



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 094 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COLINA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o PGM AS  
Vestre Hurdalsveg 31  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Haug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	39 600	
Annen driftskostnad		287 842	301 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 442</b>	<b>301 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-327 442</b>	<b>-301 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 412 214	1 764 747
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	462 456	
Annen renteinntekt		56 965	110 049
Annen finansinntekt		100 186	1 491 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 031 822</b>	<b>3 365 903</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		789 839	1 146 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern		361 197	67 000
Annen rentekostnad		3 960 123	1 507 322
Annen finanskostnad		945 097	34 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 056 257</b>	<b>2 754 888</b>
<b>Netto finans</b>		<b>975 564</b>	<b>611 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		648 123	309 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	104 638 868	54 084 207
Lån til foretak i samme konsern	2	25 163 724	1 038 261
Investeringer i aksjer og andeler		1 100 120	1 000 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 902 711</b>	<b>56 122 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 902 711</b>	<b>56 122 588</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		353	2 833
Andre kortsiktige fordringer	2	6 437 214	1 764 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 437 567</b>	<b>1 767 580</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		659 684	5 994 942
<b>Sum investeringer</b>		<b>659 684</b>	<b>5 994 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 559	335 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 559</b>	<b>335 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 118 810</b>	<b>8 097 605</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 021 520</b>	<b>64 220 193</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	691 200	691 200
Overkurs		1 409 000	1 409 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 200</b>	<b>2 100 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 702 356	2 054 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 702 356</b>	<b>2 054 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 802 556</b>	<b>4 154 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	118 575 000	49 536 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	13 445 674	10 149 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>132 020 674</b>	<b>59 685 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>132 020 674</b>	<b>59 685 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			132 991
Annen kortsiktig gjeld		1 198 290	247 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 198 290</b>	<b>380 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 218 965</b>	<b>60 065 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 021 520</b>	<b>64 220 193</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650637

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 094 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COLINA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o PGM AS  
Vestre Hurdalsveg 31  
2032 MAURA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Haug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 094 499  
COLINA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	39 600	
Annen driftskostnad		287 842	301 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 442</b>	<b>301 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-327 442</b>	<b>-301 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 412 214	1 764 747
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	462 456	
Annen renteinntekt		56 965	110 049
Annen finansinntekt		100 186	1 491 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 031 822</b>	<b>3 365 903</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		789 839	1 146 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern		361 197	67 000
Annen rentekostnad	3	960 123	1 507 322
Annen finanskostnad		945 097	34 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 056 257</b>	<b>2 754 888</b>
<b>Netto finans</b>		<b>975 564</b>	<b>611 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		648 123	309 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>



Organisasjonsnr: 912 094 499  
COLINA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	104 638 868	54 084 207
Lån til foretak i samme konsern 2	25 163 724	1 038 261
Investeringer i aksjer og andeler	1 100 120	1 000 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>130 902 711</b>	<b>56 122 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>130 902 711</b>	<b>56 122 588</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	353	2 833
Andre kortsiktige fordringer 2	6 437 214	1 764 747
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 437 567</b>	<b>1 767 580</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	659 684	5 994 942
<b>Sum investeringer</b>	<b>659 684</b>	<b>5 994 942</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	21 559	335 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>21 559</b>	<b>335 083</b>

**Sum omløpsmidler** 7 118 810 8 097 605

**SUM EIENDELER** 138 021 520 64 220 193

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3	691 200	691 200
Overkurs	1 409 000	1 409 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 100 200</b>	<b>2 100 200</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 702 356	2 054 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 702 356</b>	<b>2 054 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 802 556</b>	<b>4 154 433</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 118 575 000	49 536 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 13 445 674	10 149 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>132 020 674</b>	<b>59 685 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>132 020 674</b>	<b>59 685 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		132 991
Annen kortsiktig gjeld	1 198 290	247 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 198 290</b>	<b>380 535</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>133 218 965</b>	<b>60 065 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>138 021 520</b>	<b>64 220 193</b>



Organisasjonsnr: 912 094 499  
COLINA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i

**Colina Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Colina Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 648 123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Akershus AS  
Postboks 335  
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:  
Rosenholm Campus  
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00  
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 30. juni 2023  
Revisorgruppen Akershus AS

Waqar Zia  
Statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### COLINA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	39 600	0
Annen driftskostnad		287 842	301 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 442</b>	<b>301 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-327 442</b>	<b>-301 835</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 412 214	1 764 747
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	462 456	0
Annen renteinntekt		56 965	110 049
Annen finansinntekt		100 186	1 491 107
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		789 839	1 146 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern		361 197	67 000
Annen rentekostnad		3 960 123	1 507 322
Annen finanskostnad		945 097	34 180
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>975 564</b>	<b>611 015</b>
Resultat før skattekostnad		648 123	309 180
<b>Resultat</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		648 123	309 180
<b>Sum overføringer</b>		<b>648 123</b>	<b>309 180</b>



