



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 449 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSGATEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Ask Bringeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 053	14 559
Sum kostnader		16 053	14 559
Driftsresultat		-16 053	-14 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	680 000	481 830
Annen renteinntekt		40	81
Sum finansinntekter		680 040	481 911
Annen rentekostnad		57 783	66 703
Sum finanskostnader		57 783	66 703
Netto finans		622 257	415 207
Ordinært resultat før skattekostnad		606 203	400 648
Skattekostnad på ordinært resultat		133 365	86 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		472 838	314 367
Årsresultat		472 838	314 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		472 838	314 367
Totalresultat		472 838	314 367
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		472 838	314 367
Sum overføringer og disponeringer		472 838	314 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6	6 686 000	6 686 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 686 000	6 686 000
Sum anleggsmidler		6 686 000	6 686 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	680 000	481 830
Sum fordringer		680 000	481 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 767	133 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 767	133 780
Sum omløpsmidler		707 767	615 609
SUM EIENDELER		7 393 767	7 301 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 371 177	1 898 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 371 177	1 898 338
Sum egenkapital		2 391 177	1 918 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 046 369	2 191 673
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 209 014	1 209 014
Sum annen langsiktig gjeld		3 255 383	3 400 687
Sum langsiktig gjeld		3 255 383	3 400 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	1 381
Betalbar skatt		133 365	86 281
Annen kortsiktig gjeld	5	1 613 092	1 894 922
Sum kortsiktig gjeld		1 747 207	1 982 584
Sum gjeld		5 002 590	5 383 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 393 767	7 301 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 675231

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 449 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSGATEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Ask Bringeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 449 046
PEDERSGATEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 053	14 559
Sum kostnader		16 053	14 559
Driftsresultat		-16 053	-14 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	680 000	481 830
Annen renteinntekt		40	81
Sum finansinntekter		680 040	481 911
Annen rentekostnad		57 783	66 703
Sum finanskostnader		57 783	66 703
Netto finans		622 257	415 207
Ordinært resultat før skattekostnad		606 203	400 648
Skattekostnad på ordinært resultat		133 365	86 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		472 838	314 367
Årsresultat		472 838	314 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		472 838	314 367
Totalresultat		472 838	314 367
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		472 838	314 367
Sum overføringer og disponeringer		472 838	314 367



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 046 369	2 191 673
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 209 014	1 209 014
Sum annen langsiktig gjeld		3 255 383	3 400 687
Sum langsiktig gjeld		3 255 383	3 400 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	1 381
Betalbar skatt		133 365	86 281
Annen kortsiktig gjeld	5	1 613 092	1 894 922
Sum kortsiktig gjeld		1 747 207	1 982 584
Sum gjeld		5 002 590	5 383 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 393 767	7 301 609



Organisasjonsnr: 916 449 046
PEDERSGATEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Pedersgaten Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 449 046



Pedersgaten Holding AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 08.06.2022 ble det avholdt generalforsamling i Pedersgaten Holding AS i Sandnes.

Tilstede var:

Arild Ask Bringeland som representant fra Sanbro AS.

100 % av aksjene var således representert.

Lovlig innkallelse ble vedtatt, og dagsorden godkjent.

Til behandling forelå:

1. ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Det fremlagte forslag til årsregnskap 2021 ble godkjent av generalforsamlingen i overensstemmelse med styrets forslag.

1. VALG AV STYRE

Det sittende styret ble gjenvalgt.

3. EVENTUELT

Det forelå ingen flere saker til behandling

Alle vedtak var enstemmig.

Protokoll ble opplest og vedtatt. Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Sandnes, 08.06.2022

Arild Ask Bringeland



RESULTATREGNSKAP

PEDERSGATEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		16 053	14 559
Sum driftskostnader		16 053	14 559
Driftsresultat		-16 053	-14 559
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	5	680 000	481 830
Annen renteinntekt		40	81
Annen rentekostnad		57 783	66 703
Resultat av finansposter		622 257	415 207
Ordinært resultat før skattekostnad		606 203	400 648
Skattekostnad på ordinært resultat		133 365	86 281
Ordinært resultat		472 838	314 367
Årsresultat		472 838	314 367
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		472 838	314 367
Sum overføringer		472 838	314 367



BALANSE

PEDERSGATEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3, 6	6 686 000	6 686 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 686 000	6 686 000
Sum anleggsmidler		6 686 000	6 686 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	680 000	481 830
Sum fordringer		680 000	481 830
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 767	133 780
Sum omløpsmidler		707 767	615 609
Sum eiendeler		7 393 767	7 301 609



BALANSE

PEDERSGATEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 371 177	1 898 338
Sum opptjent egenkapital		2 371 177	1 898 338
Sum egenkapital		2 391 177	1 918 338
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 046 369	2 191 673
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 209 014	1 209 014
Sum annen langsiktig gjeld		3 255 383	3 400 687
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		750	1 381
Betalbar skatt		133 365	86 281
Annen kortsiktig gjeld	5	1 613 092	1 894 922
Sum kortsiktig gjeld		1 747 207	1 982 584
Sum gjeld		5 002 590	5 383 271
Sum egenkapital og gjeld		7 393 767	7 301 609

Sandnes, 08.06.2022
Styret i Pedersgaten Holding AS

Arild Ask Bringeland
styreleder



PEDERSGATEN HOLDING AS

916 449 046

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2021, og heller ikke utbetalinger til styre eller daglig leder. Således er det ikke noen lønnskostnader i selskapet.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Pedersgaten 38 AS	Sandnes	100,0%	100,0%	5 786 000	68 209	532 273
Re Invest AS	SANDNES	100,0%	100,0%	900 000	1 541 247	93 079
Sum				6 686 000	1 609 456	625 352

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PEDERSGATEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sanbro AS	30 000	100,0	100,0

Selskapets styreleder, Arild Ask Bringeland, er styreleder og eier 98,2% av aksjene i Sanbro.

Side 4



PEDERSGATEN HOLDING AS

916 449 046

Note 5 Mellomværende datter- og tilknyttede selskaper, aksjonærer og nærstående

Sanbro AS	-1 209 014
SUM	<u>-1 209 014</u> Lån fra aksjonærer/nærstående
Pedersgaten 38 AS	-1 612 928
SUM	<u>-1 612 928</u> Mellomværende konsernselskap

Det er avgitt konsernbidrag fra datterselskapet Pedersgata 38 AS på kr 680 000. Beløpet står som andre kortsiktige fordringer og fremkommer som finansinntekter i resultatregnskapet. Mellomværende konsernselskap inngår i annen kortsiktig gjeld.

Det er ikke beregnet rente på mellomværende.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 046 369	2 191 673
Sum	-2 046 369	2 191 673
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	6 686 000	6 686 000
Sum	6 686 000	6 686 000