



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 144 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNORRES GATE 30 AS  
Forretningsadresse: Kanalsletta 4  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	4 517	401
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 517</b>	<b>401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 517</b>	<b>-401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 505</b>	<b>-393</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 505</b>	<b>-393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 505</b>	<b>-393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 505	-393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 505</b>	<b>-393</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 326 000	13 336 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 326 000</b>	<b>13 336 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 326 000</b>	<b>13 336 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	24 532	24 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 532</b>	<b>24 037</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 532</b>	<b>24 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 350 532</b>	<b>13 360 037</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 101,00)	5, 6, 7	3 030 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	10 468	5 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 468</b>	<b>-5 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 019 532</b>	<b>3 024 037</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	10 326 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 326 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 326 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			10 326 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>10 336 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 331 000</b>	<b>10 336 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 350 532</b>	<b>13 360 037</b>



## Noter 2017 SNORRES GATE 30 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2017.

### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen
	fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2017	13 326 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>13 326 000</b>
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>13 326 000</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 30 000 aksjer, pålydende kr 101,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 3 030 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 6 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
TPG Home - Prego AS	30 000	100,00%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	3 030 000	(5 963)	3 024 037
Årets resultat		(4 505)	(4 505)
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>3 030 000</b>	<b>(10 468)</b>	<b>3 019 532</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 963)	(10 468)	4 505
Netto forskjeller	(5 963)	(10 468)	4 505
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 963	10 468	(4 505)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 408

## Note 9 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(4 505)	(393)
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
<b>Arets skattegrunnlag</b>	<b>(4 505)</b>	<b>(5 963)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Langsiktig gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld mot selskapets aksjonær på kr 10 326 000.



**Årsregnskap for 2017**

**SNORRES GATE 30 AS  
4033 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Sum Regnskap AS  
Luramyrvæien 73  
4313 SANDNES  
Org. nr. 995383039

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2017**  
**SNORRES GATE 30 AS**

	Note	2017	2016
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	<u>(4 517)</u>	<u>(401)</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(4 517)</u>	<u>(401)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(4 517)</u>	<u>(401)</u>
Annen renteinntekt		12	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>12</u>	<u>8</u>
<b>Netto finans</b>		<u>12</u>	<u>8</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(4 505)</u>	<u>(393)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(4 505)</u>	<u>(393)</u>
<b>Arsresultat</b>		<u>(4 505)</u>	<u>(393)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(4 505)	(393)
<b>Sum</b>		<u>(4 505)</u>	<u>(393)</u>



Balanse pr. 31. desember 2017  
SNORRES GATE 30 AS

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 326 000	13 336 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 326 000</b>	<b>13 336 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 326 000</b>	<b>13 336 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	24 532	24 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 532</b>	<b>24 037</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 532</b>	<b>24 037</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 350 532</b>	<b>13 360 037</b>



## Balanse pr. 31. desember 2017 SNORRES GATE 30 AS

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 101,00)	5, 6, 7	3 030 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	(10 468)	(5 963)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(10 468)</b>	<b>(5 963)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 019 532</b>	<b>3 024 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	10 326 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 326 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 326 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		0	10 326 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>10 336 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 331 000</b>	<b>10 336 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 350 532</b>	<b>13 360 037</b>

Stavanger 2018

Thomas Michal Høyven Mjeldheim  
Styrets leder

Dag Nedrum  
Styremedlem

Wenche Helen Dahl Nedrum  
Styremedlem

Kjetil Andersen  
Styremedlem



## Noter 2017

### SNORRES GATE 30 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

##### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2017.

#### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen
	fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2017	13 326 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>13 326 000</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>13 326 000</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 30 000 aksjer, pålydende kr 101,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 3 030 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 6 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
TPG Home - Prego AS	30 000	100,00%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	3 030 000	(5 963)	3 024 037
Årets resultat		(4 505)	(4 505)
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>3 030 000</b>	<b>(10 468)</b>	<b>3 019 532</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 963)	(10 468)	4 505
Netto forskjeller	(5 963)	(10 468)	4 505
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 963	10 468	(4 505)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 408

## Note 9 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(4 505)	(393)
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(4 505)</b>	<b>(5 963)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Langsiktig gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld mot selskapets aksjonær på kr 10 326 000.