



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 365 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELANDSVN. 42 AS
Forretningsadresse: Jupitervegen 7
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rakvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		130 500	107 100
Sum inntekter		130 500	107 100
Kostnader			
Lønnskostnad			5 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 900	18 561
Annen driftskostnad		56 743	51 498
Sum kostnader		75 643	75 764
Driftsresultat		54 857	31 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	
Sum finansinntekter		32	
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		20	
Ordinært resultat før skattekostnad		54 877	31 336
Skattekostnad på resultat	2	16 224	10 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 653	20 359
Årsresultat		38 653	20 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 653	20 359
Totalresultat		38 653	20 359
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		57 520	38 920
Overført fra annen egenkapital		-18 867	-18 561
Sum overføringer og disponeringer		38 653	20 359



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 998 850	2 017 750
Sum varige driftsmidler		1 998 850	2 017 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		1 998 850	2 017 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	384 524	364 524
Sum fordringer		384 524	364 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 007	21 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 007	21 827
Sum omløpsmidler		442 531	386 351
SUM EIENDELER		2 441 381	2 404 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	42 000	42 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 235 372	2 254 239
Sum opptjent egenkapital		2 235 372	2 254 239
Sum egenkapital		2 277 372	2 296 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 159	1 211
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	155 850	76 401
Annen kortsiktig gjeld			30 250
Sum kortsiktig gjeld		164 009	107 862
Sum gjeld		164 009	107 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 441 381	2 404 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585688

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 365 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELANDSVN. 42 AS
Forretningsadresse: Jupitervegen 7
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rakvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 365 039
BIRKELANDSVN. 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		130 500	107 100
Sum inntekter		130 500	107 100
Kostnader			
Lønnskostnad			5 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 900	18 561
Annen driftskostnad		56 743	51 498
Sum kostnader		75 643	75 764
Driftsresultat		54 857	31 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	
Sum finansinntekter		32	
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		20	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		54 877	31 336
Skattekostnad på resultat	2	16 224	10 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 653	20 359
Årsresultat		38 653	20 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 653	20 359
Totalresultat		38 653	20 359
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		57 520	38 920
Overført fra annen egenkapital		-18 867	-18 561
Sum overføringer og disponeringer		38 653	20 359



Organisasjonsnr: 916 365 039
BIRKELANDSVN. 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	1 998 850	2 017 750
--------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 998 850	2 017 750
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	3		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		1 998 850	2 017 750
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	384 524	364 524
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		384 524	364 524
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		58 007	21 827
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		58 007	21 827
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		442 531	386 351
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 441 381	2 404 101
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	42 000	42 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 235 372	2 254 239
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 235 372	2 254 239
---------------------------------	--	------------------	------------------



Sum egenkapital		2 277 372	2 296 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 159	1 211
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	155 850	76 401
Annen kortsiktig gjeld			30 250
Sum kortsiktig gjeld		164 009	107 862
Sum gjeld		164 009	107 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 441 381	2 404 101



Organisasjonsnr: 916 365 039
BIRKELANDSVN. 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Birkelandsvn. 42 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Birkelandsvn. 42 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 30. juni 2023

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Birkelandsvn. 42 AS

Organisasjonsnr: 916 365 039



Resultatregnskap

Birkelandsvn. 42 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		130 500	107 100
Sum driftsinntekter		130 500	107 100
Lønnskostnad		0	5 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 900	18 561
Annen driftskostnad		56 743	51 498
Sum driftskostnader		75 643	75 764
Driftsresultat		54 857	31 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	0
Annen rentekostnad		12	0
Resultat av finansposter		20	0
Resultat før skattekostnad		54 877	31 336
Skattekostnad på resultat	2	16 224	10 977
Årsresultat		38 653	20 359
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		57 520	38 920
Overført fra annen egenkapital		18 867	18 561
Sum overføringer		38 653	20 359



Balanse
Birkelandsvn. 42 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 998 850	2 017 750
Sum varige driftsmidler		<u>1 998 850</u>	<u>2 017 750</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 998 850</u>	<u>2 017 750</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	384 524	364 524
Sum fordringer		<u>384 524</u>	<u>364 524</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 007	21 827
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>58 007</u>	<u>21 827</u>
Sum omløpsmidler		<u>442 531</u>	<u>386 351</u>
Sum eiendeler		<u>2 441 381</u>	<u>2 404 101</u>



Balanse
Birkelandsvn. 42 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	42 000	42 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 235 372	2 254 239
Sum opptjent egenkapital		2 235 372	2 254 239
Sum egenkapital		2 277 372	2 296 239
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 159	1 211
Kortsiktig konserngjeld	3	155 850	76 401
Annen kortsiktig gjeld		0	30 250
Sum kortsiktig gjeld		164 009	107 862
Sum gjeld		164 009	107 862
Sum egenkapital og gjeld		2 441 381	2 404 101

Molde , 30.06.2023
Styret i Birkelandsvn. 42 AS

Øystein Sandaa
styreleder

Roy Rakvåg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Eventuell avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk. Lønnskostnadene er fakturert andel fra OM Rakvåg AS for andel av styrehonorar til styreleder.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	211 850	1 898 061	2 109 911
= Anskaffelseskost 31.12.22	211 850	1 898 061	2 109 911
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		111 061	111 061
= Bokført verdi 31.12.22	211 850	1 787 000	1 998 850
Årets ordinære avskrivninger		18 900	18 900
Økonomisk levetid		100 år	

Selskapets eiendom er en boligeiendom med uthus som regnskapsmessig avskrives.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 224	10 977
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 224	10 977
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	54 877	31 336
Permanente forskjeller	-32	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 900	18 561
Avgitt konsernbidrag	-73 744	-49 897
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 224	10 977
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 224	-10 977
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-111 061	-92 161	18 900
Sum	-111 061	-92 161	18 900
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	111 061	92 161	-18 900
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 433	-20 275	4 158

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Kortsiktige konsernfordringer	384 524	364 524
Sum fordringer	384 524	364 524
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	155 850	76 401
Sum gjeld	155 850	76 401

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	42 000	2 254 239	2 296 239
Avsatt konsernbidrag		-57 520	-57 520
Årets resultat		38 653	38 653
Pr 31.12	42 000	2 235 372	2 277 372