



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 419 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND TERRASSE AS
Forretningsadresse: Vervgata 2
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjøsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 500	518 100
Sum inntekter		134 500	518 100
Kostnader			
Varekostnad		24 688	200 626
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 000	55 200
Annen driftskostnad		166 093	210 677
Sum kostnader		251 781	466 503
Driftsresultat		-117 281	51 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	58
Sum finansinntekter		33	58
Annen rentekostnad		50 082	136 655
Sum finanskostnader		50 082	136 655
Netto finans		-50 049	-136 597
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 330	-85 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-28 497	-18 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 833	-66 300
Årsresultat	7	-138 833	-66 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-138 833	-66 300
Totalresultat		-138 833	-66 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 317	
Overført fra annen egenkapital		-22 516	-66 300
Sum overføringer og disponeringer		-138 833	-66 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	40 673	3 854
Sum immaterielle eiendeler		40 673	3 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 917 172	4 967 872
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		16 131	26 431
Sum varige driftsmidler	3	4 933 303	4 994 303
Sum anleggsmidler		4 973 976	4 998 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 200	1 200
Andre kortsiktige fordringer		38 328	26 453
Sum fordringer		39 528	27 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 261	140 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 261	140 209
Sum omløpsmidler		73 789	167 862
SUM EIENDELER		5 047 765	5 166 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 320	-8 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		21 680	21 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			22 516
Udekket tap		116 317	
Sum opptjent egenkapital		-116 317	22 516
Sum egenkapital	7	-94 637	44 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 066 684	1 166 680
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 051 190	3 929 641
Sum annen langsiktig gjeld		5 117 874	5 096 321
Sum langsiktig gjeld		5 117 874	5 096 321
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			-8 322
Annen kortsiktig gjeld		24 528	33 824
Sum kortsiktig gjeld		24 528	25 502
Sum gjeld		5 142 402	5 121 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 047 765	5 166 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 832638

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 419 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND TERRASSE AS
Forretningsadresse: Vervgata 2
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjøsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 419 914
ÅLESUND TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 500	518 100
Sum inntekter		134 500	518 100
Kostnader			
Varekostnad		24 688	200 626
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 000	55 200
Annen driftskostnad		166 093	210 677
Sum kostnader		251 781	466 503
Driftsresultat		-117 281	51 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	58
Sum finansinntekter		33	58
Annen rentekostnad		50 082	136 655
Sum finanskostnader		50 082	136 655
Netto finans		-50 049	-136 597
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-28 497	-18 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 833	-66 300
Årsresultat	7	-138 833	-66 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-138 833	-66 300
Totalresultat		-138 833	-66 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 317	
Overført fra annen egenkapital		-22 516	-66 300
Sum overføringer og disponeringer		-138 833	-66 300



Organisasjonsnr: 917 419 914
ÅLESUND TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	40 673	3 854
Sum immaterielle eiendeler		40 673	3 854

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 917 172	4 967 872
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		16 131	26 431
Sum varige driftsmidler	3	4 933 303	4 994 303

Sum anleggsmidler		4 973 976	4 998 157
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 200	1 200
Andre kortsiktige fordringer		38 328	26 453
Sum fordringer		39 528	27 653

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 261	140 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 261	140 209

Sum omløpsmidler		73 789	167 862
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		5 047 765	5 166 019
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 320	-8 320
Sum innskutt egenkapital		21 680	21 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			22 516
Udekket tap		116 317	
Sum opptjent egenkapital		-116 317	22 516



Sum egenkapital	7	-94 637	44 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 066 684	1 166 680
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 051 190	3 929 641
Sum annen langsiktig gjeld		5 117 874	5 096 321
Sum langsiktig gjeld		5 117 874	5 096 321
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			-8 322
Annen kortsiktig gjeld		24 528	33 824
Sum kortsiktig gjeld		24 528	25 502
Sum gjeld		5 142 402	5 121 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 047 765	5 166 019



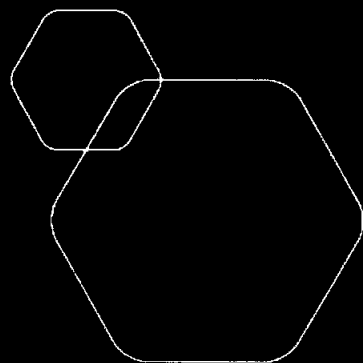
Organisasjonsnr: 917 419 914
ÅLESUND TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

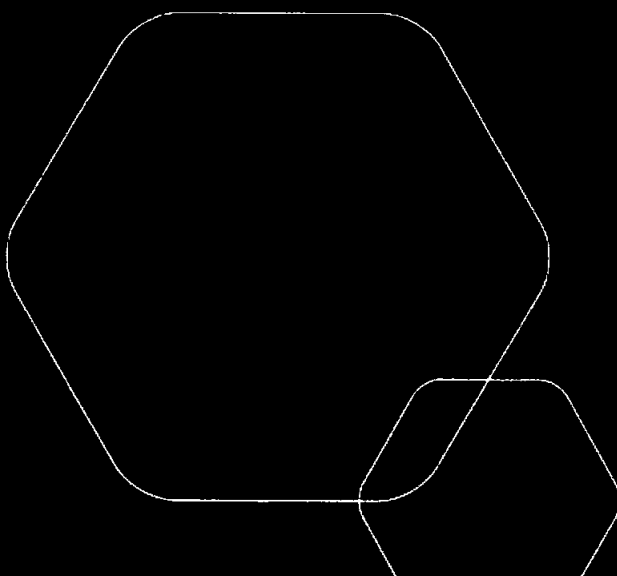
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Ålesund Terrasse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 419 914



