



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 353 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØRENPORTEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tore Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 145 394	482 742
Annen driftsinntekt			10 000
Sum inntekter		1 145 394	492 742
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 527	114 488
Annen driftskostnad		364 455	369 709
Sum kostnader		507 982	484 197
Driftsresultat		637 412	8 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	-2 990
Annen finansinntekt		69 235	
Sum finansinntekter		69 321	-2 990
Annen rentekostnad		769 801	1 176 637
Sum finanskostnader		769 801	1 176 637
Netto finans		-700 480	-1 179 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 069	-1 171 082
Skattekostnad	2	450	-1 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 518	-1 169 874
Årsresultat		-63 519	-1 169 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 519	-1 082 095
Annen egenkapital			-87 779
Sum overføringer og disponeringer		-63 519	-1 169 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 631 379	12 972 563
Sum varige driftsmidler		13 631 379	12 972 563
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		6 065 427	6 603 792
Andre fordringer		208 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 273 427	6 753 792
Sum anleggsmidler		19 904 807	19 726 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	737 148	223 214
Andre fordringer			17 511
Sum fordringer		737 148	240 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	25 242	6 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 242	6 791
Sum omløpsmidler		762 390	247 516
SUM EIENDELER		20 667 196	19 973 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 320 000	1 320 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	5	1 169 111	1 082 095
Sum opptjent egenkapital		-1 169 111	-1 082 095
Sum egenkapital	5	180 889	267 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		19 205 225	588 125
Sum annen langsiktig gjeld		19 205 225	588 125
Sum langsiktig gjeld		19 205 225	588 125
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			18 600 000
Leverandørgjeld		60 809	221 592
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		46 238	
Annen kortsiktig gjeld		1 174 035	296 250
Sum kortsiktig gjeld		1 281 082	19 117 842
Sum gjeld		20 486 307	19 705 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 667 196	19 973 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717522

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 353 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØRENPORTEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 50
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tore Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 924 353 015
LØRENPORTEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 145 394	482 742
Annen driftsinntekt			10 000
Sum inntekter		1 145 394	492 742
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 527	114 488
Annen driftskostnad		364 455	369 709
Sum kostnader		507 982	484 197
Driftsresultat		637 412	8 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	-2 990
Annen finansinntekt		69 235	
Sum finansinntekter		69 321	-2 990
Annen rentekostnad		769 801	1 176 637
Sum finanskostnader		769 801	1 176 637
Netto finans		-700 480	-1 179 627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-63 069	-1 171 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		450	-1 208
Årsresultat		-63 518	-1 169 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 519	-1 082 095
Annen egenkapital			-87 779
Sum overføringer og disponeringer		-63 519	-1 169 874



Organisasjonsnr: 924 353 015
LØRENPORTEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 631 379	12 972 563
Sum varige driftsmidler		13 631 379	12 972 563

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		6 065 427	6 603 792
Andre fordringer		208 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 273 427	6 753 792

Sum anleggsmidler		19 904 807	19 726 356
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	737 148	223 214
Andre fordringer			17 511
Sum fordringer		737 148	240 725

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	25 242	6 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 242	6 791

Sum omløpsmidler		762 390	247 516
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		20 667 196	19 973 872
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 320 000	1 320 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			
Udekket tap	5	1 169 111	1 082 095
Sum opptjent egenkapital		-1 169 111	-1 082 095
Sum egenkapital	5	180 889	267 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		19 205 225	588 125
Sum annen langsiktig gjeld		19 205 225	588 125
Sum langsiktig gjeld		19 205 225	588 125
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			18 600 000
Leverandørgjeld		60 809	221 592
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		46 238	
Annen kortsiktig gjeld		1 174 035	296 250
Sum kortsiktig gjeld		1 281 082	19 117 842
Sum gjeld		20 486 307	19 705 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 667 196	19 973 872



Organisasjonsnr: 924 353 015
LØRENPORTEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 LØRENPORTEN NÆRING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Bygninger og
annen



	fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	13 090 972
Tilgang i året	802 343
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	13 893 315
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(118 409)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(261 936)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	13 631 379
Årets avskrivninger	(143 527)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(63 069)	(1 171 082)
Konsernbidrag		1 320 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(128 918)	(147 143)
Årets skattegrunnlag	(191 987)	1 775
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		391
Sum		391
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	450	
+/- Endring i utsatt skatt		32 371
+/- Skatt på konsernbidrag		(290 400)
Skattekostnad i resultatregnskapet	450	(257 638)
Betalbar skatt i skattekostnad		391
Betalbar skatt i balansen	0	391

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	737 148	223 214
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	737 148	223 214

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	1 320 000	(1 082 095)	267 905
Årets resultat			(63 519)	(63 519)
Konsernbidrag		23 497	(23 497)	0
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 343 497	(1 169 111)	204 386



Note 6 - Aksjonærliste

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Storaker Eiendom AS	100	100%

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære	100	=30.000/-

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	152 632	281 550	(128 918)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 318 225)	(1 510 212)	191 987
Netto forskjeller	(1 165 593)	(1 228 661)	63 069
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 165 593	1 228 661	(63 069)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 270 306

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.