



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 010 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkesvingen 20
6445 MALMEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kamsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		664	
Sum kostnader		664	
Driftsresultat		-664	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		21	
Netto finans		21	
Ordinært resultat før skattekostnad		-643	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-643	0
Årsresultat		-643	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-643	
Sum overføringer og disponeringer		-643	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	515 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	237 000	
Sum finansielle anleggsmidler		752 000	
Sum anleggsmidler		752 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 391	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 391	
Sum omløpsmidler		14 391	0
SUM EIENDELER		766 391	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	643	
Sum opptjent egenkapital		-643	
Sum egenkapital		23 788	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	742 603	
Sum annen langsiktig gjeld		742 603	
Sum langsiktig gjeld		742 603	0
Sum gjeld		742 603	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		766 391	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 126988

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 010 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkesvingen 20
6445 MALMEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kamsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 010 615
AK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		664	
Sum kostnader		664	
Driftsresultat		- 664	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		21	
Netto finans		21	
Ordinært resultat før skattekostnad		- 643	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		- 643	0
Årsresultat		- 643	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		- 643	
Sum overføringer og disponeringer		- 643	



Organisasjonsnr: 927 010 615
AK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	515 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	237 000	
Sum finansielle anleggsmidler		752 000	

Sum anleggsmidler		752 000	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 391	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 391	

Sum omløpsmidler		14 391	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		766 391	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	643	
Sum opptjent egenkapital		-643	

Sum egenkapital		23 788	0
------------------------	--	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6	742 603	
Sum annen langsiktig gjeld		742 603	
Sum langsiktig gjeld		742 603	0
Sum gjeld		742 603	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		766 391	0



Organisasjonsnr: 927 010 615
AK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 21.03.2021. Årsregnskapet omfatter perioden 21.03.2021 til 31.12.2021. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av **Sanntid AS**

Årsregnskap 2021 AK Invest AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankId

kundesjekk.no



Protokoll fra ordinær generalforsamling i AK Invest AS

Det ble avholdt Ordinær generalforsamling i selskapet den 22.02.2022 kl. 14:00 – 14:30.

Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte.

Til stede var:

Anders Kamsvåg som representerer 30 000 aksjer.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Anders Kamsvåg ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 643 overføres til udekket tap.

Anders Kamsvåg
Møteleder (elektronisk signert)



Årsregnskap for 2021

**AK INVEST AS
6445 MALMEFJORDEN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sanntid AS
Postboks 60 Røa
0751 OSLO
Org.nr. 917363803

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
AK INVEST AS

	Note	2021
Sum driftsinntekter		<u> </u>
Annen driftskostnad		(664)
Sum driftskostnader		<u>(664)</u>
Driftsresultat		<u>(664)</u>
Annen renteinntekt		21
Sum finansinntekter		<u>21</u>
Netto finans		<u>21</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(643)</u>
Ordinært resultat		<u>(643)</u>
Årsresultat		<u>(643)</u>
Overføringer		
Udekket tap		(643)
Sum		<u>(643)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
AK INVEST AS

	Note	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	515 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	237 000
Sum finansielle anleggsmidler		752 000
Sum anleggsmidler		752 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 391
Sum omløpsmidler		14 391
Sum eiendeler		766 391



Balanse pr. 31. desember 2021
AK INVEST AS

	Note	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	(643)
Sum opptjent egenkapital		(643)
Sum egenkapital		23 788
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	742 603
Sum annen langsiktig gjeld		742 603
Sum langsiktig gjeld		742 603
Sum gjeld		742 603
Sum egenkapital og gjeld		766 391

Hustadvika, 22.02.2022

Anders Kamsvåg
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 AK INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 21.03.2021. Årregnskapet omfatter perioden 21.03.2021 til 31.12.2021.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Nordvest Escape AS	Hustadvika	50 %	-3 390	-27 820
Storlandet Eiendom AS	Hustadvika	50 %	938 859	-55 571

Selskapet har gitt lån til Nordvest Escape AS med kr 110 000 og til Storlandet Eiendom AS med kr 127 000.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 30 000 ordinære aksjer, hver pålydende kr 1. Samlet aksjekapital er kr 30 000

Foretaket har én aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Anders Kamsvåg (styrets leder)	30 000	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter		(5 570)		(5 570)
Økning AK/overkurs	30 000			30 000
Årets resultat			(643)	(643)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(5 570)	(643)	23 788

Note 4 - Skattekostnad

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(643)
+/- Permanente forskjeller	(5 570)
Årets skattegrunnlag	(6 213)

Skattekostnad i resultatregnskapet 0

Betalbar skatt i balansen 0

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån fra aksjonær

Selskapets aksjonær har et lån til selskapet på kr 618 000. Lånet er ikke renteberegnet.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.