



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 404
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RORTUNET TERRASSE BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Atle Lødøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		711 548	657 942
Sum inntekter		711 548	657 942
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	20 538	8 808
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	819 023	446 712
Sum kostnader		839 561	455 520
Driftsresultat		-128 013	202 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 145	2 532
Annen finansinntekt		5 041	4 792
Sum finansinntekter		6 186	7 324
Annen rentekostnad		1 435	2 866
Sum finanskostnader		1 435	2 866
Netto finans		4 751	4 458
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 262	206 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 262	206 880
Årsresultat		-123 262	206 879
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		60 000	60 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-183 262	146 879
Sum overføringer og disponeringer		-123 262	206 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	26 320 000	26 320 000
Sum varige driftsmidler		26 320 000	26 320 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	11	246 233	245 856
Sum finansielle anleggsmidler		246 233	245 856
Sum anleggsmidler		26 566 232	26 565 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 617
Andre fordringer		31 732	307
Sum fordringer		31 732	2 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 629	641 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 629	641 719
Sum omløpsmidler		490 361	644 643
SUM EIENDELER		27 056 593	27 210 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 903 026	7 026 289
Sum opptjent egenkapital		6 903 026	7 026 289
Sum egenkapital	12	6 904 226	7 027 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	26 229	78 019
Øvrig langsiktig gjeld		20 068 800	20 068 800
Sum annen langsiktig gjeld		20 095 029	20 146 819
Sum langsiktig gjeld		20 095 029	20 146 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 797	25 490
Annen kortsiktig gjeld	14	28 540	10 701
Sum kortsiktig gjeld		57 337	36 191
Sum gjeld		20 152 367	20 183 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 056 593	27 210 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 450019

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 404
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RORTUNET TERRASSE BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Atle Lødøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 986 387 404
RORTUNET TERRASSE BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		711 548	657 942
Sum inntekter		711 548	657 942
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	20 538	8 808
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	819 023	446 712
Sum kostnader		839 561	455 520
Driftsresultat		-128 013	202 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 145	2 532
Annen finansinntekt		5 041	4 792
Sum finansinntekter		6 186	7 324
Annen rentekostnad		1 435	2 866
Sum finanskostnader		1 435	2 866
Netto finans		4 751	4 458
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 262	206 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 262	206 880
Årsresultat		-123 262	206 879
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		60 000	60 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-183 262	146 879
Sum overføringer og disponeringer		-123 262	206 879



Organisasjonsnr: 986 387 404
RORTUNET TERRASSE BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	26 320 000	26 320 000
Sum varige driftsmidler		26 320 000	26 320 000

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	11	246 233	245 856
Sum finansielle anleggsmidler		246 233	245 856

Sum anleggsmidler		26 566 232	26 565 856
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	2 617
Andre fordringer		31 732	307
Sum fordringer		31 732	2 924

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 629	641 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 629	641 719

Sum omløpsmidler		490 361	644 643
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		27 056 593	27 210 499
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 903 026	7 026 289
Sum opptjent egenkapital		6 903 026	7 026 289

Sum egenkapital	12	6 904 226	7 027 489
-----------------	----	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	26 229	78 019
Øvrig langsiktig gjeld		20 068 800	20 068 800
Sum annen langsiktig gjeld		20 095 029	20 146 819
Sum langsiktig gjeld		20 095 029	20 146 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 797	25 490
Annen kortsiktig gjeld	14	28 540	10 701
Sum kortsiktig gjeld		57 337	36 191
Sum gjeld		20 152 367	20 183 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 056 593	27 210 499



Organisasjonsnr: 986 387 404
RORTUNET TERRASSE BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Rortunet Terrasse Brl

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2021	Ar 2020
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	608 452	453 065
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	-123 262	206 879
Endring øremerket bankinnskudd	-377	-681
Opptak lån / avdrag på lån	-51 790	-50 811
Årets endring i disponible midler	-175 429	155 387
Disponible midler 31.12	433 023	608 452



Resultatregnskap Rortunet Terrasse Brl - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter		711 548	657 942	694 776	736 800
Sum inntekter		711 548	657 942	694 776	736 800
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	2 538	808	2 538	2 538
Styrehonorar	2	18 000	8 000	18 000	18 000
Revisjonshonorar	3	4 209	4 264	4 400	3 300
Honorar forretningsfører		57 624	56 388	57 626	59 643
Medlemskontingent NB-BO		3 000	3 000	3 000	3 000
Vedlikehold	4	339 836	59 232	189 940	200 000
Kjøp av tjenester	5	87 268	54 395	92 651	122 956
Tv/bredbånd		62 238	51 348	58 000	68 000
Forsikringer	6	42 399	40 522	42 021	48 553
Kommunale avgifter	7	119 766	100 787	104 000	126 000
Strøm og annen energi	8	94 840	62 323	68 928	80 000
Andre driftskostnader	9	7 843	14 453	18 682	7 000
Sum driftskostnader		839 561	455 520	659 786	738 990
Driftsresultat		-128 014	202 421	34 990	-2 190
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		1 145	2 532	0	0
Andre finansinntekter		5 041	4 792	0	0
Rentekostnader		1 435	2 866	1 920	639
Sum finansinntekter / finanskostnader		4 751	4 457	-1 920	-639
Årets resultat		-123 262	206 879	33 070	-2 829
Disponering:					
Overført annen egenkapital		-183 262	146 879	0	0
Overført vedlikeholdsfond		60 000	60 000	0	0
Sum disponeringer		123 262	-206 879	0	0

