



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 573 340
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: JÆREN OPPLÆRINGSSENTER DA
Forretningsadresse: c/o Jærtun Lutherske Friskule
Kong Haakons veg 4
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lende
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 642 264	1 579 072
Sum inntekter		1 642 264	1 579 072
Kostnader			
Avskrivning på bygg	1	174 915	186 801
Annen driftskostnad	4, 5	240 053	204 734
Sum kostnader		414 968	391 535
Driftsresultat		1 227 296	1 187 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 105	149 591
Annen renteinntekt		129	123
Annen finansinntekt		5 197	
Sum finansinntekter		156 431	149 714
Annen rentekostnad		681 635	441 698
Annen finanskostnad		840	840
Sum finanskostnader		682 475	442 538
Netto finans		-526 045	-292 825
Ordinært resultat før skattekostnad	6	701 251	894 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 252	894 713
Årsresultat		701 251	894 713
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1	5 722 544	5 897 459
Sum varige driftsmidler		5 722 544	5 897 459
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		14 871 107	14 871 107
Sum finansielle anleggsmidler		14 871 107	14 871 107
Sum anleggsmidler		20 593 651	20 768 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
Konsernfordringer		6 036 598	6 067 558
Sum fordringer		6 036 598	6 067 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 979	151 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 979	151 428
Sum omløpsmidler		6 284 577	6 218 987
SUM EIENDELER		26 878 228	26 987 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Innskutt andelskapital	3, 7	250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	7	2 039 065	2 039 065
Sum innskutt egenkapital		2 289 065	2 289 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 188 628	4 487 377
Sum opptjent egenkapital		5 188 628	4 487 377
Sum egenkapital		7 477 693	6 776 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 080 349	16 901 272
Øvrig langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 280 349	20 101 272
Sum langsiktig gjeld		19 280 349	20 101 272
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		120 185	109 839
Sum kortsiktig gjeld		120 185	109 839
Sum gjeld		19 400 534	20 211 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 878 228	26 987 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637957

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 573 340
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: JÆREN OPPLÆRINGSSENTER DA
Forretningsadresse: c/o Jærtun Lutherske Friskule
Kong Haakons veg 4
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lende
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 984 573 340
JÆREN OPPLÆRINGSSENTER DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 642 264	1 579 072
Sum inntekter		1 642 264	1 579 072
Kostnader			
Avskrivning på bygg	1	174 915	186 801
Annen driftskostnad	4, 5	240 053	204 734
Sum kostnader		414 968	391 535
Driftsresultat		1 227 296	1 187 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 105	149 591
Annen renteinntekt		129	123
Annen finansinntekt		5 197	
Sum finansinntekter		156 431	149 714
Annen rentekostnad		681 635	441 698
Annen finanskostnad		840	840
Sum finanskostnader		682 475	442 538
Netto finans		-526 045	-292 825
Ordinært resultat før skattekostnad	6	701 251	894 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 252	894 713
Årsresultat		701 251	894 713
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 984 573 340
JÆREN OPPLÆRINGSSENTER DA

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter 1 5 722 544 5 897 459
Sum varige driftsmidler 5 722 544 5 897 459

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap Sum finansielle anleggsmidler

14 871 107 14 871 107
14 871 107 14 871 107

Sum anleggsmidler 20 593 651 20 768 566

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer
Konsernfordringer 6 036 598 6 067 558
Sum fordringer 6 036 598 6 067 558

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 247 979 151 428
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 247 979 151 428

Sum omløpsmidler 6 284 577 6 218 987

SUM EIENDELER 26 878 228 26 987 552

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Innskutt andelskapital 3, 7 250 000 250 000
Overkurs 7 2 039 065 2 039 065
Sum innskutt egenkapital 2 289 065 2 289 065

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 188 628 4 487 377
Sum opptjent egenkapital 5 188 628 4 487 377

