



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 547 020  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAKTIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hans Brattebergs vei 25  
3610 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Kjetil Slettemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		25 045	8 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 045</b>	<b>8 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 045</b>	<b>-8 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>21</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 024</b>	<b>-8 300</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 024</b>	<b>-8 300</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-25 024</b>	<b>-8 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 024</b>	<b>-8 300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 024</b>	<b>-8 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 024	-8 300
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 024</b>	<b>-8 300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	5 959 371	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		878	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		878	
Sum omløpsmidler		5 960 249	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 960 249</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 051 500	2 051 500
Sum innskutt egenkapital		2 051 500	2 051 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 123 389	2 098 365
Sum opptjent egenkapital		-2 123 389	-2 098 365
Sum egenkapital	7	-71 889	-46 865
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 250 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum annen langsiktig gjeld		5 250 000	
Sum langsiktig gjeld		5 250 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		782 138	46 865
Sum kortsiktig gjeld		782 138	46 865
Sum gjeld		6 032 138	46 865
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 960 249</b>	<b>0</b>



# **Årsregnskap 2019**

## **Haktis Eiendom AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 981 547 020**



## Resultatregnskap

Haktis Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen driftskostnad		25 045	8 300
Sum driftskostnader		<u>25 045</u>	<u>8 300</u>
Driftsresultat		<u>-25 045</u>	<u>-8 300</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Resultat av finansposter		<u>21</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-25 024</u>	<u>-8 300</u>
Ordinært resultat		<u>-25 024</u>	<u>-8 300</u>
Årsresultat	7	<u>-25 024</u>	<u>-8 300</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		25 024	8 300
Sum overføringer		<u>-25 024</u>	<u>-8 300</u>



## Balanse

### Haktis Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	5 959 371	0
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		878	0
Sum omløpsmidler		<u>5 960 249</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>5 960 249</u>	<u>0</u>



## Balanse

### Haktis Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>2 051 500</u>	<u>2 051 500</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>2 051 500</b></u>	<u><b>2 051 500</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	<u>-2 123 389</u>	<u>-2 098 365</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-2 123 389</b></u>	<u><b>-2 098 365</b></u>
Sum egenkapital	7	<u><b>-71 889</b></u>	<u><b>-46 865</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>5 250 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>5 250 000</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>782 138</u>	<u>46 865</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>782 138</b></u>	<u><b>46 865</b></u>
Sum gjeld		<u><b>6 032 138</b></u>	<u><b>46 865</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>5 960 249</b></u>	<u><b>0</b></u>

Kongsberg, 31.08.2020  
Styret i Haktis Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Harald Kjetil Slettemo  
styreleder



## Noter Slettemo Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter Slettemo Eiendom AS

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Slettemo Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer, eies av Harald Slettemo	746	2 750,00	2 051 500
<b>Sum</b>	<b>746</b>		<b>2 051 500</b>

Det er bare 1 aksjeklasse i selskapet.

### Note 3 Lønnskostnader

Haktis Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter Slettemo Eiendom AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-25 024	-8 300
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	<u>-25 024</u>	<u>-8 300</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 101 262	-2 076 238	25 024
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 101 262	2 076 238	-25 024
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Fortsatt drift

Driften startet opp igjen i 2019 og fortsetter ut i 2020. Man forventer da en omsetning i 2020 og et overskudd i løpet av det året, noe som er med på å redusere den negative egenkapitalen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Noter Sletteemo Eiendom AS

### Note 6 Varer

	2019	2018
Varer i arbeid	5 959 371	0
<b>Sum netto varelager</b>	<b>5 959 371</b>	<b>0</b>

### Varekostnad

	2019	2018
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Varelageret utgjør en eiendom som skal selges i 2020. Denne er klassifisert som varelager.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	2 051 500	0	0	-2 098 365	-46 865
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>2 051 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 098 365</b>	<b>-46 865</b>
Årets resultat				-25 024	-25 024
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>2 051 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 123 389</b>	<b>-71 889</b>