klientnr. 188 Rortunet Terrasse Brl org.nr. 986387404



Balanse - Rortunet Terrasse Brl - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	10	26 320 000	26 320 000
Finansielle anleggsmidler			
Bankinnskudd øremerket til vedlikehold	11	212 761	212 384
Langsiktige fordringer		33 472	33 472
Sum anleggsmidler		26 566 232	26 565 856
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	2 617
Andre fordringer		31 732	307
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		458 629	641 719
Sum omløpsmidler		490 361	644 643
SUM EIENDELER		27 056 593	27 210 499

klientnr. 188 Rortunet Terrasse Brl org.nr. 986387404



Balanse - Rortunet Terrasse Brl - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opp tjent egenkapital		6 542 901	6 726 164
Vedilkeholdsfond		360 125	300 125
Sum egenkapital	12	6 904 226	7 027 489
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelseser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	13	26 229	78 019
Borettsinnskudd		20 068 800	20 068 800
Sum langsiktig gjeld		20 095 029	20 146 819
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		5 064	5 065
Gjeld til forretningsfører		-25	-25
Leverandørgjeld		28 797	25 490
Påløpne renter		3	0
Annen kortsiktig gjeld	14	23 498	5 661
Sum kortsiktig gjeld		57 337	36 191
Sum gjeld		20 152 367	20 183 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 056 593	27 210 499

Sted: _____, dato: _____

Elisabeth Engen
Styreleder

Jan Arne Granlund
Styremedlem

Bjørn Atle Lødøen
Styremedlem

klientnr. 188 Rortunet Terrasse Brl org.nr. 986387404



Noter Rortunet Terrasse Brl

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Rortunet Terrasse Brl

Note 1 - Personalkostnader

	År 2021
5400 Arbeidsgiveravgift	2 538
Sum	2 538

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2021.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at selskap som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillende lovens krav. Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	18 000
Sum	18 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 3 - Revisjonshonorar

	År 2021
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 209
Sum	4 209

Note 4 - Vedlikehold

	År 2021
6601 Vedlikehold bygg	1 677
6602 Vedlikehold VVS	44 655
6603 Vedlikehold elektro	18 868
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	819
6612 Drift vedlikehold brannsikring	9 936
6616 Drift vedlikehold heis	26 557
6618 Skadedyrbehandling	1 298
6640 Periodisk vedlikehold	236 026
Sum	339 836



Noter Rortunet Terrasse Brl

Note 5 - Kjøp av tjenester

	År 2021
6725 Tilleggs tjenester NBBO	8 186
6730 Teknisk rådgivning	24 060
6780 Snøbrøyting og strøing	26 817
6782 Vaktmestertjenester	2 942
6783 Renholdstjenester	13 367
6784 Plenklipp, stell av utearealer	11 897
Sum	87 268

Note 6 - Forsikring

	År 2021
7501 Huseier-fullverdi	41 878
7520 Premie brl. sikringsordning	521
Sum	42 399

Note 7 - Kommunale avgifter

	År 2021
7762 Vannavgift/avløp	69 693
7765 Renovasjonsavgift	50 074
Sum	119 766

Note 8 - Strøm og annen energi

	År 2021
6200 Elektrisk energi	67 677
6210 Gass	27 163
Sum	94 840

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.



Noter Rortunet Terrasse Brl

Note 9 - Andre driftskostnader

	År 2021
6800 Kontorrekvisita	2 653
6900 Telekommunikasjon	3 450
6940 Porto	300
7120 Parkeringsleie	179
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 288
7791 Andre driftskostnader	-27
Sum	7 843

Note 10 - Eiendom

	År 2021
1100 Bygninger	26 320 000
Sum	26 320 000

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 11 - Bankinnskudd for bundne midler

	År 2021
1961 Bankinnskudd øremerket til vedlikehold	212 761
Sum	212 761

Det er opprettet en øremerket bankkonto som er knyttet til vedlikeholdsfondet. Denne bankkonto er balanseført som et finansielt anleggsmiddel og er ikke inkludert i boligselskapets disponible midler.

Note 12 - Egenkapital

	År 2021	År 2020
Innskutt egenkapital	1 200	1 200
Opp tjent egenkapital	6 542 901	6 726 164
Vedlikeholdsfond	360 125	300 125
SUM EGENKAPITAL	6 904 226	7 027 489

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Rortunet Terrasse Brl

Note 13 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Maling
Lånenummer:	12134705106
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	2.20 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2022
Opprinnelig lånebeløp:	250 000
Lånesaldo 01.01:	78 019
Avdrag i perioden:	51 790
Lånesaldo 31.12:	26 229

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12134705106	2	2 985	5 970
	1	2 686	2 686
	1	2 666	2 666
	1	2 187	2 187
	2	1 988	3 976
	1	1 888	1 888
	2	1 789	3 578
	1	1 689	1 689
	1	1 589	1 589

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

	År 2021
2990 Annen kortsiktig gjeld	2 307
2998 Periodisering	21 190
Sum	23 498

Konto 2998: Gjelder påløpt strømkostnad for desember 2021.



Resultat og balanse med noter for Rortunet Terrasse Brl.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Rortunet Terrasse Brl

Styreleder	Elisabeth Engen (sign.)	10.03.2022
Styremedlem	Bjørn Atle Lødøen (sign.)	09.03.2022
Styremedlem	Jan Arne Granlund (sign.)	08.03.2022



- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i
Rortunet Terrasse Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rortunet Terrasse Borettslag's årsregnskap som viser et underskudd på kr 123.262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



R Østlandske Revisorer AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 11. mars 2022

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette
Statsautorisert revisor