



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 929 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAI HOLDING AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	150 614	16 982
Sum kostnader		150 614	16 982
Driftsresultat		-150 614	-16 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3	17
Sum finansinntekter		3	17
Annen finanskostnad		51 229	
Sum finanskostnader		51 229	
Netto finans		-51 226	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-201 840	-16 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 840	-16 965
Årsresultat		-201 840	-16 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-201 840	-16 965
Overføringer annen egenkapital	5	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-201 840	-16 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6	180 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 334	28 334
Investeringer i aksjer og andeler		1 800 001	
Andre fordringer	7	3 605 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 613 335	238 334
Sum anleggsmidler		5 613 335	238 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		75 000	
Sum fordringer		165 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 244	12 084
Sum omløpsmidler		233 244	12 084
SUM EIENDELER		5 846 579	250 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-222 851	-21 011
Sum opptjent egenkapital		-222 851	-21 011
Sum egenkapital		-203 421	-1 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 150 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 850 000	252 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	252 000
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	252 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 050 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 050 000	
Sum gjeld		6 050 000	252 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8	5 846 579	250 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694040

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 929 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAI HOLDING AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 929 192
VAI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	150 614	16 982
Sum kostnader		150 614	16 982
Driftsresultat		-150 614	-16 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3	17
Sum finansinntekter		3	17
Annen finanskostnad		51 229	
Sum finanskostnader		51 229	
Netto finans		-51 226	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-201 840	-16 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 840	-16 965
Årsresultat		-201 840	-16 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-201 840	-16 965
Overføringer annen egenkapital	5	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-201 840	-16 965



Organisasjonsnr: 920 929 192
VAI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	0	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6	180 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 334	28 334
Investeringer i aksjer og andeler		1 800 001	
Andre fordringer	7	3 605 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 613 335	238 334
Sum anleggsmidler		5 613 335	238 334

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		75 000	
Sum fordringer		165 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 244	12 084
Sum omløpsmidler		233 244	12 084
SUM EIENDELER		5 846 579	250 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-222 851	-21 011
Sum opptjent egenkapital		-222 851	-21 011

Sum egenkapital		-203 421	-1 581
------------------------	--	-----------------	---------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 150 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 850 000	252 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	252 000
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	252 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 050 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 050 000	
Sum gjeld		6 050 000	252 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8	5 846 579	250 419



Organisasjonsnr: 920 929 192
VAI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andreas Vai Ervik	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ingen ansatte i Vai Holding AS

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
RDG 4 AS	100.00%		-2192691.00	-1434570.00
Ed Eiendom AS	50.00%		410119.00	771805.00
SDG 36 AS	33.33%		311294.00	-476944.00
Brandhaugveita 22 AS	100.00%		18000.00	

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vai Holding AS	Nedre Møllenberg gate 78 7068 TRONDHEIM 5001 Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Vai Ervik	30 000	100 %	100 %



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ingen ansatte i Vai Holding AS

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-201 840	-16 965
Permanente forskjeller	74 141	0
Årets skattegrunnlag	<u>-127 699</u>	<u>-16 965</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-159 280	-31 581
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-159 280	-31 581
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-159 280	-31 581
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	-44 405
Permanente forskjeller (22%)	16 311
Beregnet skattekostnad	<u>-28 094</u>

Effektiv skattesats *) 13,9 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-21 011	-1 581
Årsresultat	0	-201 840	-201 840
Egenkapital 31.12.2020	<u>30 000</u>	<u>-222 851</u>	<u>-203 421</u>



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
RDG 4 AS	28.05.2020	Trondheim	100 %	-1 434 570	-2 192 691	150 000
Ed Eiendom AS	10.07.2018	Trondheim	50 %	771 805	410 119	15 000
SDG 36 AS	07.08.2018	Trondheim	33 %	-476 944	311 294	13 334
Brandhaugveita 22 AS	10.09.2020	Trondheim	100 %	0	18 000	30 000
Sum				-1 139 709	-1 453 278	208 334

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Fordring på Brandhaugveita 2 as	110 000	10 000
Fordring RDG 4 AS	3 480 000	0
Emisjonsfordring/omgjøres til aksjekapital BR2 AS	75 000	0
Sum	<u>3 665 000</u>	<u>10 000</u>

<i>Gjeld til Eier</i>	2020	2019
Gjeld til Andreas Ervik	-1 850 000	-252 000

<i>Gjeld til Brandhaugveita 22 AS</i>	2020	2019
Gjeld	-2 050 000	0

Note 8 - Fortsatt drift

Negativ egenkapital i selskapet. Aksjekapitalen er tapt, eier har lånt inn penger. Formålet til selskapet er å eie aksjer derfor er forutsetning for fortsatt drift tilstede. Styret mener det er merverdi i aksjer som er bokført til kostpris. Årsregnskapet er satt opp i henhold til fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
5.4 årsrapport vai holding as.pdf	Ervik, Andreas	10.07.1992	21.07.2021 13:49

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpcWlR1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

20.07.2021

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpcWlR1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>150 614</u>	<u>16 982</u>
Driftsresultat		<u>-150 614</u>	<u>-16 982</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3	17
Annen finanskostnad		<u>51 229</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-51 226</u>	<u>17</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-201 840</u>	<u>-16 965</u>
Årsresultat		<u>-201 840</u>	<u>-16 965</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	<u>-201 840</u>	<u>-16 965</u>
Sum disponert		<u>-201 840</u>	<u>-16 965</u>

20.07.2021

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpcWlR1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	0	200 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	180 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 334	28 334
Investeringer i aksjer og andeler		1 800 001	0
Andre fordringer	7	3 605 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 613 335</u>	<u>238 334</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 613 335</u>	<u>238 334</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>75 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>165 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>68 244</u>	<u>12 084</u>
Sum omløpsmidler		<u>233 244</u>	<u>12 084</u>
Sum eiendeler		<u>5 846 579</u>	<u>250 418</u>

20.07.2021

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpcWlR1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		<u>19 430</u>	<u>19 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-222 851	-21 011
Sum opptjent egenkapital		<u>-222 851</u>	<u>-21 011</u>
Sum egenkapital		<u>-203 421</u>	<u>-1 581</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 150 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 850 000	252 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 000 000</u>	<u>252 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 050 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 050 000</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>6 050 000</u>	<u>252 000</u>
Sum egenkapital og gjeld	8	<u>5 846 579</u>	<u>250 419</u>

31. desember 2020
Trondheim, 20. juli 2021

Andreas Ervik
Styreleder

20.07.2021

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpcWlR1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Vai Ervik	30 000	100 %	100 %

20.07.2021

Side 5



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpCwLr1R3uha7OPAIEHs=



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ingen ansatte i Vai Holding AS

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-201 840	-16 965
Permanente forskjeller	74 141	0
Årets skattegrunnlag	<u>-127 699</u>	<u>-16 965</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-159 280</u>	<u>-31 581</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-159 280	-31 581
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-159 280</u>	<u>-31 581</u>
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	-44 405
Permanente forskjeller (22%)	16 311
Beregnet skattekostnad	<u>-28 094</u>

Effektiv skattesats *)

13,9 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-21 011	-1 581
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-21 011	-1 581

20.07.2021

Side 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpcWlR1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
RDG 4 AS	28.05.2020	Trondheim	100 %	-1 434 570	-2 192 691	150 000
Ed Eiendom AS	10.07.2018	Trondheim	50 %	771 805	410 119	15 000
SDG 36 AS	07.08.2018	Trondheim	33 %	-476 944	311 294	13 334
Brandhaugveita 22 AS	10.09.2020	Trondheim	100 %	0	18 000	30 000
Sum				-1 139 709	-1 453 278	208 334

Note 7 - Fordringer og gjeld

Fordringer	2020	2019
Fordring på Brandhaugveita 2 as	110 000	10 000
Fordring RDG 4 AS	3 480 000	0
Emisjonsfordring/omgjøres til aksjekapital BR2 AS	75 000	0
Sum	3 665 000	10 000

Gjeld til Eier	2020	2019
Gjeld til Andreas Ervik	-1 850 000	-252 000

Gjeld til Brandhaugveita 22 AS	2020	2019
Gjeld	-2 050 000	0

Note 8 - Fortsatt drift

Negativ egenkapital i selskapet. Aksjekapitalen er tapt, eier har lånt inn penger. Formålet til selskapet er å eie aksjer derfor er forutsetning for fortsatt drift tilstede. Styret mener det er merverdi i aksjer som er bokført til kostpris. Årsregnskapet er satt opp i henhold til fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.





Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Vai Ervik	30 000	100 %	100 %

20.07.2021

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpCwLr1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ingen ansatte i Vai Holding AS

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-201 840	-16 965
Permanente forskjeller	74 141	0
Årets skattegrunnlag	<u>-127 699</u>	<u>-16 965</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-159 280</u>	<u>-31 581</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-159 280	-31 581
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-159 280</u>	<u>-31 581</u>
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	-44 405
Permanente forskjeller (22%)	16 311
Beregnet skattekostnad	<u>-28 094</u>

Effektiv skattesats *)

13,9 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-21 011	-1 581
Årsresultat	0	-201 840	-201 840
Egenkapital 31.12.2020	<u>30 000</u>	<u>-222 851</u>	<u>-203 421</u>

20.07.2021

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: HyOKC2Mm0aAGHwgrt6oOk2pUpCwLr1R3uha7OPAEiHs=



Vai Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
RDG 4 AS	28.05.2020	Trondheim	100 %	-1 434 570	-2 192 691	150 000
Ed Eiendom AS	10.07.2018	Trondheim	50 %	771 805	410 119	15 000
SDG 36 AS	07.08.2018	Trondheim	33 %	-476 944	311 294	13 334
Brandhaugveita 22 AS	10.09.2020	Trondheim	100 %	0	18 000	30 000
Sum				-1 139 709	-1 453 278	208 334

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Fordring på Brandhaugveita 2 as	110 000	10 000
Fordring RDG 4 AS	3 480 000	0
Emisjonsfordring/omgjøres til aksjekapital BR2 AS	75 000	0
Sum	<u>3 665 000</u>	<u>10 000</u>

<i>Gjeld til Eier</i>	2020	2019
Gjeld til Andreas Ervik	-1 850 000	-252 000

<i>Gjeld til Brandhaugveita 22 AS</i>	2020	2019
Gjeld	-2 050 000	0

Note 8 - Fortsatt drift

Negativ egenkapital i selskapet. Aksjekapitalen er tapt, eier har lånt inn penger. Formålet til selskapet er å eie aksjer derfor er forutsetning for fortsatt drift tilstede. Styret mener det er merverdi i aksjer som er bokført til kostpris. Årsregnskapet er satt opp i henhold til fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.