Sum egenkapital 7 477 693 6 776 442



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	16 080 349	16 901 272
Øvrig langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 280 349	20 101 272
Sum langsiktig gjeld		19 280 349	20 101 272
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		120 185	109 839
Sum kortsiktig gjeld		120 185	109 839
Sum gjeld		19 400 534	20 211 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 878 228	26 987 552



Organisasjonsnr: 984 573 340
JÆREN OPPLÆRINGSSENTER DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap			
Jæren Opplæringscenter DA			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 642 264	1 579 072
Sum driftsinntekter		<u>1 642 264</u>	<u>1 579 072</u>
Avskrivning på bygg	1	174 915	186 801
Annen driftskostnad	4, 5	240 053	204 734
Sum driftskostnader		<u>414 968</u>	<u>391 535</u>
Driftsresultat		<u>1 227 296</u>	<u>1 187 538</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 105	149 591
Annen renteinntekt		129	123
Annen finansinntekt		5 197	0
Annen rentekostnad		681 635	441 698
Annen finanskostnad		840	840
Resultat av finansposter		<u>-526 045</u>	<u>-292 825</u>
Resultat før skattekostnad	6	701 251	894 713
Resultat		<u>701 251</u>	<u>894 713</u>
(Årsunderskudd)/Årsoverskudd		<u>701 251</u>	<u>894 713</u>
Overføringer			
Overføring fra annen egenkapital		701 251	894 713
Sum overføringer		<u>701 251</u>	<u>894 713</u>

Jæren Opplæringscenter DA

Side 1



Balanse			
Jæren Opplæringscenter DA			
Eiendeler	Note	2022	2021
Bygninger og tomter	1	5 722 544	5 897 459
Sum varige driftsmidler		<u>5 722 544</u>	<u>5 897 459</u>
Investeringer i aksjer og andeler	8	14 871 107	14 871 107
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 871 107</u>	<u>14 871 107</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 593 651</u>	<u>20 768 566</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	6 036 598	6 067 558
Sum fordringer		<u>6 036 598</u>	<u>6 067 558</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 979	151 428
Sum omløpsmidler		<u>6 284 577</u>	<u>6 218 987</u>
Sum eiendeler		<u>26 878 228</u>	<u>26 987 552</u>

Jæren Opplæringscenter DA

Side 2



Balanse			
Jæren Opplæringscenter DA			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Innskutt andelskapital	3, 7	250 000	250 000
Kapitalinnskudd	7	2 039 065	2 039 065
Sum innskutt egenkapital		<u>2 289 065</u>	<u>2 289 065</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 188 628	4 487 377
Sum opptjent egenkapital		<u>5 188 628</u>	<u>4 487 377</u>
Sum egenkapital		<u>7 477 693</u>	<u>6 776 442</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 080 349	16 901 272
Øvrig langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 280 349</u>	<u>20 101 272</u>
Annen kortsiktig gjeld		120 185	109 839
Sum kortsiktig gjeld		<u>120 185</u>	<u>109 839</u>
Sum gjeld		<u>19 400 534</u>	<u>20 211 110</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 878 228</u>	<u>26 987 552</u>
Bryne Styret i Jæren Opplæringscenter DA			
_____ Bjørn Lende Daglig leder	_____ Geir Magne Rodal Styremedlem	_____ Lars Byberg Timpelen Styremedlem	
_____ Kjell Morten Jekteberg Styreleder			
Jæren Opplæringscenter DA			Side 3



Jæren Opplæringscenter DA

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakt. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

e) Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Det er deltakerne i selskapet som er skattepliktig for sin andel av skattemessig resultat i selskapet.

