



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 491 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FT BORON AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2C
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Farvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	75 000
Sum inntekter		300 000	75 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	368 585	540 274
Sum kostnader		368 585	540 274
Driftsresultat		-68 585	-465 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 706	
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		3 342	2 363
Sum finansinntekter		29 049	2 364
Rentekostnad til foretak i samme konsern		592 719	
Annen finanskostnad		8 000	12 658
Sum finanskostnader		600 719	12 658
Netto finans		-571 670	-10 294
Ordinært resultat før skattekostnad		-640 255	-475 568
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-57 731	-54 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		-582 524	-421 292
Årsresultat		-582 524	-421 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-582 524	-421 292
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-204 687	-192 434
Udekket tap		-377 837	-228 858
Sum overføringer og disponeringer		-582 524	-421 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 178 701	1 178 702
Sum immaterielle eiendeler		1 178 701	1 178 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 552 814	13 552 814
Sum varige driftsmidler		13 552 814	13 552 814
Sum anleggsmidler		14 731 515	14 731 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 039	3 039
Konsernfordringer	4	930 787	642 662
Sum fordringer		933 826	645 701
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 296	54 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 296	54 955
Sum omløpsmidler		973 122	700 656
SUM EIENDELER		15 704 637	15 432 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 302 700	5 302 700
Annen innskutt egenkapital	5	456 480	456 480
Sum innskutt egenkapital		5 759 180	5 759 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	5 465 247	5 087 410
Sum opptjent egenkapital		-5 465 247	-5 087 410
Sum egenkapital		293 933	671 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	15 410 704	14 757 985
Sum annen langsiktig gjeld		15 410 704	14 757 985
Sum langsiktig gjeld		15 410 704	14 757 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 417
Sum kortsiktig gjeld			2 417
Sum gjeld		15 410 704	14 760 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 704 637	15 432 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 308255

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 491 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FT BORON AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2C
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Farvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023



Organisasjonsnr: 994 491 466
FT BORON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	75 000
Sum inntekter		300 000	75 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	368 585	540 274
Sum kostnader		368 585	540 274
Driftsresultat		-68 585	-465 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 706	
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		3 342	2 363
Sum finansinntekter		29 049	2 364
Rentekostnad til foretak i samme konsern		592 719	
Annen finanskostnad		8 000	12 658
Sum finanskostnader		600 719	12 658
Netto finans		-571 670	-10 294
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-57 731	-54 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		-582 524	-421 292
Årsresultat		-582 524	-421 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-582 524	-421 292
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-204 687	-192 434
Udekket tap		-377 837	-228 858
Sum overføringer og disponeringer		-582 524	-421 292



Organisasjonsnr: 994 491 466
FT BORON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 178 701	1 178 702
Sum immaterielle eiendeler		1 178 701	1 178 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 552 814	13 552 814
Sum varige driftsmidler		13 552 814	13 552 814
Sum anleggsmidler		14 731 515	14 731 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 039	3 039
Konsernfordringer	4	930 787	642 662
Sum fordringer		933 826	645 701
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 296	54 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 296	54 955
Sum omløpsmidler		973 122	700 656
SUM EIENDELER		15 704 637	15 432 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 302 700	5 302 700
Annen innskutt egenkapital	5	456 480	456 480
Sum innskutt egenkapital		5 759 180	5 759 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	5 465 247	5 087 410
Sum opptjent egenkapital		-5 465 247	-5 087 410
Sum egenkapital		293 933	671 770



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	
	15 410 704	14 757 985
Sum annen langsiktig gjeld	15 410 704	14 757 985
Sum langsiktig gjeld	15 410 704	14 757 985
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 417
Sum kortsiktig gjeld		2 417
Sum gjeld	15 410 704	14 760 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 704 637	15 432 172



Organisasjonsnr: 994 491 466
FT BORON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ft Boron AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	75 000
Sum driftsinntekter		300 000	75 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	368 585	540 274
Sum driftskostnader		368 585	540 274
DRIFTSRESULTAT		(68 585)	(465 274)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		25 706	0
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		3 342	2 363
Sum finansinntekter		29 049	2 364
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		592 719	0
Annen finanskostnad		8 000	12 658
Sum finanskostnader		600 719	12 658
NETTO FINANSPOSTER		(571 670)	(10 294)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(640 255)	(475 568)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(57 731)	(54 276)
ORDINÆRT RESULTAT		(582 524)	(421 292)
ARSRESULTAT		(582 524)	(421 292)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(204 687)	(192 434)
Fremføring av udekket tap		(377 837)	(228 858)
SUM OVERF. OG DISP.		(582 524)	(421 292)



