



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 087 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIDJEMOEN 6 AS
Forretningsadresse: Fidjemoen 6
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Ommundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 888 863	1 835 343
Sum inntekter		1 888 863	1 835 343
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	731 303	720 000
Annen driftskostnad	6	101 886	133 148
Sum kostnader		833 189	853 148
Driftsresultat		1 055 674	982 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 162	6 339
Sum finansinntekter		86 162	6 339
Annen rentekostnad		434 173	264 070
Annen finanskostnad		525	
Sum finanskostnader		434 698	264 070
Netto finans		-348 536	-257 731
Ordinært resultat før skattekostnad		707 139	724 464
Skattekostnad på ordinært resultat	7	155 591	9 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		551 548	714 633
Årsresultat		551 548	714 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		551 548	714 633
Totalresultat		551 548	714 633
Overføringer og disponeringer			
Overkurs			-96 177
Konsernbidrag		549 900	810 810
Avsatt til annen egenkapital		1 648	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		551 548	714 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	19 885 263	19 280 000
Sum varige driftsmidler		19 885 263	19 280 000
Sum anleggsmidler		19 885 263	19 280 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		196 757	100 000
Andre kortsiktige fordringer			25 321
Konsernfordringer	3	6 165 503	
Sum fordringer		6 362 260	125 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 304	963 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 304	963 252
Sum omløpsmidler		6 545 564	1 088 573
SUM EIENDELER		26 430 826	20 368 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 000	105 000
Overkurs		5 928 353	5 928 353
Sum innskutt egenkapital		6 033 353	6 033 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 648	
Sum opptjent egenkapital		1 648	
Sum egenkapital	4	6 035 000	6 033 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 337 891	3 419 046
Sum avsetninger for forpliktelser		3 337 891	3 419 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 800 000	6 190 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 054 000	1 290 358
Sum annen langsiktig gjeld		12 854 000	7 480 358
Sum langsiktig gjeld		16 191 891	10 899 404
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	81 646	24 058
Skyldig offentlige avgifter		78 702	64 588
Kortsiktig konserngjeld	3	709 330	1 053 000
Annen kortsiktig gjeld		3 334 258	2 294 170
Sum kortsiktig gjeld		4 203 935	3 435 816
Sum gjeld		20 395 826	14 335 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 430 826	20 368 573



RESULTATREGNSKAP

FIDJEMOEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		1 888 863	1 835 343
Sum driftsinntekter		1 888 863	1 835 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	731 303	720 000
Annen driftskostnad	6	101 886	133 148
Sum driftskostnader		833 189	853 148
Driftsresultat		1 055 674	982 195
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		86 162	6 339
Annen rentekostnad		434 173	264 070
Annen finanskostnad		525	0
Resultat av finansposter		-348 536	-257 731
Ordinært resultat før skattekostnad		707 139	724 464
Skattekostnad på ordinært resultat	7	155 591	9 831
Ordinært resultat		551 548	714 633
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		551 548	714 633
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		549 900	810 810
Avsatt til annen egenkapital		1 648	0
Overkurs		0	-96 177
Sum overføringer		551 548	714 633



BALANSE

FIDJEMOEN 6 AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	19 885 263	19 280 000
Sum varige driftsmidler		19 885 263	19 280 000
Sum anleggsmidler		19 885 263	19 280 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		196 757	100 000
Andre kortsiktige fordringer		0	25 321
Konsernfordringer	3	6 165 503	0
Sum fordringer		6 362 260	125 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 304	963 252
Sum omløpsmidler		6 545 564	1 088 573
Sum eiendeler		26 430 826	20 368 573

