



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 020 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORINNE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28  
5093 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Læg Reid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		519 079	647 837
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 079</b>	<b>647 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		524 759	128 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>524 759</b>	<b>128 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>519 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 359	29 086
Annen finansinntekt		214	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 573</b>	<b>29 086</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			14 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		310 777	502 981
Annen rentekostnad		393	2
Annen finanskostnad			30 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 170</b>	<b>547 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 597</b>	<b>-518 671</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 277</b>	<b>606</b>
Skattekostnad på resultat	3	-66 501	3 384
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		-235 776	-2 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 020 889	16 503 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 020 889</b>	<b>16 503 842</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 020 889</b>	<b>16 503 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>11 466 562</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 746	13 101
Konsernfordringer	5	301 549	1 254 782
<b>Sum fordringer</b>	5, 6	<b>345 295</b>	<b>1 267 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 450	21 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 450</b>	<b>21 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 845 307</b>	<b>1 289 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 866 196</b>	<b>17 793 222</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	4	352 102	116 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-352 102</b>	<b>-116 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-322 102</b>	<b>-86 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	43 325	109 826
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 325</b>	<b>109 826</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	33 103 404	17 728 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 103 404</b>	<b>17 728 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 146 729</b>	<b>17 838 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 705	3 555
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	37 864	37 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>41 569</b>	<b>41 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 188 298</b>	<b>17 879 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 866 196</b>	<b>17 793 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664162

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 020 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORINNE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28  
5093 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løgreid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 916 020 317  
CORINNE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		519 079	647 837
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 079</b>	<b>647 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		524 759	128 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>524 759</b>	<b>128 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>519 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 359	29 086
Annen finansinntekt		214	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 573</b>	<b>29 086</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			14 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		310 777	502 981
Annen rentekostnad		393	2
Annen finanskostnad			30 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 170</b>	<b>547 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 597</b>	<b>-518 671</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 277</b>	<b>606</b>
Skattekostnad på resultat	3	-66 501	3 384
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-235 776	-2 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>



Organisasjonsnr: 916 020 317  
CORINNE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 020 889	16 503 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 020 889</b>	<b>16 503 842</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 020 889</b>	<b>16 503 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>11 466 562</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 746	13 101
Konsernfordringer	5	301 549	1 254 782
<b>Sum fordringer</b>	5, 6	<b>345 295</b>	<b>1 267 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 450	21 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 450</b>	<b>21 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 845 307</b>	<b>1 289 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 866 196</b>	<b>17 793 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	4	352 102	116 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-352 102</b>	<b>-116 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-322 102</b>	<b>-86 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	43 325	109 826
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 325</b>	<b>109 826</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	33 103 404	17 728 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 103 404</b>	<b>17 728 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 146 729</b>	<b>17 838 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 705	3 555
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	37 864	37 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>41 569</b>	<b>41 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 188 298</b>	<b>17 879 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 866 196</b>	<b>17 793 222</b>



Organisasjonsnr: 916 020 317  
CORINNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Corinne Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 916 020 317



## Resultatregnskap

### Corinne Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		519 079	647 837
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>519 079</b>	<b>647 837</b>
Annen driftskostnad		524 759	128 560
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>524 759</b>	<b>128 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>519 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 359	29 086
Annen finansinntekt		214	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	14 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		310 777	502 981
Annen rentekostnad		393	2
Annen finanskostnad		0	30 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-296 597</b>	<b>-518 671</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 277</b>	<b>606</b>
Skattekostnad på resultat	3	-66 501	3 384
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		235 776	2 778
<b>Sum overføringer</b>		<b>-235 776</b>	<b>-2 778</b>



## Balanse

### Corinne Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 020 889	16 503 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 020 889</b>	<b>16 503 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 020 889</b>	<b>16 503 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	11 466 562	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 746	13 101
Konsernfordringer	5	301 549	1 254 782
<b>Sum fordringer</b>	<b>5, 6</b>	<b>345 295</b>	<b>1 267 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 450	21 497
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 845 307</b>	<b>1 289 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 866 196</b>	<b>17 793 222</b>



## Balanse

### Corinne Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-352 102	-116 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-352 102</b>	<b>-116 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-322 102</b>	<b>-86 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	43 325	109 826
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>43 325</b>	<b>109 826</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	33 103 404	17 728 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 103 404</b>	<b>17 728 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 705	3 555
Konserngjeld	5	37 864	37 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>41 569</b>	<b>41 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 188 298</b>	<b>17 879 549</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 866 196</b>	<b>17 793 222</b>

Bergen  
Styret i Corinne Eiendom AS

Frank Læg Reid  
styreleder

Frode Hannisdal  
styremedlem



## Noter

### Corinne Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Corinne Eiendom AS

#### Note 1 Varer

Av samlet varelagerverdi for Corinne Eiendom AS pr. 31.12.2024 er alt vurdert til kostpris. Varelager består av eiendommer for utvikling og salg.

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-66 501	3 384
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-66 501</b>	<b>3 384</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-302 277	606
Permanente forskjeller	0	14 774
Endring i midlertidige forskjeller	286 879	358 598
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-373 978
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 398</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	1 147 515	1 434 394	286 879
<b>Sum</b>	<b>1 147 515</b>	<b>1 434 394</b>	<b>286 879</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-950 583	-935 185	15 398
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>196 932</b>	<b>499 209</b>	<b>302 277</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>43 325</b>	<b>109 826</b>	<b>66 501</b>



## Noter

### Corinne Eiendom AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-116 326	-86 326
Årets resultat		-235 776	-235 776
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-352 102</b>	<b>-322 102</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	301 549	1 254 782
<b>Sum</b>	<b>301 549</b>	<b>1 254 782</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	33 103 404	17 728 304
Annen kortsiktig gjeld konsern	37 864	37 864
<b>Sum</b>	<b>33 141 268</b>	<b>17 766 168</b>

#### Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Corinne Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Regnbyen Invest AS	30 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Corinne Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Corinne Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 235 776. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 08.07.2025  
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal  
*statsautorisert revisor*