



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 788 615
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TURKISVEIEN 10
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emilie Fornæss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		320 940	0
Sum inntekter		320 940	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	298 087	0
Sum kostnader		298 087	0
Driftsresultat		22 853	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1	0
Netto finans		-1	0
Ordinært resultat før skattekostnad		22 853	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 853	0
Årsresultat	2	22 854	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		55 835	0
Sum fordringer		55 835	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 934	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 934	0
Sum omløpsmidler		78 769	0
SUM EIENDELER		78 769	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 854	0
Sum opptjent egenkapital		22 854	0
Sum egenkapital	3	22 854	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		54 662	0
Annen kortsiktig gjeld		1 254	0
Sum kortsiktig gjeld		55 916	0
Sum gjeld		55 916	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 769	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 301504

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 788 615
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TURKISVEIEN 10
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emilie Fornæss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 924 788 615
SAMEIET TURKISVEIEN 10

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		320 940	0
Sum inntekter		320 940	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	298 087	0
Sum kostnader		298 087	0
Driftsresultat		22 853	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1	0
Netto finans		-1	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 853	0
Årsresultat	2	22 854	0



Organisasjonsnr: 924 788 615
SAMEIET TURKISVEIEN 10

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		55 835	0
Sum fordringer		55 835	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 934	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 934	0
Sum omløpsmidler		78 769	0
SUM EIENDELER		78 769	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 854	0
Sum opptjent egenkapital		22 854	0
Sum egenkapital	3	22 854	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 662	0
Annen kortsiktig gjeld		1 254	0
Sum kortsiktig gjeld		55 916	0
Sum gjeld		55 916	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 769	0



Organisasjonsnr: 924 788 615
SAMEIET TURKISVEIEN 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



1812 Sameiet Turkisveien 10

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		193 500	0	273 300
Leieinntekt garasje		60 000	0	72 000
Tillegg felleskostnader		23 520	0	31 400
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		43 920	0	52 700
Sum inntekter		320 940	0	429 400
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.		0	0	20 500
Forretningsførerhonorar		20 000	0	24 600
Drift og vedlikehold	1	136 763	0	206 000
TV og/eller internett		43 800	0	52 700
Forsikringer		24 150	0	30 400
Kommunale avgifter		57 675	0	76 100
Energi/strøm		11 510	0	15 000
Administrasjonskostnader		4 189	0	4 100
Sum kostnader		298 087	0	429 400
Driftsresultat		22 853	0	0
Finansielle poster				
Renteinntekter		1	0	0
Netto finanskostnader		-1	0	0
Resultat	2	22 854	0	0

Årsregnskap



1812 Sameiet Turkisveien 10

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		55 835	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		22 934	0
Sum omløpsmidler		78 769	0
SUM EIENDELER		78 769	0

Balanse 2020



1812 Sameiet Turkisveien 10

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		22 854	0
Sum egenkapital	3	22 854	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 662	0
Annen kortsiktig gjeld		1 254	0
Sum kortsiktig gjeld		55 916	0
Sum gjeld		55 916	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 769	0

Stavanger 31.12.20

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Håvard Marstad
Leder

Jenny Marie Vinningland
Styremedlem

Reidunn Øglænd
Styremedlem

Balanse 2020



Noter 1812 Sameiet Turkisveien 10

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6360 Renhold	12 984	0
6603 Drift/vedl.h. heis	11 728	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	16 343	0
6607 Vedlikehold garasjer	60 000	0
6609 Driftskostnader	10 203	0
6750 Vakthold, alarm og utrykning	25 506	0
Sum	136 763	0

Noter 1812 Sameiet Turkisveien 10



Noter 1812 Sameiet Turkisveien 10

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	22 854	0
Endring disponible midler	22 854	0
Omløpsmidler	78 769	0
Kortsiktig gjeld	55 916	0
Disponible midler	22 854	0

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.20	Årets resultat	Regnskap 31.12.19
Sameiekapital, beboere	22 854	22 854	0
Sum Egenkapital	22 854	22 854	0

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1812 Sameiet Turkisveien 10



Resultat og balanse med noter for Sameiet Turkisveien 10.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Turkisveien 10

Styreleder	Håvard Marstad (sign.)	23.04.2021
Styremedlem	Reidunn Øglænd (sign.)	23.04.2021
Styremedlem	Jenny Marie Vinningland (sign.)	22.04.2021