RESULTATREGNSKAP

ÅLESUND TERRASSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		134 500	518 100
Sum driftsinntekter		134 500	518 100
Varekostnad		24 688	200 626
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 000	55 200
Annen driftskostnad		166 093	210 677
Sum driftskostnader		251 781	466 503
Driftsresultat		-117 281	51 597
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33	58
Annen rentekostnad		50 082	136 655
Resultat av finansposter		-50 049	-136 597
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 330	-85 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-28 497	-18 700
Ordinært resultat		-138 833	-66 300
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	-138 833	-66 300
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		116 317	0
Overført fra annen egenkapital		22 516	66 300
Sum overføringer		-138 833	-66 300



BALANSE

ÅLESUND TERRASSE AS

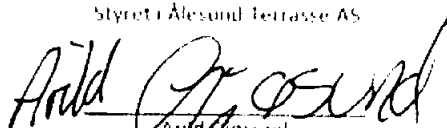
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	40 673	3 854
Sum immaterielle eiendeler		40 673	3 854
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 917 172	4 967 872
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		16 131	26 431
Sum varige driftsmidler	3	4 933 303	4 994 303
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 973 976	4 998 157
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 200	1 200
Andre kortsiktige fordringer		38 328	26 453
Sum fordringer		39 528	27 653
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 261	140 209
Sum omløpsmidler		73 789	167 862
Sum eiendeler		5 047 765	5 166 019



ÅLESUND TERRASSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Afsatt kapital	7	30 000	40 000
Annens innskutt egenkapital		8 320	8 320
Sum innskutt egenkapital		21 680	21 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annens egenkapital		0	22 516
Udekket tap		116 317	0
Sum opptjent egenkapital		116 317	22 516
Sum egenkapital	7	-94 637	44 196
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 066 684	1 166 680
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 051 190	3 920 621
Sum annen langsiktig gjeld		5 117 874	5 096 321
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	8 322
Annens kortsiktig gjeld		24 528	34 824
Sum kortsiktig gjeld		24 528	25 502
Sum gjeld		5 142 402	5 121 823
Sum egenkapital og gjeld		5 047 765	5 166 019

Ålesund, 02.09.2021
Styret i Ålesund Terrasse AS


Arild Gjovand
Styreleder



ÅLESUND TERRASSE AS 2020

917 419 914

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅLESUND TERRASSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Gjøsund	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Gjøsund	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Det har ikke blitt utbetalt noe lønn eller annen godtgjørelse i 2020.



ÅLESUND TERRASSE AS 2020

917 419 914

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 127 272	30 931	5 158 203
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 127 272	30 931	5 158 203
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	210 100	14 800	224 900
= Bokført verdi 31.12.20	4 917 172	16 131	4 933 303
Årets ordinære avskrivninger	50 700	10 300	61 000
Økonomisk levetid	50 år	3 år	

Note 4 Lån samt avdrag som forfaller etter 5 år

Av langsiktig lån til kredittinstitusjon kr. 1 066 684,- forfaller kr. 666 680 etter 5 år.
Det er stilt sikkerhet for lån med bygninger med bokført verdi kr 2 404 322

Lån til personlig aksjonær utgjør kr. 3 675 489,-. Det er ikke inngått avtaler om rente eller avdragsbetingelser.



ÅLESUND TERRASSE AS 2020

917 419 914

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 322	0
Endring i utsatt skattefordel	-36 819	-18 700
Skattekostnad ordinært resultat	-28 497	-18 700
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-167 330	-85 000
Permanente forskjeller	-26	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 708	-1 830
Skattepliktig inntekt	-159 648	-86 830
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-8 322
Sum betalbar skatt i balansen	0	-8 322

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	61 601	69 309	7 708
Sum	61 601	69 309	7 708
Akkumulert fremførbart underskudd	-246 477	-86 830	159 648
Grunnlag for utsatt skattefordel	-184 876	-17 520	167 356
Utsatt skattefordel (22 %)	-40 673	-3 854	36 818

Note 6 Hendelser etter balansedagen / Covid 19

Det har ikke skjedd hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet pr balansedato. Selskapet har ikke vært utsatt for påvirkning av corona pandemien.

Note 7 Egenkapital

	<u>Aksje-</u> <u>kapital</u>	<u>Annen</u> <u>Innskutt</u> <u>egenkap.</u>	<u>Annen</u> <u>egenkapital</u>	<u>Udekket</u> <u>tap</u>	<u>Sum</u>
Pr. 31.12.2019	30 000	-8 320	22 516	0	44 196
Pr. 01.01.2020	30 000	-8 320	22 516	0	44 196
Årets underskudd			-138 833	-116 317	-138 833
Pr. 31.12.2020	30 000	-8 320	0	-116 317	-94 637