



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 982 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVEBAKKEN AS  
Forretningsadresse: c/o Monolith Properties AS  
Skøyenstubben 4  
0375 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Paaske  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			36 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>36 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		184 429	155 451
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 429</b>	<b>155 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 429</b>	<b>-119 451</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		2 447	2 309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 447</b>	<b>2 309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 412</b>	<b>-2 286</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 841</b>	<b>-121 738</b>
Skattekostnad på resultat	1	-42 521	-26 782
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-144 320	-94 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		52 596 164	47 161 762
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		144 000	
Andre kortsiktige fordringer			17 367
Sum fordringer		144 000	17 367
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 927	238 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 927	238 812
Sum omløpsmidler		52 810 091	47 417 941
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 810 091</b>	<b>47 417 941</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		120 804	265 124
Sum opptjent egenkapital		120 804	265 124



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>220 804</b>	<b>365 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	32 258	74 779
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>32 258</b>	<b>74 779</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	52 497 734	46 893 341
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 497 734</b>	<b>46 893 341</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 529 992</b>	<b>46 968 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 295	
Annen kortsiktig gjeld			84 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 295</b>	<b>84 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 589 287</b>	<b>47 052 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 810 091</b>	<b>47 417 941</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 368117

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 982 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVEBAKKEN AS  
Forretningsadresse: c/o Strand  
Grimelundsveien 2G  
0775 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Paaske  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 923 982 922  
LØVEBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			36 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>36 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		184 429	155 451
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 429</b>	<b>155 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 429</b>	<b>-119 451</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		2 447	2 309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 447</b>	<b>2 309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 412</b>	<b>-2 286</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	1	-186 841	-121 738
<b>Skattekostnad på resultat</b>		-42 521	-26 782
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-144 320	-94 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>





Langsiktig konserngjeld	4	52 497 734	46 893 341
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 497 734</b>	<b>46 893 341</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 529 992</b>	<b>46 968 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 295	
Annen kortsiktig gjeld			84 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 295</b>	<b>84 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 589 287</b>	<b>47 052 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 810 091</b>	<b>47 417 941</b>



Organisasjonsnr: 923 982 922  
LØVEBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
Løvebakken AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Løvebakken AS som viser et underskudd på kr 144 320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 5. mars 2024  
AS Revision

Jon Inge Solberg  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon Inge Solberg

Oppdragsansvarlig

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-04-04 11:26:33 UTC



Penneo Dokumentnr: 06LX0-QPY0N-00ELJ-IYCC3-ZY5T-0PBVA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Løvebakken AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 982 922



## RESULTATREGNSKAP

### LØVEBAKKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	36 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36 000</b>
Annen driftskostnad		184 429	155 451
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>184 429</b>	<b>155 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 429</b>	<b>-119 451</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		35	23
Annen rentekostnad		2 447	2 309
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 412</b>	<b>-2 286</b>
Resultat før skattekostnad		-186 841	-121 738
Skattekostnad på resultat	1	-42 521	-26 782
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		-144 320	-94 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>-144 320</b>	<b>-94 956</b>



## BALANSE

### LØVEBAKKEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		52 596 164	47 161 762
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		144 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	17 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 000</b>	<b>17 367</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 927	238 812
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 810 091</b>	<b>47 417 941</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 810 091</b>	<b>47 417 941</b>



### BALANSE

#### LØVEBAKKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		120 804	265 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 804</b>	<b>265 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>220 804</b>	<b>365 124</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	1	32 258	74 779
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>32 258</b>	<b>74 779</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	52 497 734	46 893 341
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 497 734</b>	<b>46 893 341</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		59 295	0
Annen kortsiktig gjeld		0	84 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 295</b>	<b>84 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 589 287</b>	<b>47 052 817</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>52 810 091</b>	<b>47 417 941</b>

Oslo, 01.03.2024  
Styret i Løvebakken AS

Emil Paaske  
Styreleder

Arthur Strand  
Styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Realisasjon føres som brutto salgsinntekt. Utleie og tjenester inntektsføres fortløpende som de leveres/ utføres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER/EIENDOM UNDER UTVIKLING**

Kostnader i eiendomsutviklingen er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og inkluderer kostnader som er påløpt direkte henførbart på prosjektet.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-42 521	-26 782
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-42 521</b>	<b>-26 782</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-186 841	-121 738
Permanente forskjeller	1 064	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 525 691	-1 572 453
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 711 468</b>	<b>-1 694 191</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	8 546 684	5 024 744	-3 521 941
Avsetninger mv	0	-3 750	-3 750
<b>Sum</b>	<b>8 546 684</b>	<b>5 020 994</b>	<b>-3 525 691</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 400 058	-4 688 591	3 711 468
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>146 626</b>	<b>332 403</b>	<b>185 777</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>32 258</b>	<b>73 129</b>	<b>40 871</b>

## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	265 124	365 124
Årets resultat		-144 320	-144 320
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>120 804</b>	<b>220 804</b>



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LØVEBAKKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MONOLITH PROPERTIES AS	100	100,0	100,0

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	52 497 734	46 893 341
<b>Sum</b>	<b>52 497 734</b>	<b>46 893 341</b>

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap:

Morselskap er Monolith Properties AS. Selskapets eiendom (bokført som varelager) er stilt som sikkerhet for lån i morselskap. Ingen del av selskapets gjeld har løpetid lengre enn 5 år.

## Note 5 Lønnskostnader

Løvebakken AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.