Ft Boron AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 178 701	1 178 702
Sum immaterielle eiendeler		1 178 701	1 178 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 552 814	13 552 814
Sum varige driftsmidler		13 552 814	13 552 814
SUM ANLEGGSMIDLER		14 731 515	14 731 516
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	930 787	642 662
Andre kortsiktige fordringer		3 039	3 039
Sum fordringer		933 826	645 701
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 296	54 955
SUM OMLØPSMIDLER		973 122	700 656
SUM EIENDELER		15 704 637	15 432 172
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 302 700	5 302 700
Annen innskutt egenkapital	5	456 480	456 480
Sum innskutt egenkapital		5 759 180	5 759 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(5 465 247)	(5 087 410)
Sum opptjent egenkapital		(5 465 247)	(5 087 410)
SUM EGENKAPITAL		293 933	671 770
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	15 410 704	14 757 985
Sum annen langsiktig gjeld		15 410 704	14 757 985
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 410 704	14 757 985
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 417
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	2 417
SUM GJELD		15 410 704	14 760 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 704 637	15 432 172

Oslo, den 20.januar 2023 / 31.desember 2022
I styret for FT Boron ASKristian Berg
styrets leder

Årsregnskap for Ft Boron AS

Organisasjonsnr. 994491466



Ft Boron AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivninger av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivninger ikke er tilstede lenger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselsaker blir ikke utlignet

Noter for Ft Boron AS

Organisasjonsnr. 994491466



Ft Boron AS

Noter 2022

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært ubetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2022. Det er ikke gitt lån/sikkerhetssillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning

Honorar til revisor	2022	2021
Honorar til lovpålagt revisjon	19 375 inkl mva	42 438 inkl mva
Honorar til øvrige tjenester	47 340 inkl mva	45 440 inkl mva

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-640 255
Endring i midlertidige forskjeller	-414 942
Mottatt konsernbidrag	262 419
Inntekt	-792 778

	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	-57 732	-54 276
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1	0
Samlede ordinære skattekostnader	-57 731	-54 276

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 716 856	3 301 914
- Fremførbart skattemessig underskudd	9 681 285	8 888 507
Sum positive skatteøkende forskjeller	3 716 856	3 301 914
Sum negative skatteøkende forskjeller	9 681 285	8 888 507
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	606 693	228 857
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-5 357 736	-5 357 736
Balanseført utsatt skattefordel	1 178 701	1 178 702



Ft Boron AS

Noter 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger fast eiendom	Driftsløsøre inventar, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1/1	17 375 402	510 168	17 885 570
Tilgang/avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31/12	17 375 402	510 168	17 885 570
Avskrevet 1/1	3 822 588	510 168	4 332 756
Årets avskrivning	0	0	0
Avskrevet 31/12	3 822 588	510 168	4 332 756
Balanseført verdi 31/12	13 552 814	0	13 552 814

Eiendommen er en leilighet i Nice i Frankrike. Leiligheten er frem til og med 2020 avskrevet med 2% lineært. Begrunnelsen for at leiligheten har blitt avskrevet er at det har vært mange ulike leietakere. Fra og med oktober 2021 er det en fast leietaker. Vi har derfor valgt å ikke avskrive leiligheten videre.

Note 4 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	262 419	246 710
Andre konsernfordringer	668 368	395 952
Sum fordringer	930 787	642 662
Gjeld		
Annen langsiktig konserngjeld	15 410 704	14 757 985
Sum gjeld	15 410 704	14 757 985



Ft Boron AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 53 027, samlet aksjekapital utgjør kr 5 302 700.

Det er kun en aksjeklasse hvor alle aksjer har like rettigheter og samtlige aksjer eies av Christiania Securities AS

Gjennom eierskapet i Christiania Securities AS og Hollen Holding AS eier Oddbjørn Hollen 100% av selskapet.

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 1.1	5 302 700	456 480	-5 087 410	671 770
Årets resultat	0	0	-582 524	-582 524
Mottatt konsernbidrag	0	0	204 687	204 687
Pr 31.12	5 302 700	456 480	-5 465 247	293 933



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR AS

Rosenholm Campus, Rosenholmveien 25
1414 Trollåsen
Tlf.nr. 917 38 645
otterstadsrevisjonskontor@gmail.com
Org.nr. 913 841 123
<https://www.otterstadrevisjon.no/>

Til generalforsamlingen i FT Boron AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert FT Boron AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 582 524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift- forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oppegård, 01.02.2023
OTTERSTADS REVISJONSKONTOR AS

Merete Otterstad Sandsnes
Statsautorisert revisor



Ft Boron AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivninger av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivninger ikke er tilstede lenger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselsaker blir ikke utlignet.

