



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 154 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Heia 191  
4121 TAU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Bjørn Fossmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 721	5 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 721</b>	<b>5 499</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 721</b>	<b>-5 499</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			207 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>207 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-207 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 721	-212 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	41 625	41 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 625</b>	<b>41 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 625</b>	<b>41 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	450 133	360 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>450 133</b>	<b>360 633</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		670	591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>670</b>	<b>591</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 803</b>	<b>361 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>492 428</b>	<b>402 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-6 000	-6 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3	266 350	254 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-266 350</b>	<b>-254 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-242 350</b>	<b>-230 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		734 778	633 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 778</b>	<b>633 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>734 778</b>	<b>633 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>492 428</b>	<b>402 849</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 154 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Heia 191  
4121 TAU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Bjørn Fossmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 154 348  
MARK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 721	5 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 721</b>	<b>5 499</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 721</b>	<b>-5 499</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			207 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>207 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-207 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 721	-212 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>



Organisasjonsnr: 916 154 348  
MARK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	41 625	41 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 625</b>	<b>41 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 625</b>	<b>41 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	450 133	360 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>450 133</b>	<b>360 633</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		670	591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>670</b>	<b>591</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 803</b>	<b>361 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>492 428</b>	<b>402 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3	266 350	254 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-266 350</b>	<b>-254 629</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-242 350</b>	<b>-230 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		734 778	633 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 778</b>	<b>633 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>734 778</b>	<b>633 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>492 428</b>	<b>402 849</b>



Organisasjonsnr: 916 154 348  
MARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

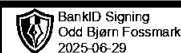
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



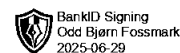
# Årsregnskap 2024

## Mark Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 154 348



## RESULTATREGNSKAP

### MARK INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		-11 721	-5 499
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 721</b>	<b>-5 499</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 721</b>	<b>-5 499</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-207 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-207 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-11 721	-212 499
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 721</b>	<b>-212 499</b>

MARK INVEST AS

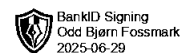
SIDE 2



## BALANSE

### MARK INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	41 625	41 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 625</b>	<b>41 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 625</b>	<b>41 625</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	5	450 133	360 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>450 133</b>	<b>360 633</b>
Bankinnskudd		670	591
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 803</b>	<b>361 224</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>492 428</b>	<b>402 849</b>



## BALANSE

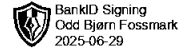
### MARK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-266 350	-254 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-266 350</b>	<b>-254 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-242 350</b>	<b>-230 629</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		734 778	633 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 778</b>	<b>633 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>734 778</b>	<b>633 478</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>492 428</b>	<b>402 849</b>

Styret i Mark Invest AS

---

Odd Bjørn Fossmark  
Styreleder/daglig leder



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## SALGSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## AKSJER I DATTERSELSKAPER

Investeringer i datterselskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

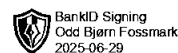
Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Årsverk

Mark Invest AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 721	-212 499
Endring i midlertidige forskjeller	89 500	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-77 779	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-212 499</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Fordringer	-450 133	-360 633	89 500
<b>Sum</b>	<b>-450 133</b>	<b>-360 633</b>	<b>89 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-134 720	-212 499	-77 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	584 853	573 132	-11 721
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

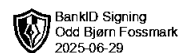
## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-6 000	-254 629	-230 629
Årets resultat			-11 721	-11 721
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 000</b>	<b>-266 350</b>	<b>-242 350</b>

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, og har løpende lånt inn penger for å dekke forpliktelsene. Selskapet vil bli tilført nødvendige midler for å sikre en forsvarlig drift.

## Note 4 Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)
Pulpit Invest AS	STRAND	100,0 %	248 625	41 625	-1 335 955	-285 510
<b>Sum</b>			<b>248 625</b>	<b>41 625</b>	<b>-1 335 955</b>	<b>-285 510</b>



## Note 5 Transaksjoner, fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

Konsernfordringer	2024	2023
Kortsiktig fordring på Pulpit Invest AS	434 133	344 633
Kortsiktig fordring på Vågabakken 30 AS	16 000	16 000

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MARK INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Odd Bjørn Fossmark	1 000	100,0	100,0