



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 801 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OT-INWEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 34  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 463 262	75 976
Sum kostnader		1 463 262	75 976
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 463 262</b>	<b>-75 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1		5 325 000
Annen renteinntekt			103
Annen finansinntekt			6 335 906
Sum finansinntekter			11 661 009
Annen rentekostnad			5 767
Sum finanskostnader			5 767
<b>Netto finans</b>			<b>11 655 242</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 463 262</b>	<b>11 579 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-16 639	18 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 446 623</b>	<b>11 560 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 446 623</b>	<b>11 560 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 446 623</b>	<b>11 560 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4		3 500 000
Ordinært utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Overføringer annen egenkapital	4	-5 746 623	2 260 813
Sum overføringer og disponeringer		-1 446 623	11 560 813



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	13 917	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 917</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 013 917</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5		3 761 147
Konsernfordringer	1	779 902	2 779 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>779 902</b>	<b>6 541 049</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 620	2 083 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>799 620</b>	<b>2 083 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 579 522</b>	<b>8 625 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 593 439</b>	<b>11 625 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	30 421	5 777 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 421</b>	<b>5 777 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 421</b>	<b>5 797 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 506
Betalbar skatt	2		18 453
Utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Annen kortsiktig gjeld	7	243 018	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 593 439</b>	<b>11 625 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827443

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 801 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OT-INWEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 34  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 801 938  
OT-INWEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 463 262	75 976
Sum kostnader		1 463 262	75 976
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 463 262</b>	<b>-75 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1		5 325 000
Annen renteinntekt			103
Annen finansinntekt			6 335 906
Sum finansinntekter			11 661 009
Annen rentekostnad			5 767
Sum finanskostnader			5 767
<b>Netto finans</b>			<b>11 655 242</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 463 262</b>	<b>11 579 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-16 639	18 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 446 623</b>	<b>11 560 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 446 623</b>	<b>11 560 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 446 623</b>	<b>11 560 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4		3 500 000
Ordinært utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Overføringer annen egenkapital	4	-5 746 623	2 260 813
Sum overføringer og disponeringer		<b>-1 446 623</b>	<b>11 560 813</b>



Organisasjonsnr: 913 801 938  
OT-INWEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 13 917

Sum immaterielle eiendeler 13 917

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 3 000 000 3 000 000

Sum finansielle anleggsmidler 3 000 000 3 000 000

Sum anleggsmidler 3 013 917 3 000 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 5 3 761 147

Konsernfordringer 1 779 902 2 779 902

Sum fordringer 779 902 6 541 049

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 799 620 2 083 955

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 799 620 2 083 955

Sum omløpsmidler 1 579 522 8 625 004

SUM EIENDELER 4 593 439 11 625 004

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 4 -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 20 000 20 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 30 421 5 777 045

Sum opptjent egenkapital 30 421 5 777 045

Sum egenkapital 50 421 5 797 045

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 506
Betalbar skatt	2		18 453
Utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Annen kortsiktig gjeld	7	243 018	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 593 439</b>	<b>11 625 004</b>



Organisasjonsnr: 913 801 938  
OT-INWEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

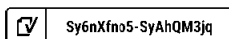
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Ot-Inwest AS**

Foretaksnr. 913801938



Sy6nXfno5-SyAhQM3jq



Ot-Inwest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 463 262	75 976
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 463 262</b>	<b>75 976</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 463 262)</b>	<b>(75 976)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	5 325 000
Annen renteinntekt		0	103
Annen finansinntekt		0	6 335 906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>11 661 009</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	5 767
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>5 767</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>11 655 242</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 463 262)</b>	<b>11 579 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(16 639)	18 453
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 446 623)</b>	<b>11 560 813</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 446 623)</b>	<b>11 560 813</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Tilleggsutbytte	4	0	3 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	(5 746 623)	2 260 813
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 446 623)</b>	<b>11 560 813</b>





Ot-Inwest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	13 917	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 917</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 013 917</b>	<b>3 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1	779 902	2 779 902
Andre fordringer	5	0	3 761 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>779 902</b>	<b>6 541 049</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 620	2 083 955
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 579 522</b>	<b>8 625 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 593 439</b>	<b>11 625 004</b>





Ot-Inwest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	30 421	5 777 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 421</b>	<b>5 777 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>50 421</b>	<b>5 797 045</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	9 506
Betalbar skatt	2	0	18 453
Utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Annen kortsiktig gjeld	7	243 018	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 593 439</b>	<b>11 625 004</b>

Bekkestua, 30.06.2022

Nils Thomas Westerlund

Styrets leder

Oddveig Hansen Markeset

Styremedlem





Ot-Inwest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke nevneverdig berørt av Corona-situasjonen i regnskapsåret 2021.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Investeringer i andre selskap er vurdert til markedsverdi.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Ot-Inwest AS

**Noter 2021****Note 1 - Investeringer i datterselskap**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Arsresultat	Balanseført EK 31.12.
Bærum Tannregulering AS	75	75	2 770 084	124 109

**Konsernfordringer og -gjeld:**

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	779 902	2 779 902

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	-1 463 262
Permanente og andre forskjeller	1 400 000
<b>Inntekt</b>	<b>-63 262</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	-2 722
+ endring i utsatt skattefordel	-13 917
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-16 639</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------





Ot-Inwest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	63 262	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-63 262</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	63 262	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>63 262</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>13 917</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	5 767 045	5 797 045
-Til årets resultat		-1 446 623	-1 446 623
-Avsatt utbytte		-4 300 000	-4 300 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>20 421</b>	<b>50 421</b>

### Note 5 - Andre fordringer

Posten inneholder en fordring på kr 1 400 000 for salg av sine aksjer i Kongsvinger Tannregulering AS. Aksjene ble solgt innenfor fritaksmetoden og derav uten skattemessig effekt.

