



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 163 734
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZENITH REAL AS
Forretningsadresse:	Myrens verksted 1A 0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Brunsæl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	434 896	425 445
Sum kostnader		434 896	425 445
Driftsresultat		-434 896	-425 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	3 267 567	2 916 268
Sum finansinntekter		3 267 567	2 916 268
Netto finans		3 267 567	2 916 268
Resultat før skattekostnad		2 832 671	2 490 822
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 832 671	2 490 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 832 671	2 490 822
Totalresultat		2 832 671	2 490 822
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	2 000 000
Overført til/fra egenkapital	5	-167 329	490 822
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 832 671	2 490 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 872 314	9 872 314
Sum finansielle anleggsmidler		9 872 314	9 872 314
Sum anleggsmidler		9 872 314	9 872 314
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		708 455	873 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 455	873 503
Sum omløpsmidler		708 455	873 503
SUM EIENDELER		10 580 769	10 745 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 295 462	2 295 462
Overkurs	5	2 433 678	2 819 825
Sum innskutt egenkapital		4 729 140	5 115 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 843 676	5 624 857
Sum opptjent egenkapital		5 843 676	5 624 857
Sum egenkapital		10 572 816	10 740 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 953	5 673
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		7 953	5 673
Sum gjeld		7 953	5 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 580 769	10 745 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 380921

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 163 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENITH REAL AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Brunsæl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 163 734
ZENITH REAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	434 896	425 445
Sum kostnader		434 896	425 445
Driftsresultat		-434 896	-425 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	3 267 567	2 916 268
Sum finansinntekter		3 267 567	2 916 268
Netto finans		3 267 567	2 916 268
Resultat før skattekostnad		2 832 671	2 490 822
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 832 671	2 490 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 832 671	2 490 822
Totalresultat		2 832 671	2 490 822
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	2 000 000
Overført til/fra egenkapital	5	-167 329	490 822
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 832 671	2 490 822



Organisasjonsnr: 999 163 734
ZENITH REAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		9 872 314	9 872 314
Sum finansielle anleggsmidler		9 872 314	9 872 314
Sum anleggsmidler		9 872 314	9 872 314
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		708 455	873 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 455	873 503
Sum omløpsmidler		708 455	873 503
SUM EIENDELER		10 580 769	10 745 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 295 462	2 295 462
Overkurs	5	2 433 678	2 819 825
Sum innskutt egenkapital		4 729 140	5 115 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 843 676	5 624 857
Sum opptjent egenkapital		5 843 676	5 624 857
Sum egenkapital		10 572 816	10 740 144
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 953	5 673
Betalbar skatt	4	7 953	5 673
Sum kortsiktig gjeld		7 953	5 673
Sum gjeld		7 953	5 673



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 580 769

10 745 817



Organisasjonsnr: 999 163 734
ZENITH REAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Zenith Real AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Zenith Real AS som viser et overskudd på kr. 2.832.671. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelse/r i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter



√ Drammen Revisjon AS

eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28. mars 2025

Drammen Revisjon AS
Hans Kristian Hagen
Statsautorisert revisor



Zenith Real AS
Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnøkkel: SFRDZ-0MNNH-HXXYZ-FA,9Y-NC7UP-OZY17



Resultatregnskap

Zenith Real AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	434 896	425 445
Sum driftskostnader		434 896	425 445
Driftsresultat		-434 896	-425 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	3 267 567	2 916 268
Resultat av finansposter		3 267 567	2 916 268
Resultat før skattekostnad		2 832 671	2 490 822
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		2 832 671	2 490 822
Overføringer			
Utbetalt tilleggsutbytte	5	3 000 000	2 000 000
Overført til/fra egenkapital	5	-167 329	490 822
Sum overføringer		2 832 671	2 490 822

Penneo Dokumentnøkkel: SFRDZ-0MNNH-HXXKZ-FAJ9Y-NC7UP-OZX17



Balanse Zenith Real AS

Eiendeler	Note	2024	2022
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	3	9 872 314	9 872 314
Sum finansielle anleggsmidler		9 872 314	9 872 314
Sum anleggsmidler		9 872 314	9 872 314
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		708 455	873 503
Sum omløpsmidler		708 455	873 503
Sum eiendeler		10 580 769	10 745 817

