



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 166 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY AIRPORT HOTEL STAVANGER AS
Forretningsadresse: Sømmevegen 1
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	102 999 118	93 597 248
Sum inntekter		102 999 118	93 597 248
Kostnader			
Varekostnad		10 448 334	10 428 663
Lønnskostnad	3, 11	31 697 370	30 580 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	326 110	504 689
Annen driftskostnad	4, 6	45 529 811	40 410 188
Sum kostnader		88 001 625	81 923 786
Driftsresultat		14 997 493	11 673 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 071 492	923 287
Annen finansinntekt		845	2 884
Sum finansinntekter		1 072 337	926 171
Rentekostnad til foretak i samme konsern			194
Annen rentekostnad		15 703	2 290
Annen finanskostnad		420 817	263 055
Sum finanskostnader		436 520	265 539
Netto finans		635 817	660 632
Resultat før skattekostnad		15 633 310	12 334 094
Skattekostnad	5	3 445 737	2 725 985
Årsresultat		12 187 573	9 608 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 187 573	9 608 109
Totalresultat		12 187 573	9 608 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	589 227	581 914
Sum immaterielle eiendeler		589 227	581 914
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 12	974 314	792 698
Sum varige driftsmidler		974 314	792 698
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		1 573 541	1 384 612
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	1 825 859	1 624 084
Fordringer			
Kundefordringer	8, 12	3 479 013	5 716 471
Andre kortsiktige fordringer	8, 12	38 290 560	31 866 119
Sum fordringer		41 769 573	37 582 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 073	15 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 073	15 620
Sum omløpsmidler		43 619 505	39 222 294
SUM EIENDELER		45 193 046	40 606 906

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	10	18 094 098	18 149 155
Sum innskutt egenkapital		18 394 098	18 449 155
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-14 569 533	-14 569 533
Sum opptjent egenkapital		-14 569 533	-14 569 533
Sum egenkapital		3 824 565	3 879 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11		
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	4 761 475	6 049 313
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 782 134	2 108 666
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	34 824 872	28 569 305
Sum kortsiktig gjeld		41 368 481	36 727 284
Sum gjeld		41 368 481	36 727 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 193 046	40 606 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527777

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 166 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY AIRPORT HOTEL STAVANGER AS
Forretningsadresse: Sømmevegen 1
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 971 166 053
QUALITY AIRPORT HOTEL STAVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	102 999 118	93 597 248
Sum inntekter		102 999 118	93 597 248
Kostnader			
Varekostnad		10 448 334	10 428 663
Lønnskostnad	3, 11	31 697 370	30 580 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	326 110	504 689
Annen driftskostnad	4, 6	45 529 811	40 410 188
Sum kostnader		88 001 625	81 923 786
Driftsresultat		14 997 493	11 673 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 071 492	923 287
Annen finansinntekt		845	2 884
Sum finansinntekter		1 072 337	926 171
Rentekostnad til foretak i samme konsern			194
Annen rentekostnad		15 703	2 290
Annen finanskostnad		420 817	263 055
Sum finanskostnader		436 520	265 539
Netto finans		635 817	660 632
Resultat før skattekostnad		15 633 310	12 334 094
Skattekostnad	5	3 445 737	2 725 985
Årsresultat		12 187 573	9 608 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 187 573	9 608 109
Totalresultat		12 187 573	9 608 109



Organisasjonsnr: 971 166 053
QUALITY AIRPORT HOTEL STAVANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	589 227	581 914
Sum immaterielle eiendeler		589 227	581 914
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 12	974 314	792 698
Sum varige driftsmidler		974 314	792 698
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		1 573 541	1 384 612
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	1 825 859	1 624 084
Fordringer			
Kundefordringer	8, 12	3 479 013	5 716 471
Andre kortsiktige fordringer	8, 12	38 290 560	31 866 119
Sum fordringer		41 769 573	37 582 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 073	15 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 073	15 620
Sum omløpsmidler		43 619 505	39 222 294
SUM EIENDELER		45 193 046	40 606 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	10	18 094 098	18 149 155
Sum innskutt egenkapital		18 394 098	18 449 155



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-14 569 533	-14 569 533
Sum opptjent egenkapital		-14 569 533	-14 569 533
Sum egenkapital		3 824 565	3 879 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11		
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	4 761 475	6 049 313
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 782 134	2 108 666
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	34 824 872	28 569 305
Sum kortsiktig gjeld		41 368 481	36 727 284
Sum gjeld		41 368 481	36 727 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 193 046	40 606 906



Organisasjonsnr: 971 166 053
QUALITY AIRPORT HOTEL STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
56.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Quality Airport Hotel Stavanger AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Quality Airport Hotel Stavanger AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pennco Dokumentnr: 445LO-HE23C-Y1P2C-GLK0F-P70WU-UQJWV



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Quality Airport Hotel Stavanger AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: 4ASLO-HE23C-Y1P2C-GLK0I-P70WI-UQJWV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4A5LO-HE23C-Y1P2C-GLK0I-P70WI-UQJWV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.


Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap			
Quality Airport Hotel Stavanger AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	<u>102 999 118</u>	<u>93 597 248</u>
Varekostnad		10 448 334	10 428 663
Lønnskostnad	3, 11	31 697 370	30 580 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	326 110	504 689
Annen driftskostnad	4, 6	45 529 811	40 410 188
Sum driftskostnader		<u>88 001 625</u>	<u>81 923 786</u>
Driftsresultat		<u>14 997 493</u>	<u>11 673 462</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 071 492	923 287
Annen finansinntekt		845	2 884
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	194
Annen rentekostnad		15 703	2 290
Annen finanskostnad		420 817	263 055
Resultat av finansposter		<u>635 817</u>	<u>660 632</u>
Årsresultat før skattekostnad		15 633 310	12 334 094
Skattekostnad	5	3 445 737	2 725 985
Årsresultat		<u>12 187 573</u>	<u>9 608 109</u>

Quality Airport Hotel Stavanger AS

Side 1


 r1MqTxbjWlg-HJxo6lby-II



Balanse			
Quality Airport Hotel Stavanger AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	589 227	581 914
Sum immaterielle eiendeler		<u>589 227</u>	<u>581 914</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 12	974 314	792 698
Sum varige driftsmidler		<u>974 314</u>	<u>792 698</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 573 541</u>	<u>1 384 612</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	12	1 825 859	1 624 084
Fordringer			
Kundefordringer	8, 12	3 479 013	5 716 471
Andre kortsiktige fordringer	8, 12	38 290 560	31 866 119
Sum fordringer		<u>41 769 573</u>	<u>37 582 590</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 073	15 620
Sum omløpsmidler		<u>43 619 505</u>	<u>39 222 294</u>
Sum eiendeler		<u>45 193 046</u>	<u>40 606 906</u>


Quality Airport Hotel Stavanger AS

Side 2

 r1MqTxbjWlg-HJxo6lbj-II



Balanse			
Quality Airport Hotel Stavanger AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Innskutt annen egenkapital	10	<u>18 094 098</u>	<u>18 149 155</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>18 394 098</u>	<u>18 449 155</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	<u>-14 569 533</u>	<u>-14 569 533</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-14 569 533</u>	<u>-14 569 533</u>
Sum egenkapital		<u>3 824 565</u>	<u>3 879 622</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	4 761 475	6 049 313
Skyldig offentlige avgifter		1 782 134	2 108 666
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	<u>34 824 872</u>	<u>28 569 305</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 368 481</u>	<u>36 727 284</u>
Sum gjeld		<u>41 368 481</u>	<u>36 727 284</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 193 046</u>	<u>40 606 906</u>
Sola, 21.05.2025			
<hr/> Torgeir Silseth styreleder		<hr/> Espen Viig Syversen styremedlem	
<hr/> Trine Lise Marsdal styremedlem		<hr/> Lars Øyvind Roalkvam daglig leder	
Quality Airport Hotel Stavanger AS			
			Side 3

 r1MqTxbjWlg-HJxo6lby-II



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.



Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NOK HO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjionsetning	64 586 257	55 319 181
Varesalg	38 368 509	37 917 231
Andre driftsinntekter	6 899 176	6 422 840
Inntektsreduksjoner	-6 854 824	-6 062 004
Sum driftsinntekter	102 999 118	93 597 248

Inntektsøkningen kommer som følge av økt snittpris.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	25 548 121	24 537 246
Arbeidsgiveravgift	4 281 667	4 443 153
Pensjonskostnader (se note 11)	1 331 048	1 247 695
Andre ytelser	536 534	352 152
Sum lønnskostnader	31 697 370	30 580 246

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	56	55
--	----	----

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt tilretteleggingstilskudd på NOK 63 326. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.



Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	2 632 181	3 096 315
Leie maskiner/utstyr	253 050	260 715
Driftsmateriell	3 431 142	3 330 456
Vedlikehold	3 598 634	2 941 330
Husleie (se note 6)	24 060 325	21 127 341
Tap på fordringer	549 912	14 395
Andre kostnader	11 004 567	9 639 635
Sum driftskostnader	45 529 811	40 410 187

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-7 313	125 707
Skatt knyttet til konsernbidrag	3 453 050	2 600 278
Skattekostnad	3 445 737	2 725 985

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	15 633 310	12 334 094
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	3 439 326	2 713 501

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	6 411	12 484
Skattekostnad	3 445 737	2 725 985

Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	448 655	0	562 469	0
Fordringer	140 572	0	19 445	0
Sum	589 227	0	581 914	0
Netto utsatt fordel i balansen	589 227	0	581 914	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.



Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	52 500 327
Tilgang driftsmidler	507 727
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	53 008 054
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	52 033 740
Bokført verdi pr. 31.12.2024	974 314
Årets avskrivninger	326 110
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 24 060 325 (i 2023 NOK 21 127 341). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 22.02.2003 og frem til 13.02.2047, med rett til fornyelse til 2057.

Note 7 Investeringer i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Flyt Sola AS	1	10 000	10 000
Sum investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	131 291	467 052
Andre fordringer	36 858 079	30 075 765
Leverandørgjeld	-500 131	-1 557 462
Annen kortsiktig gjeld	-17 841 203	-13 478 522
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	18 648 036	15 506 833

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 300 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.



Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	300 000	18 149 155	-14 569 533	3 879 622
<u>Årets endring i EK:</u>				
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		-55 057	-12 187 573	-12 242 630
Årets resultat			12 187 573	12 187 573
EK 31.12.2024	300 000	18 094 098	-14 569 533	3 824 565

Note 11 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 937 413.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 393 635.

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	974 314	792 698
Varelager	1 825 859	1 624 084
Kundefordringer	3 479 013	5 716 471
Fordring konsernkontosystem	36 858 079	30 075 765
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	43 137 265	38 209 018

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskaper, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 2 145 531.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 21:12

SENT BY OWNER:

Ida Bruun Ødegaard · 21.05.2025 09:29

DOCUMENT ID:

HJxo6lBj-II

ENVELOPE ID:

r1MqTxbjWlg-HJxo6lBj-II

Document history

DOCUMENT NAME:

Quality Airport Hotel Stavanger AS årsregnskap 2024.pdf
8 pages

SHA-512:

bc59225b34e09d507eb996f4219f47a98cffa68b4efeaae
742274f2147ff0b1606588d1ba88b725b54209f42425b7
106ffb403a9669789432f1505d614d96aa0

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:41 21.05.2025 09:41	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:43 21.05.2025 09:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Lars Øyvind Roalkvam lars.roalkvam@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 12:01 21.05.2025 11:59	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 69/11/12) IP: 92.221.102.222
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 21:12 21.05.2025 21:12	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 104.28.105.25

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Quality Airport Hotel Stavanger AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SklfzWZjbxg.pdf (140760 bytes)	48c9bcc0388cddfc49c539 0ce0bec96a45e7b4d69ade 95b5e80ce54a949dc6b621 f55d21cb2eb670ab8cac0e ce919dcc09e332a3b9a390 96ec2cb464518a9b8a
2. Quality Airport Hotel Stavanger AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-rylAJZZoZee.pdf (140995 bytes)	1c0b9c67fb6686443b1e45 2c69146d0002b5e2ff0db3 6c94383d9685a336620d2f da274c196953ae856f35d0 9b1361a3df2478617393c8 2d5c4fd3f55a9e4c11
3. Quality Airport Hotel Stavanger AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-Hkxg7b-iZxl.pdf (140808 bytes)	bbff7545a104ec52f046989 f58fab8177311184046b52 d418d88e6fc1f355a274fb3 ccdeaf261f2bbd85d1f18dd 5c9d1f02ff9d1a7eb7677f0 b6e7754f4ba58c
4. Quality Airport Hotel Stavanger AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HJm-b-j-le.pdf (140913 bytes)	73ee93a1bee9c72b89b449 10007bb2413ad1573fdaae 008dca5aa0572eef25a87a 10f1da0033a7cf30614415 3ea6032895c4b345ed8a53 a9891a875d783768ed

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed