



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 695 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anette Sagens veg 10
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brubakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 459	153 600
Annen driftsinntekt		138 000	132 000
Sum inntekter		261 459	285 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	17 668	17 668
Annen driftskostnad		103 286	138 628
Sum kostnader		120 954	156 296
Driftsresultat		140 505	129 304
Annen rentekostnad		80 864	70 682
Sum finanskostnader		80 864	70 682
Netto finans		-80 864	-70 682
Ordinært resultat før skattekostnad		59 641	58 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 641	58 622
Årsresultat		59 641	58 622
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		59 640	58 621
Sum overføringer og disponeringer		59 640	58 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	428 396	446 064
Sum varige driftsmidler		428 396	446 064
Sum anleggsmidler		428 396	446 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 592	67 448
Andre kortsiktige fordringer		2 057	2 057
Sum fordringer		45 649	69 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 626	42 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 626	42 365
Sum omløpsmidler		59 275	111 870
SUM EIENDELER		487 671	557 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 025 591	1 085 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-1 025 591	-1 085 231
Sum egenkapital		-775 591	-835 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 242 976	1 356 697
Sum annen langsiktig gjeld		1 242 976	1 356 697
Sum langsiktig gjeld		1 242 976	1 356 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 620	28 966
Skyldig offentlige avgifter		7 275	5 112
Annen kortsiktig gjeld		2 391	2 391
Sum kortsiktig gjeld		20 286	36 469
Sum gjeld		1 263 262	1 393 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		487 671	557 935
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716466

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 695 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anette Sagens veg 10
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brubakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 967 695 416
BRUBAKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 459	153 600
Annen driftsinntekt		138 000	132 000
Sum inntekter		261 459	285 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	17 668	17 668
Annen driftskostnad		103 286	138 628
Sum kostnader		120 954	156 296
Driftsresultat		140 505	129 304
Annen rentekostnad		80 864	70 682
Sum finanskostnader		80 864	70 682
Netto finans		-80 864	-70 682
Ordinært resultat før skattekostnad		59 641	58 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 641	58 622
Årsresultat		59 641	58 622
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		59 640	58 621
Sum overføringer og disponeringer		59 640	58 621



Organisasjonsnr: 967 695 416
BRUBAKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	428 396	446 064
Sum varige driftsmidler		428 396	446 064

Sum anleggsmidler		428 396	446 064
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		43 592	67 448
Andre kortsiktige fordringer		2 057	2 057
Sum fordringer		45 649	69 505

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 626	42 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 626	42 365

Sum omløpsmidler		59 275	111 870
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		487 671	557 934
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 025 591	1 085 231
Sum opptjent egenkapital		-1 025 591	-1 085 231

Sum egenkapital		-775 591	-835 231
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 242 976	1 356 697
Sum annen langsiktig gjeld	1 242 976	1 356 697
Sum langsiktig gjeld	1 242 976	1 356 697
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 620	28 966
Skyldig offentlige avgifter	7 275	5 112
Annen kortsiktig gjeld	2 391	2 391
Sum kortsiktig gjeld	20 286	36 469
Sum gjeld	1 263 262	1 393 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	487 671	557 935
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 967 695 416
BRUBAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1949661.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1949661.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1521265.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	428396.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17668.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>