Penneo Dokumentnøkkel: SFRDZ-0MNNH-HXXKZ-FAJBY-NC7UP-OZX17



Balanse Zenith Real AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 295 462	2 295 462
Overkurs	5	2 433 678	2 819 825
Sum innskutt egenkapital		4 729 140	5 115 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 843 676	5 624 857
Sum opptjent egenkapital		5 843 676	5 624 857
Sum egenkapital		10 572 816	10 740 144
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 953	5 673
Sum kortsiktig gjeld		7 953	5 673
Sum gjeld		7 953	5 673
Sum egenkapital og gjeld		10 580 769	10 745 817

Oslo, 27.03.2025
Styret i Zenith Real AS

John Arne Grøslund
styreleder

Bjørn-Atle Gravelsæther
styremedlem

Alexandra Angelil
styremedlem

Marit Hornslie Hjelmtvedt
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SFRDZ-0MNNH-HXXKZ-FAJBY-NC7UP-OZX17



Zenith Real AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Gjeld og fordring i utenlandsk valuta

Gjeld og fordring i utenlandsk valuta er bokført til balansedagens kurs. Transaksjoner i resultatregnskapet blir ført til den enhver tid gjeldende valutakurs.



Zenith Real AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser / Pensjoner

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tjenstepensjonsordning

Note 3 Investering i datterselskap

Zenith Real AS har følgende datterselskap.

	Eier- og stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi
Rabekkgata Holding AS	54,0 %	9 872 314	9 872 314
Sum			9 872 314

Datterselskapet har forretningskontor i Oslo, men har virksomhet i Moss.



Zenith Real AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 4 Skatt

	31.12.2024	31.12.2023
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 832 671	2 490 822
Permanente forskjeller	-3 167 942	-2 855 841
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-335 271	-365 019
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Brutto endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	-	-
	31.12.2024	31.12.2023
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
	31.12.2024	31.12.2023
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:		
Driftsmidler	-	-
Underskudd til fremføring	-6 470 973	-6 135 702
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-6 470 973	-6 135 702
Utsatt skatt/ skattefordel	-1 423 614	-1 349 854
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	1 423 614	1 349 854
Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen	-	-
Avstemming av effektiv skattesats:	2024	2023
Skatt på resultat før skatt 22 %	623 188	547 981
Effekt av permanente forskjeller	-696 947	-628 285
Effekt endring av skattesats	-	-
Effekt av ikke balanseført skattefordel	73 760	80 304
Skattekostnad	-	-

Penneo Dokumentnøkkel: SFRDZ-0MNNH-HXXKZ-FAJ9Y-NC7UP-OZXV7



Zenith Real AS Årsregnskap 2024

Noter

--

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Sum egenkapital pr. 01.01	2 295 462	2 819 825	5 624 857	10 740 144
Årets endring i egenkapital:				
Utbetalt tilleggsutbytte		-386 147	-2 613 853	-3 000 000
Årets resultat			2 832 671	2 832 671
Sum egenkapital pr. 31.12	2 295 462	2 433 678	5 843 676	10 572 816

Eierstruktur:

	Ant. aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Zenith Invest AS	1 475 249	1	64,3 %	64,3 %
For Me AS	382 578	1	16,7 %	16,7 %
Zenith Zum AS	344 319	1	15,0 %	15,0 %
M&R Invet AS	81 838	1	3,6 %	3,6 %
Kabaa Invest AS	11 478	1	0,5 %	0,5 %
Sum	2 295 462		100 %	100 %

Alle aksjer har like rettigheter

Styrets leder John Arne Grøslund og styremedlem Bjørn Atle Gravelsæther eier og kontrollerer aksjene i Zenith Invest AS. Styremedlem Alexandra M. Angelil eier og kontrollerer aksjene i For Me AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøslund, John Arne

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-877955

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-03-27 11:50:09 UTC



Gravelsæther, Bjørn-Atle

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-928539

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-03-27 11:57:10 UTC



Hjelmtvedt, Marit Hornslien

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-138972

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-03-27 13:04:10 UTC



Angelil, Alexandra Margareth

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-887330

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-03-28 11:58:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFRDZ-0MNNH-HXXKZ-FA9Y-NC7UP-OZX17

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.