



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 542 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URANIENBORG UTBYGGINGSSSELKAB AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 22
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brager Carlsen (Sign.)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 430 928	
Sum inntekter		31 430 928	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		17 000 000	
Varekostnad	7	12 861 265	
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		832 137	2 410
Sum kostnader		30 693 402	2 410
Driftsresultat		737 526	-2 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		382	391
Sum finansinntekter		382	391
Annen rentekostnad		906 517	
Sum finanskostnader		906 517	
Netto finans		-906 136	391
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 610	-2 019
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-168 610	-2 019
Årsresultat	3	-168 610	-2 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-168 610	-2 019
Totalresultat		-168 610	-2 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-152 082	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-16 528	-2 019
Sum overføringer og disponeringer		-168 610	-2 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	2 357 211	19 357 211
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 015 412	102 156
Sum fordringer		9 015 412	102 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	714 298	804 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		714 298	804 868
Sum omløpsmidler		12 086 922	20 264 235
SUM EIENDELER		12 086 922	20 264 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		30 334	30 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		16 528
Udekket tap		152 082	
Sum opptjent egenkapital		-152 082	16 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	-121 748	46 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 153 694	5 575 569
Sum annen langsiktig gjeld		5 153 694	5 575 569
Sum langsiktig gjeld		5 153 694	5 575 569
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 625 601	12 125 348
Leverandørgjeld		52 680	843 453
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		-1	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 376 695	1 673 003
Sum kortsiktig gjeld		7 054 976	14 641 804
Sum gjeld		12 208 670	20 217 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 086 922	20 264 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 798027

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 542 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URANIENBORG UTBYGGINGSSSELKAB AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 22
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brager Carlsen (Sign.)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 542 093
URANIENBORG UTBYGGINGSSKAB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 430 928	
Sum inntekter		31 430 928	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		17 000 000	
Varekostnad	7	12 861 265	
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		832 137	2 410
Sum kostnader		30 693 402	2 410
Driftsresultat		737 526	-2 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		382	391
Sum finansinntekter		382	391
Annen rentekostnad		906 517	
Sum finanskostnader		906 517	
Netto finans		-906 136	391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-168 610	-2 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-168 610	-2 019
Årsresultat	3	-168 610	-2 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-168 610	-2 019
Totalresultat		-168 610	-2 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-152 082	
Overført fra annen egenkapital		-16 528	-2 019
Sum overføringer og disponeringer		-168 610	-2 019



Organisasjonsnr: 915 542 093
URANIENBORG UTBYGGINGSSELSKAB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	2 357 211	19 357 211
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		9 015 412	102 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	714 298	804 868
Sum omløpsmidler		12 086 922	20 264 235
SUM EIENDELER		12 086 922	20 264 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		30 334	30 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		16 528
Udekket tap		152 082	
Sum opptjent egenkapital		-152 082	16 528
Sum egenkapital	3	-121 748	46 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 153 694	5 575 569
Sum annen langsiktig gjeld		5 153 694	5 575 569



Sum langsiktig gjeld	5 153 694	5 575 569
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 625 601	12 125 348
Leverandørgjeld	52 680	843 453
Betalbar skatt	5	
Skyldig offentlige avgifter	-1	
Annen kortsiktig gjeld	4 2 376 695	1 673 003
Sum kortsiktig gjeld	7 054 976	14 641 804
Sum gjeld	12 208 670	20 217 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 086 922	20 264 235



Organisasjonsnr: 915 542 093
URANIENBORG UTBYGGINGSSELSKAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1,3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mercer Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
8

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
8

Ytelser til andre ledende personer

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

9

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Årsregnskap 2020

Uranienborg Utbyggingselskab AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 542 093



RESULTATREGNSKAP

URANIENBORG UTBYGGINGSSKAB AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		31 430 928	0
Sum driftsinntekter		31 430 928	0
Varekostnad	7	12 861 265	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		17 000 000	0
Annen driftskostnad		832 137	2 410
Sum driftskostnader		30 693 402	2 410
Driftsresultat		737 526	-2 410
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		382	391
Annen rentekostnad		906 517	0
Resultat av finansposter		-906 136	391
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 610	-2 019
Ordinært resultat		-168 610	-2 019
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-168 610	-2 019
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		152 082	0
Overført fra annen egenkapital		16 528	2 019
Sum overføringer		-168 610	-2 019



BALANSE

URANIENBORG UTBYGGINGSSKAB AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	7	2 357 211	19 357 211
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		9 015 412	102 156
Sum fordringer		9 015 412	102 156
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	714 298	804 868
Sum omløpsmidler		12 086 922	20 264 235
Sum eiendeler		12 086 922	20 264 235



BALANSE

URANIENBORG UTBYGGINGSSKAB AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		30 334	30 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	0	16 528
Udekket tap		-152 082	0
Sum opptjent egenkapital		-152 082	16 528
Sum egenkapital	3	-121 748	46 862
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		5 153 694	5 575 569
Sum annen langsiktig gjeld		5 153 694	5 575 569
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 625 601	12 125 348
Leverandørgjeld		52 680	843 453
Skyldig offentlige avgifter		-1	0
Annen kortsiktig gjeld	4	2 376 695	1 673 003
Sum kortsiktig gjeld		7 054 976	14 641 804
Sum gjeld		12 208 670	20 217 373
Sum egenkapital og gjeld		12 086 922	20 264 235

07.06.2021

Styret i Uranienborg Utbyggingselskab AS

Thomas Brager Carlsen (Sign.)
styreleder



URANIENBORG UTBYGGINGSSSELKAB AS NOTER 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er prosjektbygging av boliger som er omkvalifisert i 2019

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Uranienborg Utbyggingssekskab AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	3 10	1 000	30 000

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I URANIENBORG UTBYGGINGSSSELKAB AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mercer Invest AS	30 000	100,0	100,0



URANIENBORG UTBYGGINGSSLESKAB AS NOTER 2019

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	334	0	16 528	46 862
Pr 01.01.2020	30 000	334	0	16 528	46 862
Årets resultat				-168 610	-168 610
Endringer ført mot EK					
Pr 31.12.2020	30 000	334	0	-152081	-121 748

Aksjekapitalen er tapt og selskapet har en negativ egenkapital, men styret mener at selskapet har tilstrekkelig med verdier til at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 4. Gjeld til morselskap

Gjeld til Mercer Invest AS pr. 31.12.20 er 2 376 695

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-168 610	-2 019
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-168 610	-2 019
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



URANIENBORG UTBYGGINGSSKAB AS NOTER 2019

Note 7 Varer

	2020	2019
Prosjektkostnader bygg	2 357 211	19 357 211
Sum prosjektkostnader bygg	2 357 211	19 357 211

Note 8 Lønnskostnader

Uranienborg Utbyggingsselskab AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 9 Tilknyttede selskap - konsern

Selskapet har ikke noen faste tilknyttede selskaper eller er i konsern.