Valuta

Noter for Ft Boron AS

Organisasjonsnr. 994491466



Ft Boron AS

Noter 2022

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært ubetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2022. Det er ikke gitt lån/sikkerhetssillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning

Honorar til revisor	2022	2021
Honorar til lovpålagt revisjon	19 375 inkl mva	42 438 inkl mva
Honorar til øvrige tjenester	47 340 inkl mva	45 440 inkl mva

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-640 255
Endring i midlertidige forskjeller	-414 942
Mottatt konsernbidrag	262 419
Inntekt	-792 778

	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	-57 732	-54 276
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1	0
Samlede ordinære skattekostnader	-57 731	-54 276

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 716 856	3 301 914
- Fremførbart skattemessig underskudd	9 681 285	8 888 507
Sum positive skatteøkende forskjeller	3 716 856	3 301 914
Sum negative skatteøkende forskjeller	9 681 285	8 888 507
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	606 693	228 857
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-5 357 736	-5 357 736
Balanseført utsatt skattefordel	1 178 701	1 178 702



Ft Boron AS

Noter 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger fast eiendom	Driftsløsøre inventar, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1/1	17 375 402	510 168	17 885 570
Tilgang/avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31/12	17 375 402	510 168	17 885 570
Avskrevet 1/1	3 822 588	510 168	4 332 756
Årets avskrivning	0	0	0
Avskrevet 31/12	3 822 588	510 168	4 332 756
Balanseført verdi 31/12	13 552 814	0	13 552 814

Eiendommen er en leilighet i Nice i Frankrike. Leiligheten er frem til og med 2020 avskrevet med 2% lineært. Begrunnelsen for at leiligheten har blitt avskrevet er at det har vært mange ulike leietakere. Fra og med oktober 2021 er det en fast leietaker. Vi har derfor valgt å ikke avskrive leiligheten videre.

Note 4 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	262 419	246 710
Andre konsernfordringer	668 368	395 952
Sum fordringer	930 787	642 662
Gjeld		
Annen langsiktig konserngjeld	15 410 704	14 757 985
Sum gjeld	15 410 704	14 757 985



Ft Boron AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 53 027, samlet aksjekapital utgjør kr 5 302 700.

Det er kun en aksjeklasse hvor alle aksjer har like rettigheter og samtlige aksjer eies av Christiania Securities AS

Gjennom eierskapet i Christiania Securities AS og Hollen Holding AS eier Oddbjørn Hollen 100% av selskapet.

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 1.1	5 302 700	456 480	-5 087 410	671 770
Årets resultat	0	0	-582 524	-582 524
Mottatt konsernbidrag	0	0	204 687	204 687
Pr 31.12	5 302 700	456 480	-5 465 247	293 933



Ft Boron AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	75 000
Sum driftsinntekter		300 000	75 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	368 585	540 274
Sum driftskostnader		368 585	540 274
DRIFTSRESULTAT		(68 585)	(465 274)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		25 706	0
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		3 342	2 363
Sum finansinntekter		29 049	2 364
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		592 719	0
Annen finanskostnad		8 000	12 658
Sum finanskostnader		600 719	12 658
NETTO FINANSPOSTER		(571 670)	(10 294)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(640 255)	(475 568)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(57 731)	(54 276)
ORDINÆRT RESULTAT		(582 524)	(421 292)
ARSRESULTAT		(582 524)	(421 292)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(204 687)	(192 434)
Fremføring av udekket tap		(377 837)	(228 858)
SUM OVERF. OG DISP.		(582 524)	(421 292)



Ft Boron AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 178 701	1 178 702
Sum immaterielle eiendeler		1 178 701	1 178 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 552 814	13 552 814
Sum varige driftsmidler		13 552 814	13 552 814
SUM ANLEGGSMIDLER		14 731 515	14 731 516
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	930 787	642 662
Andre kortsiktige fordringer		3 039	3 039
Sum fordringer		933 826	645 701
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 296	54 955
SUM OMLØPSMIDLER		973 122	700 656
SUM EIENDELER		15 704 637	15 432 172
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 302 700	5 302 700
Annen innskutt egenkapital	5	456 480	456 480
Sum innskutt egenkapital		5 759 180	5 759 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(5 465 247)	(5 087 410)
Sum opptjent egenkapital		(5 465 247)	(5 087 410)
SUM EGENKAPITAL		293 933	671 770
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	15 410 704	14 757 985
Sum annen langsiktig gjeld		15 410 704	14 757 985
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 410 704	14 757 985
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 417
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	2 417
SUM GJELD		15 410 704	14 760 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 704 637	15 432 172

Oslo, den 20.januar 2023 / 31.desember 2022
I styret for FT Boron ASKristian Berg
styrets leder

Årsregnskap for Ft Boron AS

Organisasjonsnr. 994491466



Ft Boron AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

