



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 491 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Furuveien 5
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		479 531	
Sum inntekter		479 531	
Kostnader			
Varekostnad		11 190	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 287	
Annen driftskostnad	5	179 254	
Sum kostnader		191 731	
Driftsresultat		287 800	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Annen rentekostnad	13	124 533	
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		129 533	
Netto finans		-129 516	
Ordinært resultat før skattekostnad		158 284	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9	33 597	
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 687	0
Årsresultat	11	124 687	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	11	124 687	
Sum overføringer og disponeringer		124 687	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 382 592	
Sum varige driftsmidler		5 382 592	
Sum anleggsmidler		5 382 592	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	12 850	
Sum fordringer		12 850	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	149 113	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 113	
Sum omløpsmidler		161 963	0
SUM EIENDELER		5 544 555	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	10, 11	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	119 117	
Sum opptjent egenkapital		119 117	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	11	149 117	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 360 554	
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 554	
Sum langsiktig gjeld		5 360 554	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	33 597	
Skyldige offentlige avgifter		1 287	
Sum kortsiktig gjeld		34 884	
Sum gjeld		5 395 438	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 544 555	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433052

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 491 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Furuveien 5
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 924 491 337
FURUVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		479 531	
Sum inntekter		479 531	
Kostnader			
Varekostnad		11 190	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 287	
Annen driftskostnad	5	179 254	
Sum kostnader		191 731	
Driftsresultat		287 800	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Annen rentekostnad	13	124 533	
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		129 533	
Netto finans		-129 516	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	33 597	
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 687	0
Årsresultat	11	124 687	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	11	124 687	
Sum overføringer og disponeringer		124 687	



Organisasjonsnr: 924 491 337
FURUVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6	5 382 592
	5 382 592

Sum anleggsmidler

5 382 592	0
-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer

7	12 850
	12 850

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8	149 113
	149 113

Sum omløpsmidler

161 963	0
---------	---

SUM EIENDELER

5 544 555	0
-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

10, 11	30 000
	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

11	119 117
	119 117

Sum egenkapital

149 117	0
---------	---

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

13	4 360 554
----	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	12	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 554	
Sum langsiktig gjeld		5 360 554	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	33 597	
Skyldige offentlige avgifter		1 287	
Sum kortsiktig gjeld		34 884	
Sum gjeld		5 395 438	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 544 555	0



Organisasjonsnr: 924 491 337
FURUVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Halvorsen, Anders (Daglig leder, Styremedlem)	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Lunde, Vikeke (Styremedlem)	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nikolaisen, Alexander (Styreleder)	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nikolaisen, Tonje (Styremedlem)	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1287.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9130.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10417.00	

Note

2



Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 FURUVEIEN 8 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020
Arbeidsgiveravgift	1 287
Andre relaterte ytelser	9 130
Sum	10 417

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	5 382 592
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 382 592
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 382 592
Økonomisk levetid	50 år

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020
Kundefordringer til pålydende	12 850
Avsatt til dekning av usikre fordringer	
Netto oppførte kundefordringer	12 850

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	158 284
+/- Permanente forskjeller	(5 570)
Årets skattegrunnlag	152 714
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	33 597
Sum	33 597
Skattekostnad i resultatregnskapet	33 597
Betalbar skatt i skattekostnad	33 597
Betalbar skatt i balansen	33 597

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Halvorsen, Anders (Daglig leder, Styremedlem)	25	25,00%	Ordinære aksjer
Lunde, Vikeke (Styremedlem)	25	25,00%	Ordinære aksjer
Nikolaisen, Alexander (Styreleder)	25	25,00%	Ordinære aksjer
Nikolaisen, Tonje (Styremedlem)	25	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Stiftelsesutgifter		(5 570)	(5 570)
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Årets resultat		124 687	124 687
Egenkapital 31.12.2020	30 000	119 117	149 117

Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består i sin helhet av lån fra aksjonærer. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Banklån	4 360 554	
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 382 592	
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 4 360 554 forfaller kr 3 723 000 om mer enn 5 år.