



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 369 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE
Forretningsadresse: Rådyrveien 42
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 964	140 249
Sum inntekter		132 964	140 249
Kostnader			
Varekostnad		2 852	832
Avskrivning på varige driftsmidler	4	129 474	129 474
Annen driftskostnad		61 056	65 635
Sum kostnader		193 382	195 941
Driftsresultat		-60 418	-55 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		857	795
Sum finansinntekter		857	795
Annen rentekostnad		0	68 962
Sum finanskostnader		0	68 962
Netto finans		857	-68 167
Resultat før skattekostnad		-59 561	-123 859
Årsresultat		-59 561	-123 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 561	-123 859
Sum overføringer og disponeringer		-59 561	-123 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 278 263	2 389 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	30 298	48 476
Sum varige driftsmidler		2 308 561	2 438 035
Sum anleggsmidler		2 308 561	2 438 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 859	4 210
Sum fordringer		7 859	4 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 226	272 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 226	272 691
Sum omløpsmidler		346 085	276 901
SUM EIENDELER		2 654 646	2 714 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		-8 926	-8 926
Sum innskutt egenkapital		241 074	241 074
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		300 916	241 355
Sum opptjent egenkapital		-300 916	-241 355
Sum egenkapital		-59 842	-281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 289	6 289
Øvrig langsiktig gjeld		2 450 000	2 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 456 289	2 456 289
Sum langsiktig gjeld		2 456 289	2 456 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 427	2 156
Annen kortsiktig gjeld		256 771	256 771
Sum kortsiktig gjeld		258 198	258 927
Sum gjeld		2 714 487	2 715 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 654 645	2 714 935
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 385175

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 369 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UTLIEIE
Forretningsadresse: Rådyrveien 42
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Organisasjonsnr: 925 369 195
AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 964	140 249
Sum inntekter		132 964	140 249
Kostnader			
Varekostnad		2 852	832
Avskrivning på varige driftsmidler	4	129 474	129 474
Annen driftskostnad		61 056	65 635
Sum kostnader		193 382	195 941
Driftsresultat		-60 418	-55 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		857	795
Sum finansinntekter		857	795
Annen rentekostnad		0	68 962
Sum finanskostnader		0	68 962
Netto finans		857	-68 167
Resultat før skattekostnad		-59 561	-123 859
Årsresultat		-59 561	-123 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 561	-123 859
Sum overføringer og disponeringer		-59 561	-123 859



Organisasjonsnr: 925 369 195
AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 278 263	2 389 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	30 298	48 476
Sum varige driftsmidler		2 308 561	2 438 035

Sum anleggsmidler 2 308 561 2 438 035

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7 859	4 210
Sum fordringer	7 859	4 210

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	338 226	272 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	338 226	272 691

Sum omløpsmidler 346 085 276 901

SUM EIENDELER **2 654 646** **2 714 936**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	-8 926	-8 926
Sum innskutt egenkapital	241 074	241 074

Opptjent egenkapital

Udekket tap	300 916	241 355
Sum opptjent egenkapital	-300 916	-241 355

Sum egenkapital **-59 842** **-281**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 289	6 289
Øvrig langsiktig gjeld	2 450 000	2 450 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 456 289	2 456 289
Sum langsiktig gjeld	2 456 289	2 456 289
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 427	2 156
Annen kortsiktig gjeld	256 771	256 771
Sum kortsiktig gjeld	258 198	258 927
Sum gjeld	2 714 487	2 715 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 654 645	2 714 935
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 369 195
AS EIKELAND HYTTEBYGG OG UMLEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