## BALANSE

### COLINA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	104 638 868	54 084 207
Lån til foretak i samme konsern	2	25 163 724	1 038 261
Investeringer i aksjer og andeler		1 100 120	1 000 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 902 711</b>	<b>56 122 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 902 711</b>	<b>56 122 588</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		353	2 833
Andre kortsiktige fordringer	2	6 437 214	1 764 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 437 567</b>	<b>1 767 580</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		659 684	5 994 942
<b>Sum investeringer</b>		<b>659 684</b>	<b>5 994 942</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 559	335 083
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 118 810</b>	<b>8 097 605</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>138 021 520</b>	<b>64 220 193</b>



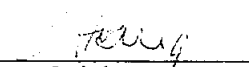
**BALANSE**

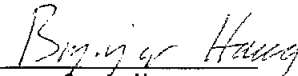
**COLINA HOLDING AS**

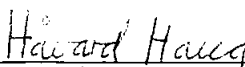
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	691 200	691 200
Overkurs		1 409 000	1 409 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 200</b>	<b>2 100 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 702 356	2 054 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 702 356</b>	<b>2 054 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 802 556</b>	<b>4 154 433</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	118 575 000	49 536 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	13 445 674	10 149 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>132 020 674</b>	<b>59 685 224</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	132 991
Annen kortsiktig gjeld		1 198 290	247 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 198 290</b>	<b>380 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 218 965</b>	<b>60 065 759</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>138 021 520</b>	<b>64 220 193</b>

Maura, 01.06.2023  
Styret i Colina Holding AS

  
Henrik Haug  
styremedlem/daglig leder

  
Svein Ivar Haug  
styreleder

  
Brynjar Haug  
styremedlem

  
Håvard Haug  
styremedlem



## Colina Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsikk for små foretak.

#### **Resultatposter**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet og kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsigtig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Datterselskap/tilknyttet selskap**

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi (omløpsaksjer).

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og driften ivaretas av styret.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 - Konsern

I konsernet inngår morselskapet Colina Holding AS og datterselskapene PGM AS, Vestre Hurdalsveg 31 AS, Hvamsvingen II AS, Energivegen 5 AS og Tærudparken Eiendom AS.  
Datterselskapene PGM AS, Vestre Hurdalsveg 31 AS, Hvamsvingen II AS, Energivegen 5 AS og Tærudparken Eiendom AS er eiet 100 % av Colina Holding AS.

Konsernbidrag avgitt fra datterselskapet Hvamsvingen II AS med kr 1 859 191.  
Konsernbidrag avgitt fra datterselskapet Energivegen 5 AS med kr 829 153.  
Konsernbidrag avgitt fra datterselskapet PGM AS med kr 1 167 406.  
Konsernbidrag avgitt fra datterselskapet Vestre Hurdalsveg 31 AS med kr 2 556 464.

Datterselskapet PGM AS har pr. 31.12.2022 en samlet egenkapital på kr 18 373 427, og resultatet ifølge årsregnskapet for 2022 viser overskudd stort kr 2 706 562.

Datterselskapet Vestre Hurdalsveg 31 AS har pr. 31.12.2022 en samlet egenkapital på kr 1 045 256, og resultatet i følge årsregnskapet for 2022 viser overskudd stort kr 203 507.

Datterselskapet Hvamsvingen II AS har pr. 31.12.2022 en samlet egenkapital på kr 7 420 985, og resultatet i følge årsregnskapet for 2022 viser overskudd stort kr 1 429 878.

Datterselskapet Energivegen 5 AS har pr. 31.12.2022 en samlet egenkapital på kr 8 481 944, og resultatet i følge årsregnskapet for 2022 viser overskudd stort kr 1 506 655.

Datterselskapet Tærudparken Eiendom AS har pr. 31.12.2022 en samlet egenkapital på kr 2 871 073, og resultatet i følge årsregnskapet for 2022 viser overskudd stort kr 698 104.

Konsernmellomværende	31.12.2022
Andre fordringer	31 575 938
Langsiktig gjeld	13 445 674

Det er renteberegnet i henhold til avtale.

## Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	300 000	1,92	576 000
B-aksjer	60 000	1,92	115 200
Sum aksjer	360 000		691 200

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Svein Haug (styreleder)	B-aksjer	60 000	16,7 %
Brynjar Haug (styremedlem)	A-aksjer	100 000	27,8 %
Henrik Haug (styremedlem)	A-aksjer	100 000	27,8 %
Håvard Haug (styremedlem)	A-aksjer	100 000	27,8 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>360 000</b>	<b>100,0 %</b>

## Note 4 - Langsiktig gjeld/pantstillelser

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	94 325 000
Sum	94 325 000
	2022
Gjeld sikret ved pant	113 575 000

Lån knyttet til eiendommene i datterselskapene Vestre Hurdalsveg 31 AS og Hvamsvingen II AS er overført til morselskapet. Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i eiendommene Vestre Hurdals veg 31 i Nannestad, Hvamsvingen på Skedsmo, Energivegen 5 i Jessheim og Tærudparken Eiendom i Lillestrøm samt mellomværende med selskapene.