f) Investering i datterselskap

Investeringer i datterselskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Note 1 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Byggningsm installasjon	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 607 729	7 913 352	819 409	12 340 490
Tilgang				-
Avgang				-
Anskaffelseskost 31.12	3 607 729	7 913 352	819 409	12 340 490
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-2 782 055	-3 835 892		-6 617 947
Akkumulerte nedskrivninger 31.12				
Balanseført verdi pr. 31.12	825 674	4 077 460	819 409	5 722 544
Årets avskrivninger	91 692	83 223		174 915
Årets nedskrivninger				
Avskrivningssats:	10% av saldo	2% av saldo	I/A	



Jæren Opplæringscenter DA

Noter 2022

Note 2 Fordringer og gjeld

2022

Fordringer med forfall > 1 år	0
Fordringer på datterselskap	6 036 598
Gjeld til datterselskap	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	11 289 367

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 16.080.349. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene kr 5.722.544. I tillegg har kredittinstitusjon pant i eindeler i datterselskap.

Note 3 Antall andeler, andelseiere m.v

Andelskapital	Antall
Andeler	100

Andelseiere pr 31.12		Andeler	Eierandel
Jærtun Opplæring/Paideia		49,5	49,5 %
Bjørn Lende	Daglig leder/styreformann	10	10,0 %
Olav Aarsland		10	10,0 %
Finn Widar Knutzen		10	10,0 %
Bjarte Gudmestad		6	6,0 %
Lars Byberg	Styremedlem	5	5,0 %
Frode Hegle		4	4,0 %
Christian Bothamann		2	2,0 %
Geir Magne Rodal	Styremedlem	2	2,0 %
Knut Handeland		1,5	1,5 %
Sum		100	100,0 %

Note 4 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn		
Arbeidsgiveravgift		
Pensjonskostnader		
Andre lønnsrelaterte ytelser		
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022



Jæren Opplæringscenter DA

Noter 2022

Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2022
Daglig leder	0
Styre	0
Revisor, revisjon	11 141 (inkl. mva)
Revisor, bistand	31 484 (inkl. mva)
Sum	42 625

Note 6 Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Det er deltakeme i selskapet som er skattepliktig for sin andel av resultatet i selskapet.

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

	2022
Resultat før skattekostnad	701 251
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	701 251

Note 7 Egenkapital

	Innskutt andelskapital	Innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	250 000	2 039 065	4 487 377	6 776 443
Eierenes kapitalinnskudd				-
Årets resultat			701 251	701 251
Egenkapital pr 31.12	250 000	2 039 065	5 188 628	7 477 693

Note 8 Datterselskap

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Navn	Forretnings kontor	Eierandel	Ek siste årsregnskap	Res siste årsregnskap	Bokført verdi
Gjesdal Hotell AS	Gjesdal	100 %	-1 018 002	-267 231	14 871 107

Resultat og EK - verdier skriver seg fra 2021 regnskap

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Kjell Morten Jekteberg

206ebd5c-ecb4-4f51-ac66-1fd37d81aa78 - 2023-04-14 13:00:27 UTC +03:00
BankID - 180feb57-a9a6-415f-900c-85bf343e2dee - NO

Bjørn Lende

0b833ebd-c2e3-4724-8563-4e3a9296d08c - 2023-04-14 16:55:27 UTC +03:00
BankID - 6c672bd4-9b21-4754-9a5f-4abb983c4216 - NO

Lars Byberg

de1fa2fc-6d48-4f6a-9bed-bd19b8f47131 - 2023-04-15 20:54:14 UTC +03:00
BankID - 03ec934c-c3fe-4884-9e31-af18ad450fd4 - NO

Geir Magne Rodal

d1eb449e-bbe5-4966-866b-167599abb283 - 2023-04-17 08:07:07 UTC +03:00
BankID - e5c38948-9ea3-40a1-8e4c-d12948307724 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7fb29906-40e0-4f0c-8970-5b904f78c635>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til årsmøte i JÆREN OPPLÆRINGSENTER DA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert JÆREN OPPLÆRINGSENTER DA sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 701.251,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på grunnlag årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 17. april 2023

Svein Kåre Eidsnes
Statsautorisert revisor