



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 049 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÅLVEIEN 56 AS
Forretningsadresse: Trålveien 56
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arent Greve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 228	
Annen driftsinntekt		2 221 866	2 178 855
Sum inntekter		2 233 094	2 178 855
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 160	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	737 490	731 329
Annen driftskostnad		400 752	335 149
Sum kostnader		1 181 402	1 066 478
Driftsresultat		1 051 693	1 112 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			82
Sum finansinntekter			82
Annen rentekostnad		368 389	506 716
Sum finanskostnader		368 389	506 716
Netto finans		-368 389	-506 634
Ordinært resultat før skattekostnad		683 304	605 742
Skattekostnad på ordinært resultat	2	150 327	133 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 977	472 478
Årsresultat	5	532 977	472 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		532 977	472 478
Totalresultat		532 977	472 478
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		532 977	472 478
Sum overføringer og disponeringer		532 977	472 478



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 121 071	20 337 580
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 121 071	20 337 580
Sum anleggsmidler		21 121 071	20 337 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		462 739	75 750
Sum fordringer		462 739	75 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		853 060	935 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		853 060	935 658
Sum omløpsmidler		1 315 799	1 011 408
SUM EIENDELER		22 436 870	21 348 989
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 906 351	3 373 374
Sum opptjent egenkapital		3 906 351	3 373 374
Sum egenkapital	5	4 206 351	3 673 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	552 993	402 666
Sum avsetninger for forpliktelser		552 993	402 666
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 838 360	17 033 720
Sum annen langsiktig gjeld		15 838 360	17 033 720
Sum langsiktig gjeld		16 391 353	17 436 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 653	6 403
Betalbar skatt	2		122 178
Annen kortsiktig gjeld		1 148 513	110 648
Sum kortsiktig gjeld		1 839 166	239 229
Sum gjeld		18 230 519	17 675 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 436 870	21 348 989
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 328641

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 049 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÅLVEIEN 56 AS
Forretningsadresse: Trålveien 56
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arent Greve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 049 412
TRÅLVEIEN 56 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 228	
Annen driftsinntekt		2 221 866	2 178 855
Sum inntekter		2 233 094	2 178 855
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 160	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	737 490	731 329
Annen driftskostnad		400 752	335 149
Sum kostnader		1 181 402	1 066 478
Driftsresultat		1 051 693	1 112 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			82
Sum finansinntekter			82
Annen rentekostnad		368 389	506 716
Sum finanskostnader		368 389	506 716
Netto finans		-368 389	-506 634
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	150 327	133 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 977	472 478
Årsresultat	5	532 977	472 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		532 977	472 478
Totalresultat		532 977	472 478
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		532 977	472 478
Sum overføringer og disponeringer		532 977	472 478



Organisasjonsnr: 984 049 412
TRÅLVEIEN 56 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 121 071	20 337 580
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 121 071	20 337 580
Sum anleggsmidler		21 121 071	20 337 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		462 739	75 750
Sum fordringer		462 739	75 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		853 060	935 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		853 060	935 658
Sum omløpsmidler		1 315 799	1 011 408
SUM EIENDELER		22 436 870	21 348 989
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 906 351	3 373 374
Sum opptjent egenkapital		3 906 351	3 373 374



Sum egenkapital	5	4 206 351	3 673 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	552 993	402 666
Sum avsetninger for forpliktelser		552 993	402 666
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 838 360	17 033 720
Sum annen langsiktig gjeld		15 838 360	17 033 720
Sum langsiktig gjeld		16 391 353	17 436 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 653	6 403
Betalbar skatt	2		122 178
Annen kortsiktig gjeld		1 148 513	110 648
Sum kortsiktig gjeld		1 839 166	239 229
Sum gjeld		18 230 519	17 675 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 436 870	21 348 989
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 984 049 412
TRÅLVEIEN 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



	BankID Signing Alv Oddvar Birkset 2022-05-11
	BankID Signing Rolf Arent Greve 2022-05-11
	BankID Signing Frank Strand 2022-05-12



