



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 798 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRERBYEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Nittedalsgata 21  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Aziz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		264 500	
Annen driftsinntekt		9 080	
<b>Sum inntekter</b>		<b>273 580</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	129 923	
Annen driftskostnad		270 474	53 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 397</b>	<b>53 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 817</b>	<b>-53 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 977	326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 977</b>	<b>326</b>
Annen finanskostnad			3
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 977</b>	<b>323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 840</b>	<b>-52 725</b>
Skattekostnad på resultat	1		-11 600
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-115 840	-41 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	5 384 145	
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>5 384 145</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 384 145</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	115 100	
Andre kortsiktige fordringer	3	476 017	52 725
Konsernfordringer		72 288	
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>663 405</b>	<b>52 725</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	792 869	27 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>792 869</b>	<b>27 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 456 274</b>	<b>80 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 840 419</b>	<b>80 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		113 413	41 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 413</b>	<b>71 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-156 965	-41 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-156 965</b>	<b>-41 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-13 552</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>50 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	73 495	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		6 780 476	
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>6 853 971</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 853 971</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 840 419</b>	<b>80 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 798 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRERBYEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 320  
0593 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Aziz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 926 798 871  
SKÅRERBYEN NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		264 500	
Annen driftsinntekt		9 080	
<b>Sum inntekter</b>		<b>273 580</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	129 923	
Annen driftskostnad		270 474	53 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 397</b>	<b>53 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 817</b>	<b>-53 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 977	326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 977</b>	<b>326</b>
Annen finanskostnad			3
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 977</b>	<b>323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	-115 840	-52 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-115 840	-41 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>



Organisasjonsnr: 926 798 871  
SKÅRERBYEN NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	5 384 145	
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>5 384 145</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 384 145</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	115 100	
Andre kortsiktige fordringer	3	476 017	52 725
Konsernfordringer		72 288	
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>663 405</b>	<b>52 725</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	792 869	27 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>792 869</b>	<b>27 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 456 274</b>	<b>80 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 840 419</b>	<b>80 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		113 413	41 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 413</b>	<b>71 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-156 965	-41 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-156 965</b>	<b>-41 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-13 552</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>50 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	73 495	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		6 780 476	
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>6 853 971</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 853 971</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 840 419</b>	<b>80 000</b>



Organisasjonsnr: 926 798 871  
SKÅRERBYEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Skårerbyen Næring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: BE4MT-JEF68-EXJMB-ZJH4X-PT65F-DCBQH

Org.nr.: 926 798 871



### RESULTATREGNSKAP

#### SKÅRERBYEN NÆRING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		264 500	0
Annen driftsinntekt		9 080	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>273 580</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	129 923	0
Annen driftskostnad		270 474	53 048
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>400 397</b>	<b>53 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 817</b>	<b>-53 048</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		10 977	326
Annen finanskostnad		0	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 977</b>	<b>323</b>
Resultat før skattekostnad		-115 840	-52 725
Skattekostnad på resultat	1	0	-11 600
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		115 840	41 125
<b>Sum overføringer</b>		<b>-115 840</b>	<b>-41 125</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BE4MT-JEF68-EXJMB-ZJH4X-PT65F-DCBQH



### BALANSE

#### SKÅRERBYEN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	5 384 145	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>5 384 145</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 384 145</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	3	115 100	0
Andre kortsiktige fordringer	3	476 017	52 725
Konsernfordringer		72 288	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>663 405</b>	<b>52 725</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	792 869	27 275
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 456 274</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 840 419</b>	<b>80 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BE4MT-JEF68-EXJMB-ZJH4X-PT65F-DCBQH



<b>BALANSE</b>			
<b>SKÅRERBYEN NÆRING AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		113 413	41 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 413</b>	<b>71 125</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	-156 965	-41 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-156 965</b>	<b>-41 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-13 552</b>	<b>30 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	3	73 495	0
Konserngjeld		6 780 476	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>6 853 971</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 853 971</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 840 419</b>	<b>80 000</b>

Oslo, 06.05.2024  
Styret i Skårerbyen Næring AS

\_\_\_\_\_  
Tariq Aziz  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BE4MT-JEF68-EXJMB-ZJH4X-PT65F-DCBQH



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Utleie inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er ulignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-11 600
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-11 600</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-115 840	-52 725
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	43 552	0
Mottatt konsernbidrag	72 288	52 725
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 903	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 903	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	ENDRING
Varige driftsmidler	56 448	0	-56 448
Fordringer	-100 000	0	100 000
<b>Sum</b>	<b>-43 552</b>	<b>0</b>	<b>43 552</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 552	0	-43 552
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: BE4MT-JEF68-EXJMB-ZJH4X-PT65F-DCBQH



## Note 2 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2022	30 000	0	41 125	-41 125	30 000
Årets resultat				-115 840	-115 840
Konsernbidrag mottatt			0	72 288	72 288
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>41 125</b>	<b>-84 677</b>	<b>-13 552</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	72 288	0
<b>Sum</b>	<b>72 288</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	50 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 780 476	0
<b>Sum</b>	<b>6 780 476</b>	<b>50 000</b>

## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 5 Lønnskostnader

Skårerbyen Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKÅRERBYEN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Trendy Næringseiendommer AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -115 840 etter skatt, mot kr. -41 125 i 2022, og det er negativ egenkapital per 31.12.23. Det er mottatt konsernbidrag i 2023 for å nyttiggjøre skattemessig underskudd. Skårerbyen Næring AS har ikke hatt fullt driftsår i 2023 og det forventes at selskapet vil gå med overskudd i 2024 når alle enhetene er utleid. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 8 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 514 068	5 514 068
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 514 068</b>	<b>5 514 068</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	129 923	129 923
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 384 145</b>	<b>5 384 145</b>
Årets ordinære avskrivninger	129 923	129 923



Økonomisk levetid

8-50 år

Penneo Dokumentnøkkel: BE4MT-JEF68-EXJMB-ZJH4X-PT65F-DCBQH



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Aziz, Tariq

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1 348470

IP: 213.187.xxx.xxx

2024-05-06 09:08:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BE4MT-JEF68-EXJMB-ZJH4X-PT65F-DCBQH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Skårerbyen Næring AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Skårerbyen Næring AS som viser et underskudd på kr 115 840. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: HF3J8-D8PBT-YHCK-F2E20-XENL6-PW5B3



*Uavhengig revisors beretning 2023*  
Skårerbyen Næring AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Stian Granli  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HF318-D88ET-YHCK-F2E20-XENL-6-PW5B3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Granli, Stian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-924345

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-05-06 09:27:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HF318-D88ET-YHCK-F2E20-XENL-6-PW5B3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>