



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 457 880
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET
Forretningsadresse: c/o Per Arne Dale
Geilovegen 32C
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 523 028	1 465 002
Annen driftsinntekt			114 278
Sum inntekter		1 523 028	1 579 279
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 076	55 608
Annen driftskostnad	5	1 200 082	1 093 391
Sum kostnader		1 241 158	1 148 999
Driftsresultat		281 870	430 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290	547
Annen finansinntekt		44 714	
Sum finansinntekter		45 004	547
Annen rentekostnad			1 030
Sum finanskostnader			1 030
Netto finans		45 004	-483
Ordinært resultat før skattekostnad		326 874	429 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		326 874	429 797
Årsresultat		326 874	429 797
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		326 874	429 797
Sum overføringer og disponeringer		326 874	429 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	6 391	110 440
Andre fordringer		21 563	124 142
Sum fordringer		27 954	234 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 701 984	1 372 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 701 984	1 372 368
Sum omløpsmidler		1 729 938	1 606 949
SUM EIENDELER		1 729 938	1 606 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 054 065	727 190
Sum opptjent egenkapital		1 054 065	727 190
Sum egenkapital	8	1 054 065	727 190
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		634 798	100 049
Skyldige offentlige avgifter		5 076	16 928
Annen kortsiktig gjeld		36 000	762 782
Sum kortsiktig gjeld		675 874	879 759
Sum gjeld		675 874	879 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 729 938	1 606 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 835930

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 457 880
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET
Forretningsadresse: c/o Nina Helen Teigen Fagertveit
Geilovegen 32B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Organisasjonsnr: 919 457 880
EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 523 028	1 465 002
Annen driftsinntekt			114 278
Sum inntekter		1 523 028	1 579 279
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 076	55 608
Annen driftskostnad	5	1 200 082	1 093 391
Sum kostnader		1 241 158	1 148 999
Driftsresultat		281 870	430 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290	547
Annen finansinntekt		44 714	
Sum finansinntekter		45 004	547
Annen rentekostnad			1 030
Sum finanskostnader			1 030
Netto finans		45 004	-483
Ordinært resultat før skattekostnad		326 874	429 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		326 874	429 797
Årsresultat		326 874	429 797
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		326 874	429 797
Sum overføringer og disponeringer		326 874	429 797



Organisasjonsnr: 919 457 880
EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	6 391	110 440
Andre fordringer		21 563	124 142
Sum fordringer		27 954	234 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 701 984	1 372 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 701 984	1 372 368
Sum omløpsmidler		1 729 938	1 606 949
SUM EIENDELER		1 729 938	1 606 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 054 065	727 190
Sum opptjent egenkapital		1 054 065	727 190
Sum egenkapital	8	1 054 065	727 190
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		634 798	100 049
Skyldige offentlige avgifter		5 076	16 928
Annen kortsiktig gjeld		36 000	762 782
Sum kortsiktig gjeld		675 874	879 759
Sum gjeld		675 874	879 759



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 729 938

1 606 949



Organisasjonsnr: 919 457 880
EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36000.00	48000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5076.00	7608.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41076.00	55608.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret			24000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			24000.00

Note
5



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24625.00	31250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24625.00	31250.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Eierseksjonssameiet Geilotorget

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eierseksjonssameiet Geilotorget.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: FQZBC-ZN250-3M65A-DE7UC-BLTAG-NSBA0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-16 14:30:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: FQZBC-ZN250-3M65A-DE7UC-BLTAG-NSBA0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020

EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

Org.nr. 919 457 880

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisjonsberetning

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04b6fd15e-fbed-43b6-9227-e378e85ce704

Prepared by Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2020 EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 523 028	1 465 002
Annen driftsinntekt		0	114 278
Sum driftsinntekter		1 523 028	1 579 279
Lønnskostnad	1	(41 076)	(55 608)
Annen driftskostnad	5	(1 200 082)	(1 093 391)
Sum driftskostnader		(1 241 158)	(1 148 999)
Driftsresultat		281 870	430 280
Annen renteinntekt		290	547
Annen finansinntekt		44 714	0
Sum finansinntekter		45 004	547
Annen rentekostnad		0	(1 030)
Sum finanskostnader		0	(1 030)
Netto finans		45 004	(483)
Ordinært resultat før skattekostnad		326 874	429 797
Ordinært resultat		326 874	429 797
Årsresultat		326 874	429 797
Overføringer			
Annen egenkapital		326 874	429 797
Sum		326 874	429 797

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04bfd15e-fbed-43b6-9227-e378e85ce704



Balanse pr. 31. desember 2020
EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	6 391	110 440
Andre fordringer		21 563	124 142
Sum fordringer		27 954	234 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 701 984	1 372 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 701 984	1 372 368
Sum omløpsmidler		1 729 938	1 606 949
Sum eiendeler		1 729 938	1 606 949

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04bfd15e-fbed-43b6-9227-e378e85ce704



