



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 046 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØLEMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Fidgeåsen 76  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Dølemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 437	10 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 437</b>	<b>10 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 437</b>	<b>-10 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Annen finansinntekt		3 188	1 550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 003 188</b>	<b>2 001 550</b>
Annen rentekostnad		100	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 003 088</b>	<b>2 001 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 989 651</b>	<b>1 990 643</b>
Skattekostnad på resultat		10 923	4 866
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	2 200 000
Avsatt til annen egenkapital		478 728	
Overført fra annen egenkapital			-214 224
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 915 000	5 915 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 915 000</b>	<b>5 915 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 915 000</b>	<b>5 915 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 465	19 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 465</b>	<b>19 464</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 902	72 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 902</b>	<b>72 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>576 367</b>	<b>91 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 491 367</b>	<b>6 006 582</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	2	4 676 737	4 676 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	<b>4 736 737</b>	<b>4 736 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 743 707	1 264 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 707</b>	<b>1 264 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>6 480 444</b>	<b>6 001 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		10 923	4 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 923</b>	<b>4 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 923</b>	<b>4 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 491 367</b>	<b>6 006 582</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324428

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 046 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØLEMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Fidjeåsen 76  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Dølemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 929 046 439  
DØLEMO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 437	10 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 437</b>	<b>10 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 437</b>	<b>-10 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Annen finansinntekt		3 188	1 550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 003 188</b>	<b>2 001 550</b>
Annen rentekostnad		100	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 003 088</b>	<b>2 001 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 989 651</b>	<b>1 990 643</b>
Skattekostnad på resultat		10 923	4 866
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	2 200 000
Avsatt til annen egenkapital		478 728	
Overført fra annen egenkapital			-214 224
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>



Organisasjonsnr: 929 046 439  
DØLEMO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 915 000	5 915 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 915 000</b>	<b>5 915 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 915 000</b>	<b>5 915 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 465	19 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 465</b>	<b>19 464</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		556 902	72 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 902</b>	<b>72 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>576 367</b>	<b>91 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 491 367</b>	<b>6 006 582</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	2	4 676 737	4 676 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>4 736 737</b>	<b>4 736 737</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 743 707	1 264 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 707</b>	<b>1 264 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>6 480 444</b>	<b>6 001 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		10 923	4 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 923</b>	<b>4 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 923</b>	<b>4 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 491 367</b>	<b>6 006 582</b>



Organisasjonsnr: 929 046 439  
DØLEMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2025**  
**Dølemo Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 046 439



## RESULTATREGNSKAP

### DØLEMO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	13 437	10 908
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 437</b>	<b>10 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 437</b>	<b>-10 908</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Annen finansinntekt		3 188	1 550
Annen rentekostnad		100	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 003 088</b>	<b>2 001 550</b>
Resultat før skattekostnad		1 989 651	1 990 643
Skattekostnad på resultat		10 923	4 866
<b>Årsresultat</b>	2	<b><del>1 978 728</del></b>	<b><del>1 985 777</del></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	2 200 000
Avsatt til annen egenkapital		478 728	0
Overført fra annen egenkapital		0	214 224
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 978 728</b>	<b>1 985 777</b>



**BALANSE**

DØLEMO INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 915 000	5 915 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 915 000</b>	<b>5 915 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 915 000</b>	<b>5 915 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 465	19 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 465</b>	<b>19 464</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 902	72 118
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>576 367</b>	<b>91 582</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 491 367</b>	<b>6 006 582</b>



**BALANSE**

**DØLEMO INVEST AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	2	4 676 737	4 676 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>4 736 737</b>	<b>4 736 737</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 743 707	1 264 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 743 707</b>	<b>1 264 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>6 480 444</b>	<b>6 001 716</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		10 923	4 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 923</b>	<b>4 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 923</b>	<b>4 866</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 491 367</b>	<b>6 006 582</b>

19.02.2026

Styret i Dølemo Invest AS

Arne Dølemo  
styreleder



## ARTEN AV VIRKSOMHET OG HVOR DENNE DRIVES

Selskapet driver investering i aksje og har kontor i Kristiansand

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## INNTEKTER

Utbytte inntektsføres når selskapet får ubetinget rett til beløpet, normalt i vedtaksåret.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

## AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital.

## Note 1 Lønnskostnader

Dølemo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	60 000	4 676 737	1 264 979	6 001 716
Årets resultat			1 978 728	1 978 728
Tileggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>60 000</b>	<b>4 676 737</b>	<b>1 743 707</b>	<b>6 480 444</b>



## Note 3 Tilknyttaselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>TILKNYTTASELSKAP</b>					
Arne & Arne Invest AS	Kristiansand	50,0%	50,0%	6 979 077	1 641 404
<b>Sum</b>				<b>6 979 077</b>	<b>1 641 404</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DØLEMO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 000	3,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>		<b>60 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Dølemo	20 000	100,0	100,0



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Dølemo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2025

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dølemo Invest AS som viser et overskudd på NOK 1 978 728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2025 for Dølemo Invest AS

---


for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 19. februar 2026*

**Revisjon Sør AS**

  
Kenneth Haugen  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2