**BALANSE**

FIDJEMOEN 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 000	105 000
Overkurs		5 928 353	5 928 353
Sum innskutt egenkapital		6 033 353	6 033 353
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 648	0
Sum opptjent egenkapital		1 648	0
Sum egenkapital	4	6 035 000	6 033 353
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	3 337 891	3 419 046
Sum avsetning for forpliktelser		3 337 891	3 419 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 800 000	6 190 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 054 000	1 290 358
Sum annen langsiktig gjeld		12 854 000	7 480 358
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	81 646	24 058
Skyldig offentlige avgifter		78 702	64 588
Konserngjeld	3	709 330	1 053 000
Annen kortsiktig gjeld		3 334 258	2 294 170
Sum kortsiktig gjeld		4 203 935	3 435 816
Sum gjeld		20 395 826	14 335 220
Sum egenkapital og gjeld		26 430 826	20 368 573

Kristiansand, 28.02.2020
Styret i Fidjemoen 6 AS


Tron Inge Nilsen
styreleder


Aksel Martin Andersen
styremedlem



Fidjemoen 6 AS

Noter til regnskapet for 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fidjemoen 6 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomt	Tekniske	Sum varige driftsmidler
			Installasjoner	
Anskaffelseskost 01.01.	8 000 000	8 000 000	4 000 000	20 000 000
Tilgang	175 263	175 263	986 040	1 336 565
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 175 263	8 175 263	4 986 040	21 336 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	645 263	0	806 040	1 451 303
Balansført verdi 31.12.	7 530 000	8 175 263	4 180 000	19 885 262
Årets avskrivninger	325 263	0	406 040	731 303
Forventet økonomisk levetid	25 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 2 Langsiktig gjeld

	2019	2018
Gjeld sikret ved pant	11 800 000	6 190 000
<i>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</i>		
Varige driftsmidler	19 885 262	19 280 000
Sum	19 885 262	19 280 000

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	6 165 503	0
Sum	0	0	6 165 503	0

	Øvrig langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	1 054 000	1 290 358	709 330	1 053 000
Sum	1 054 000	1 290 358	709 330	1 053 000



Fidjemoen 6 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	105 000	5 928 353	0	6 033 353
Årets resultat	0	0	551 548	551 548
Avgitt konsernbidrag	0	0	-549 900	-549 900
Egenkapital 31.12.	105 000	5 928 353	1 648	6 035 000

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet inngår i konsernet Bico bygg og innredning AS som har forretningskontor Fidjemoen 6, 4674 Kristiansand hvor en kan få konsernregnskapet utlevert.

Aksjekapitalen på kr. 105.000 består av 30.000 aksjer á kr. 3,50. Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Bico Eiendom AS

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor	2019	2018
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	12 500	2 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	10 000	37 700
Sum godtgjørelse til revisor	22 500	39 700



Fidjemoen 6 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 7 Skatter

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	15 172 234	15 541 118
Grunnlag for utsatt skatt	15 172 234	15 541 118
22% Utsatt skatt	3 337 891	3 419 046
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	3 337 891	3 419 046

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	707 139	724 464
Permanente forskjeller	94	-5 570
Grunnlag for årets skattekostnad	707 233	718 894
Endring i midlertidige resultatforskjeller	368 884	438 707
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 076 117	1 157 601
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-705 000	-1 053 000
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	371 117	104 601

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	236 746	266 248
For mye, for lite avsatt i fjor	0	-155 411
Sum betalbar skatt	236 746	110 837
Endring i utsatt skatt	-81 154	-101 006
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	155 591	9 831

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	236 746	266 248
Skattevirkning av konsernbidrag	-155 100	-242 190
Betalbar skatt i balansen	81 646	24 058



Til generalforsamlingen i
Fidjemoen 6 AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fidjemoen 6 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 551.548. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert



Revisors beretning 2019 for Fidjemoen 6 AS

på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

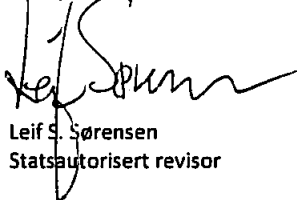
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 28. februar 2020

Revisjon Sør AS



Leif S. Sørensen
Statsautorisert revisor