Balanse pr. 31. desember 2020 EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 054 065	727 190
Sum opptjent egenkapital		1 054 065	727 190
Sum egenkapital	8	1 054 065	727 190
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		634 798	100 049
Skyldige offentlige avgifter		5 076	16 928
Annen kortsiktig gjeld		36 000	762 782
Sum kortsiktig gjeld		675 874	879 759
Sum gjeld		675 874	879 759
Sum egenkapital og gjeld		1 729 938	1 606 949

GEILO,26.05.2021

I styret for EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

Nina Helen Teigen Fagertveit Styrets leder	Knut Arvid Berg Styremedlem	Atle Fossgård Styremedlem
Trond Enger Styremedlem	Gunnar Johan Gran Styremedlem	Anders Olaussen Styremedlem

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04bfd15e-fbed-43b6-9227-e378e85ce704



Noter 2020

EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	36 000	48 000
Arbeidsgiveravgift	5 076	7 608
Sum	41 076	55 608

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret			24 000
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	24 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	24 625	31 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	24 625	31 250

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	6 391	110 440
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	6 391	110 440

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 8 000.

Note 8 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	727 190	727 190
Årets resultat	326 874	326 874
Egenkapital 31.12.2020	1 054 065	1 054 065

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04bfd15e-fbed-43b6-9227-e378e85ce704



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

“Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.”

 bankID

Serienummer: 9578-5999-4-2942769

Gran, Gunnar Johan

26-05-2021 11:07

 bankID

Serienummer: 9578-5999-4-1831619

Olaussen, Anders

26-05-2021 13:30

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-1605197

Fossgård, Atle

26-05-2021 13:35

 bankID

Serienummer: 9578-5999-4-2126574

Enger, Trond

26-05-2021 14:34

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-271925

Fagertveit, Nina H. Teigen

26-05-2021 16:55

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-61908

Berg, Knut Arvid

26-05-2021 19:51

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04bfd15e-fbed-43b6-9227-e378e85ce704



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

16094_1a_Årsregnskap 2020 til signering.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04bfd15e-fbed-43b6-9227-e378e85ce704



Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-05-26 11:04 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-05-26 11:04 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-05-26 11:04 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-05-26 11:04 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-05-26 11:04 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-05-26 11:04 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-05-26 11:04 Det har blitt sendt et varsel til Nina Helen Teigen Fagertveit
2021-05-26 11:04 Det har blitt sendt et varsel til Knut Arvid Berg
2021-05-26 11:04 Det har blitt sendt et varsel til Atle Fossgård
2021-05-26 11:04 Det har blitt sendt et varsel til Trond Enger
2021-05-26 11:04 Det har blitt sendt et varsel til Gunnar Johan Gran
2021-05-26 11:04 Det har blitt sendt et varsel til Anders Olaussen
2021-05-26 11:05 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Gunnar Johan Gran
2021-05-26 11:07 Gran, Gunnar Johan har signert dokumentet 16094_1a_Årsregnskap 2020 til signering.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5999-4-2942769)

2021-05-26 11:07 Alle dokumenter er signert av Gunnar Johan Gran
2021-05-26 13:29 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Anders Olaussen
2021-05-26 13:30 Olaussen, Anders har signert dokumentet 16094_1a_Årsregnskap 2020 til signering.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5999-4-1831619)
2021-05-26 13:30 Alle dokumenter er signert av Anders Olaussen
2021-05-26 13:35 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Atle Fossgård
2021-05-26 13:35 Fossgård, Atle har signert dokumentet 16094_1a_Årsregnskap 2020 til signering.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-1605197)
2021-05-26 13:35 Alle dokumenter er signert av Atle Fossgård
2021-05-26 14:31 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Trond Enger
2021-05-26 14:34 Enger, Trond har signert dokumentet 16094_1a_Årsregnskap 2020 til signering.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5999-4-2126574)
2021-05-26 14:34 Alle dokumenter er signert av Trond Enger
2021-05-26 16:54 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Nina Helen Teigen Fagertveit
2021-05-26 16:55 Fagertveit, Nina H. Teigen har signert dokumentet 16094_1a_Årsregnskap 2020 til signering.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5995-4-271925)
2021-05-26 16:55 Alle dokumenter er signert av Nina Helen Teigen Fagertveit
2021-05-26 19:49 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Knut Arvid Berg
2021-05-26 19:51 Berg, Knut Arvid har signert dokumentet 16094_1a_Årsregnskap 2020 til signering.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5995-4-61908)
2021-05-26 19:51 Alle dokumenter er signert av Knut Arvid Berg

Visma Addo identifikasjonsnummer: 04bfd15e-fbed-43b6-9227-e378e850e704

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo



Noter 2020

EIERSEKSJONSSAMEIET GEILOTORGET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	36 000	48 000
Arbeidsgiveravgift	5 076	7 608
Sum	41 076	55 608

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret			24 000
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	24 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	24 625	31 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	24 625	31 250

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	6 391	110 440
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	6 391	110 440

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 8 000.

Note 8 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	727 190	727 190
Årets resultat	326 874	326 874
Egenkapital 31.12.2020	1 054 065	1 054 065