



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 409 855
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆRUP HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Per Sunde Christian Krohgs vei 3 1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 256	6 248
Sum kostnader		6 256	6 248
Driftsresultat		-6 256	-6 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 976	798
Annen finansinntekt		875 310	2 000 000
Sum finansinntekter		878 285	2 000 798
Annen rentekostnad		16	
Sum finanskostnader		16	
Netto finans		878 269	2 000 798
Ordinært resultat før skattekostnad		872 013	1 994 550
Skattekostnad på resultat	1	-722	-1 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		872 735	1 995 749
Årsresultat		872 735	1 995 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		872 735	1 995 749
Totalresultat		872 735	1 995 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		86 890	
Konsernbidrag		454 332	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		331 513	395 749
Sum overføringer og disponeringer	5	872 735	1 995 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	545 000	545 000
Lån til foretak i samme konsern	2		212 690
Sum finansielle anleggsmidler		545 000	757 690
Sum anleggsmidler		545 000	757 690
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 752	457 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 752	457 931
Sum omløpsmidler		307 752	457 931
SUM EIENDELER		852 752	1 215 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		788 420	456 907
Sum opptjent egenkapital		788 420	456 907
Sum egenkapital	5	818 420	486 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	28 043	35 054
Sum avsetninger for forpliktelser		28 043	35 054
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		28 043	35 054
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 289	6 882
Annen kortsiktig gjeld			686 778
Sum kortsiktig gjeld		6 289	693 660
Sum gjeld		34 332	728 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 752	1 215 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514906

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRUP HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Per Sunde
Christian Krohgs vei 3
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 409 855
NÆRUP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 256	6 248
Sum kostnader		6 256	6 248
Driftsresultat		-6 256	-6 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 976	798
Annen finansinntekt		875 310	2 000 000
Sum finansinntekter		878 285	2 000 798
Annen rentekostnad		16	
Sum finanskostnader		16	
Netto finans		878 269	2 000 798
Ordinært resultat før skattekostnad		872 013	1 994 550
Skattekostnad på resultat	1	-722	-1 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		872 735	1 995 749
Årsresultat		872 735	1 995 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		872 735	1 995 749
Totalresultat		872 735	1 995 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		86 890	
Konsernbidrag		454 332	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		331 513	395 749
Sum overføringer og disponeringer	5	872 735	1 995 749



Organisasjonsnr: 988 409 855
NÆRUP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	545 000	545 000
Lån til foretak i samme konsern	2		212 690
Sum finansielle anleggsmidler		545 000	757 690
Sum anleggsmidler		545 000	757 690

Omløpsmidler Varer

Andre fordringer på foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		307 752	457 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 752	457 931
Sum omløpsmidler		307 752	457 931
SUM EIENDELER		852 752	1 215 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		788 420	456 907
Sum opptjent egenkapital		788 420	456 907

Sum egenkapital	5	818 420	486 907
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1	28 043	35 054
Sum avsetninger for forpliktelser		28 043	35 054



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		28 043	35 054
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 289	6 882
Annen kortsiktig gjeld			686 778
Sum kortsiktig gjeld		6 289	693 660
Sum gjeld		34 332	728 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 752	1 215 621



Organisasjonsnr: 988 409 855
NÆRUP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nærup Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 409 855



Resultatregnskap			
Nærup Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		6 256	6 248
Sum driftskostnader		<u>6 256</u>	<u>6 248</u>
Driftsresultat		<u>-6 256</u>	<u>-6 248</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 976	798
Annen finansinntekt		875 310	2 000 000
Annen rentekostnad		16	0
Resultat av finansposter		<u>878 269</u>	<u>2 000 798</u>
Resultat før skattekostnad		872 013	1 994 550
Skattekostnad på resultat	1	-722	-1 199
Resultat		<u>872 735</u>	<u>1 995 749</u>
Årsresultat		<u>872 735</u>	<u>1 995 749</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		86 890	0
Tilleggsutbytte		-454 332	0
Ekstraordinært utbytte		0	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		331 513	395 749
Sum overføringer	5	<u>872 735</u>	<u>1 995 749</u>



Balanse			
Nærup Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	545 000	545 000
Lån til foretak i samme konsern	2	0	212 690
Sum finansielle anleggsmidler		<u>545 000</u>	<u>757 690</u>
Sum anleggsmidler		<u>545 000</u>	<u>757 690</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 752	457 931
Sum omløpsmidler		<u>307 752</u>	<u>457 931</u>
Sum eiendeler		<u>852 752</u>	<u>1 215 621</u>



Balanse			
Nærup Holding AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		788 420	456 907
Sum opptjent egenkapital		<u>788 420</u>	<u>456 907</u>
Sum egenkapital	5	<u>818 420</u>	<u>486 907</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	28 043	35 054
Sum avsetning for forpliktelser		<u>28 043</u>	<u>35 054</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 289	6 882
Annen kortsiktig gjeld		0	686 778
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 289</u>	<u>693 660</u>
Sum gjeld		<u>34 332</u>	<u>728 714</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>852 752</u>	<u>1 215 621</u>
Vøyenenga, den 08.05.2023			
Per Sunde styreleder			
Nærup Holding AS		Side 4	



Noter til regnskapet

Nærup Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap i selskapsregnskapet er vurdert etter kostmetoden.

Virksomheten har ingen ansatte.



Noter til regnskapet

Nærup Holding AS

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 289	6 882
Endring i utsatt skatt	-7 011	-8 081
Skattekostnad ordinært resultat	-722	-1 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	872 013	1 994 550
Permanente forskjeller	-875 294	-2 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	31 867	39 834
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 102
Skattepliktig inntekt	28 587	31 282
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 289	6 882
Sum betalbar skatt i balansen	6 289	6 882

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	127 468	159 335	31 867
Sum	127 468	159 335	31 867
Grunnlag for utsatt skatt	127 468	159 335	31 867
Utsatt skatt (22 %)	28 043	35 054	7 011

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	212 690
Sum	0	212 690



Noter til regnskapet

Nærup Holding AS

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Japp Eiendom AS	Bærum	100,0%	100,0%	545 000	1 022 746	188 255
Sum				545 000	1 022 746	188 255

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nærup Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Sunde	3 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Sunde	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	456 907	486 907
Årets resultat			872 735	872 735
Tilleggsutbytte			-454 332	-454 332
Avsatt utbytte			-86 890	-86 890
Pr 31.12.2022	30 000	0	788 420	818 420



NITTER AS

Til generalforsamlingen i
NÆRUP HOLDING AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert NÆRUP HOLDING AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 872 735. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av NÆRUP HOLDING AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 8. mai 2023

Halfdan Nitter