



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Hanaveien 8B
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		76 173	55 066
Sum kostnader		76 173	55 066
Driftsresultat		-76 173	-55 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 292 500	854 775
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	614 996	426 029
Annen renteinntekt		7 866	
Annen finansinntekt			5 701
Sum finansinntekter		1 915 362	1 286 505
Annen rentekostnad		1 838 853	1 231 439
Sum finanskostnader		1 838 853	1 231 439
Netto finans		76 509	55 066
Ordinært resultat før skattekostnad		336	0
Skattekostnad på resultat		74	
Ordinært resultat etter skattekostnad		262	0
Årsresultat		262	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262	
Totalresultat		262	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		262	
Sum overføringer og disponeringer		262	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	33 000 000	33 000 000
Lån til foretak i samme konsern		10 525 558	12 012 381
Sum finansielle anleggsmidler		43 525 558	45 012 381
Sum anleggsmidler		43 525 558	45 012 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 292 500	1 064 906
Sum fordringer	3, 4	1 292 500	1 064 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 619	548 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 619	548 275
Sum omløpsmidler		2 555 119	1 613 181
SUM EIENDELER		46 080 677	46 625 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 970 000	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		263	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		263	
Sum egenkapital		10 030 263	10 030 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 750 000	30 800 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	5 795 186	5 795 186
Sum annen langsiktig gjeld		35 545 186	36 595 186
Sum langsiktig gjeld		35 545 186	36 595 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441	375
Betalbar skatt		74	
Annen kortsiktig gjeld		504 713	
Sum kortsiktig gjeld		505 228	375
Sum gjeld		36 050 414	36 595 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 080 677	46 625 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647384

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Langgata 30
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 922 898 952
HOVEBAKKEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		76 173	55 066
Sum kostnader		76 173	55 066
Driftsresultat		-76 173	-55 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 292 500	854 775
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	614 996	426 029
Annen renteinntekt		7 866	
Annen finansinntekt			5 701
Sum finansinntekter		1 915 362	1 286 505
Annen rentekostnad		1 838 853	1 231 439
Sum finanskostnader		1 838 853	1 231 439
Netto finans		76 509	55 066
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		336	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		262	0
Årsresultat		262	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262	
Totalresultat		262	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		262	
Sum overføringer og disponeringer		262	



Organisasjonsnr: 922 898 952
HOVEBAKKEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	2	33 000 000	33 000 000
Lån til foretak i samme konsern		10 525 558	12 012 381
Sum finansielle anleggsmidler		43 525 558	45 012 381
Sum anleggsmidler		43 525 558	45 012 381

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	1 292 500	1 064 906
Sum fordringer	3, 4	1 292 500	1 064 906

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 262 619	548 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 619	548 275
Sum omløpsmidler		2 555 119	1 613 181

SUM EIENDELER **46 080 677** **46 625 561**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 970 000	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		263	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		263	

Sum egenkapital **10 030 263** **10 030 000**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	29 750 000	30 800 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	5 795 186	5 795 186
Sum annen langsiktig gjeld		35 545 186	36 595 186
Sum langsiktig gjeld		35 545 186	36 595 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441	375
Betalbar skatt		74	
Annen kortsiktig gjeld		504 713	
Sum kortsiktig gjeld		505 228	375
Sum gjeld		36 050 414	36 595 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 080 677	46 625 561



Organisasjonsnr: 922 898 952
HOVEBAKKEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hovebakken 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 898 952



Resultatregnskap

Hovebakken 9 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		76 173	55 066
Sum driftskostnader		76 173	55 066
Driftsresultat		-76 173	-55 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 292 500	854 775
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	614 996	426 029
Annen renteinntekt		7 866	0
Annen finansinntekt		0	5 701
Annen rentekostnad		1 838 853	1 231 439
Resultat av finansposter		76 509	55 066
Resultat før skattekostnad		336	0
Skattekostnad på resultat		74	0
Årsresultat		262	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		262	0
Sum overføringer		262	0



Balanse
Hovebakken 9 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	33 000 000	33 000 000
Lån til foretak i samme konsern		10 525 558	12 012 381
Sum finansielle anleggsmidler		43 525 558	45 012 381
Sum anleggsmidler		43 525 558	45 012 381
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 292 500	1 064 906
Sum fordringer	3, 4	1 292 500	1 064 906
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 619	548 275
Sum omløpsmidler		2 555 119	1 613 181
Sum eiendeler		46 080 677	46 625 561

Hovebakken 9 AS

Side 3



Balanse Hovebakken 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 970 000	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		263	0
Sum opptjent egenkapital		263	0
Sum egenkapital		10 030 263	10 030 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 750 000	30 800 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	5 795 186	5 795 186
Sum annen langsiktig gjeld		35 545 186	36 595 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441	375
Betalbar skatt		74	0
Annen kortsiktig gjeld		504 713	0
Sum kortsiktig gjeld		505 228	375
Sum gjeld		36 050 414	36 595 561
Sum egenkapital og gjeld		46 080 677	46 625 561

Styret i Hovebakken 9 AS

Olav Sand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap

Hovebakken 9 AS eier 100 % av aksjene i Masa Eiendom AS, som gir Hovebakken 9 AS 100 % av stemmene i selskapet.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	Beløp	Internegevinst
Mottatt konsernbidrag fra datter.	1 292 500	0

Note 3 Mellomværende med nærstående og selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	10 525 558	12 012 381
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 292 500	1 064 906
Sum	11 818 058	13 077 287
Gjeld		
Lån fra nærstående selskaper	5 795 186	-5 795 186
Sum	5 795 186	-5 795 186

Transaksjoner med nærstående

Nærstående Part	Type Transaksjon	Årets Beløp
Masa Eiendom AS	Renteinntekter på lån	614 996
Masa Eiendom AS	Mottatt konsernbidrag	1 292 500

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	10 525 558
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	24 500 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -29 750 000. Balanseført verdi av pantsatte eiendom er bokført i datterselskapet Masa Eiendom AS utgjør kr. 24 088 000. Eiendommens ble i 2019 taksert til kr. 52.500.000,-



Til generalforsamlingen i Hovebakken 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hovebakken 9 AS som viser et overskudd på kr 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 7. mai 2024
Credo Revisjon AS

Svein Kåre Eidsnes
statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Svein Kåre Eidsnes

18e7ca4f-837d-4aa9-a4cd-b9689189ed51 - 2024-06-06 12:07:48 UTC +03:00
BankID - 24f54658-cabe-49be-873e-72477817243 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fa5f5adf-a774-4850-9adc-fce586f0eb0>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap 2023

Hovebakken 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 898 952



Resultatregnskap Hovebakken 9 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		76 173	55 066
Sum driftskostnader		76 173	55 066
Driftsresultat		-76 173	-55 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 292 500	854 775
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	614 996	426 029
Annen renteinntekt		7 866	0
Annen finansinntekt		0	5 701
Annen rentekostnad		1 838 853	1 231 439
Resultat av finansposter		76 509	55 066
Resultat før skattekostnad		336	0
Skattekostnad på resultat		74	0
Årsresultat		262	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		262	0
Sum overføringer		262	0



Balanse
Hovebakken 9 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	33 000 000	33 000 000
Lån til foretak i samme konsern		10 525 558	12 012 381
Sum finansielle anleggsmidler		43 525 558	45 012 381
Sum anleggsmidler		43 525 558	45 012 381
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 292 500	1 064 906
Sum fordringer	3, 4	1 292 500	1 064 906
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 619	548 275
Sum omløpsmidler		2 555 119	1 613 181
Sum eiendeler		46 080 677	46 625 561



Balanse

Hovebakken 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 970 000	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		263	0
Sum opptjent egenkapital		263	0
Sum egenkapital		10 030 263	10 030 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 750 000	30 800 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	5 795 186	5 795 186
Sum annen langsiktig gjeld		35 545 186	36 595 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441	375
Betalbar skatt		74	0
Annen kortsiktig gjeld		504 713	0
Sum kortsiktig gjeld		505 228	375
Sum gjeld		36 050 414	36 595 561
Sum egenkapital og gjeld		46 080 677	46 625 561

Styret i Hovebakken 9 AS

Olav Sand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap

Hovebakken 9 AS eier 100 % av aksjene i Masa Eiendom AS, som gir Hovebakken 9 AS 100 % av stemmene i selskapet.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

Beløp **Interngevinst**

Note 3 Mellomværende med nærstående og selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	10 525 558	12 012 381
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 292 500	1 064 906
Sum	11 818 058	13 077 287
Gjeld		
Lån fra nærstående selskaper	5 795 186	-5 795 186
Sum	5 795 186	-5 795 186

Transaksjoner med nærstående

Nærstående Part	Type Transaksjon	Årets Beløp
Masa Eiendom AS	Renteinntekter på lån	614 996
Masa Eiendom AS	Mottatt konsernbidrag	1 292 500

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	10 525 558
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	24 500 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -29 750 000. Balanseført verdi av pantsatte eiendom er bokført i datterselskapet Masa Eiendom AS utgjør kr. 24 088 000. Eiendommens ble i 2019 taksert til kr. 52.500.000,-