Årsregnskap 2021

Trålveien 56 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 049 412



RESULTATREGNSKAP

TRÅLVEIEN 56 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		11 228	0
Annen driftsinntekt		2 221 866	2 178 855
Sum driftsinntekter		2 233 094	2 178 855
Lønnskostnad	1	43 160	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	737 490	731 329
Annen driftskostnad		400 752	335 149
Sum driftskostnader		1 181 402	1 066 478
Driftsresultat		1 051 693	1 112 377
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	82
Annen rentekostnad		368 389	506 716
Resultat av finansposter		-368 389	-506 634
Ordinært resultat før skattekostnad		683 304	605 742
Skattekostnad på ordinært resultat	2	150 327	133 264
Ordinært resultat		532 977	472 478
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	532 977	472 478
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		532 977	472 478
Sum overføringer		532 977	472 478



BALANSE

TRÅLVEIEN 56 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 121 071	20 337 580
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 121 071	20 337 580
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		21 121 071	20 337 580
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		462 739	75 750
Sum fordringer		462 739	75 750
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		853 060	935 658
Sum omløpsmidler		1 315 799	1 011 408
Sum eiendeler		22 436 870	21 348 989



BALANSE

TRÅLVEIEN 56 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	3 906 351	3 373 374
Sum opptjent egenkapital		3 906 351	3 373 374
Sum egenkapital	5	4 206 351	3 673 374
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	552 993	402 666
Sum avsetning for forpliktelser		552 993	402 666
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 838 360	17 033 720
Sum annen langsiktig gjeld		15 838 360	17 033 720
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		690 653	6 403
Betalbar skatt	2	0	122 178
Annen kortsiktig gjeld		1 148 513	110 648
Sum kortsiktig gjeld		1 839 166	239 229
Sum gjeld		18 230 519	17 675 615
Sum egenkapital og gjeld		22 436 870	21 348 989

11.05.2022
Styret i Trålveien 56 AS

Rolf Arent Greve
styreleder/daglig leder

Alv Oddvar Bikset
styremedlem

Frank Strand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Styrehonorar	40 000	0
Arbeidsgiveravgift	3 160	0
Sum	43 160	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	122 178
Endring i utsatt skatt	150 327	11 086
Skattekostnad ordinært resultat	150 327	133 264



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	683 304	605 742
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 317 103	0
Skattepliktig inntekt	-633 800	605 742
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	122 178
Sum betalbar skatt i balansen	0	122 178

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 147 403	1 830 300	-1 317 103
Sum	3 147 403	1 830 300	-1 317 103
Akkumulert fremførbart underskudd	-633 800	0	633 800
Grunnlag for utsatt skatt	2 513 604	1 830 300	-683 304
Utsatt skatt (22 %)	552 993	402 666	-150 327

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	25 661 530	25 661 530
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 520 981	1 520 981
= Anskaffelseskost 31.12.21	27 182 511	27 182 511
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 061 440	6 061 440
= Bokført verdi 31.12.21	21 121 071	21 121 071
Årets ordinære avskrivninger	737 495	737 495
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRÅLVEIEN 56 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alv Oddvar Bikset	100	33,3	33,3
Møllefoss AS	100	33,3	33,3



Rolf Arent Greve	100	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Arent Greve	styreleder/daglig leder	100
Alv Oddvar Bikset	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		200

Styremedlem Frank Strand eier Møllefoss AS 100%.

Selskapets aksjonærer har gitt kortsiktig lån til selskapet på totalt kr 1050 000 fordelt på kr 350 000 på hver av aksjonærene. Lån er gitt rentefritt.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	300 000	0	0	3 373 374	3 673 374
Årets resultat				532 977	532 977
Pr 31.12.2021	300 000	0	0	3 906 351	4 206 351

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 838 360	17 033 720
Sum	15 838 360	17 033 720
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	21 121 071	20 337 580
Sum	21 121 071	20 337 580

SpareBank1 Nord Norge har pant i eiendommen inntil kr 20 000 000.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 532 977 etter skatt, mot kr. 472 478 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.