



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 987 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAPPHELLA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ingvaldsletta 6  
8640 HEMNESBERGET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Tore Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		327 456	416 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 456</b>	<b>416 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	105 941	63 060
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	25 889
Annen driftskostnad		164 756	141 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>270 697</b>	<b>230 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>56 759</b>	<b>185 321</b>
Annen rentekostnad		0	4 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>4 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-4 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>56 759</b>	<b>180 395</b>
Skattekostnad		6 903	39 779
<b>Årsresultat</b>		<b>49 856</b>	<b>140 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		49 856	140 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 856</b>	<b>140 616</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 269 043	1 269 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 269 043</b>	<b>1 269 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 269 043</b>	<b>1 269 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		427 019	430 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>427 019</b>	<b>430 487</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 282	27 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 282</b>	<b>27 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 301</b>	<b>458 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 764 344</b>	<b>1 727 329</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 592 086	1 542 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 592 086</b>	<b>1 542 230</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 692 086</b>	<b>1 642 230</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-7 905	-20 043
Betalbar skatt		7 465	39 779
Skyldige offentlige avgifter		19 933	0
Annen kortsiktig gjeld		52 764	65 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 257</b>	<b>85 098</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 257</b>	<b>85 098</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 764 344</b>	<b>1 727 329</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726935

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 987 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAPPHELLA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ingvaldsletta 6  
8640 HEMNESBERGET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Tore Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 895 987 212  
LAPPELLA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		327 456	416 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 456</b>	<b>416 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	105 941	63 060
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	25 889
Annen driftskostnad		164 756	141 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>270 697</b>	<b>230 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>56 759</b>	<b>185 321</b>
Annen rentekostnad		0	4 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>4 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-4 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>56 759</b>	<b>180 395</b>
Skattekostnad		6 903	39 779
<b>Årsresultat</b>		<b>49 856</b>	<b>140 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		49 856	140 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 856</b>	<b>140 616</b>



Organisasjonsnr: 895 987 212  
LAPPHELLA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

1 269 043	1 269 043
1 269 043	1 269 043

Sum anleggsmidler	1 269 043	1 269 043
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

427 019	430 487
427 019	430 487

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

68 282	27 799
68 282	27 799

Sum omløpsmidler	495 301	458 286
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 764 344	1 727 329
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

1 592 086	1 542 230
1 592 086	1 542 230

Sum egenkapital	1 692 086	1 642 230
-----------------	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Betalbar skatt

-7 905	-20 043
7 465	39 779



Skyldige offentlige avgifter	19 933	0
Annen kortsiktig gjeld	52 764	65 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>72 257</b>	<b>85 098</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>72 257</b>	<b>85 098</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 764 344</b>	<b>1 727 329</b>



Organisasjonsnr: 895 987 212  
LAPPHELLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