Fordringen er en betinget eiendel som er avhengig av prestasjoner i det solgte selskapet for å motta oppgjør. Selskapet anser det ikke som sannsynlig at de vil motta oppgjør og har derfor nedskrevet fordringen til kr 0.

Selskap	Ordinært resultat 2021	Annen egenkapital 31.12.21
Kongsvinger Tannregulering AS	1 033	20 306





Ot-Inwest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Nils Thomas Westerlund	15	50,00 %
Oddveig Hansen Markeset	15	50,00 %

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld utgjør i sin helhet gjeld til aksjonærer.





## Document history

COMPLETED BY ALL:  
14.07.2022 09:46

SENT BY OWNER:  
Viktoria Moen-Bardølsgård - 13.07.2022 11:43

DOCUMENT ID:  
SyAhQM3jq

ENVELOPE ID:  
Sy6nXfno5-SyAhQM3jq

DOCUMENT NAME:  
OT-Inwest AS - Årsregnskap 2021.pdf  
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
OT-Inwest AS - Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-ryxJVGNoc.pdf  
OT-Inwest AS - Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-rkdanf2jq.pdf  
OT-Inwest AS - Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-rkdanf2jq.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Nils Thomas Westerlund thomas@baerumtannregulering.com	Signed Authenticated	13.07.2022 14:12 13.07.2022 14:07	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1960/09/06) IP: 95.193.26.81
Oddveig Hansen Markeset oddveig.markeset@gmail.com	Signed Authenticated	14.07.2022 09:46 13.07.2022 12:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1968/03/24) IP: 31.25.221.36

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
PAdES  
sealed



# INSIGNIS

---

Til generalforsamlingen i OT-Inwest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert OT-Inwest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 446 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir

---

#### INSIGNIS AS

Besøksadresse: Sandakerveien 138, 0484 Oslo  
Postadresse: Postboks 4618, Nydalen, 0421 Oslo  
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

[www.insignis.no](http://www.insignis.no)



## INSIGNIS

---

vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022

Insignis AS

Stein Håkon Vatle  
statsautorisert revisor



Ot-Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke nevneverdig berørt av Corona-situasjonen i regnskapsåret 2021.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Investeringer i andre selskap er vurdert til markedsverdi.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ot-Inwest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Bærum Tannregulering AS	75	75	2 770 084	124 109

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	779 902	2 779 902

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-1 463 262
Permanente og andre forskjeller	1 400 000
<b>Inntekt</b>	<b>-63 262</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	-2 722
+ endring i utsatt skattefordel	-13 917
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-16 639</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Ot-Inwest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	63 262	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-63 262</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	63 262	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>63 262</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>13 917</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	5 767 045	5 797 045
-Til årets resultat		-1 446 623	-1 446 623
-Avsatt utbytte		-4 300 000	-4 300 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>20 421</b>	<b>50 421</b>

### Note 5 - Andre fordringer

Posten inneholder en fordring på kr 1 400 000 for salg av sine aksjer i Kongsvinger Tannregulering AS. Aksjene ble solgt innenfor fritaksmetoden og derav uten skattemessig effekt.

Fordringen er en betinget eiendel som er avhengig av prestasjoner i det solgte selskapet for å motta oppgjør. Selskapet anser det ikke som sannsynlig at de vil motta oppgjør og har derfor nedskrevet fordringen til kr 0.

Selskap	Ordinært resultat 2021	Annen egenkapital 31.12.21
Kongsvinger Tannregulering AS	1 033	20 306



Ot-Inwest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Nils Thomas Westerlund	15	50,00 %
Oddveig Hansen Markeset	15	50,00 %

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld utgjør i sin helhet gjeld til aksjonærer.



Ot-Inwest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 463 262	75 976
Sum driftskostnader		1 463 262	75 976
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 463 262)</b>	<b>(75 976)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	5 325 000
Annen renteinntekt		0	103
Annen finansinntekt		0	6 335 906
Sum finansinntekter		0	11 661 009
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	5 767
Sum finanskostnader		0	5 767
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>11 655 242</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 463 262)</b>	<b>11 579 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(16 639)	18 453
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 446 623)</b>	<b>11 560 813</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 446 623)</b>	<b>11 560 813</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Tilleggsutbytte	4	0	3 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	(5 746 623)	2 260 813
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 446 623)</b>	<b>11 560 813</b>

Årsregnskap for Ot-Inwest AS

Organisasjonsnr. 913801938



Ot-Inwest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	13 917	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 917</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 013 917</b>	<b>3 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1	779 902	2 779 902
Andre fordringer	5	0	3 761 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>779 902</b>	<b>6 541 049</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 620	2 083 955
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 579 522</b>	<b>8 625 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 593 439</b>	<b>11 625 004</b>



Ot-Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	30 421	5 777 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 421</b>	<b>5 777 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>50 421</b>	<b>5 797 045</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	9 506
Betalbar skatt	2	0	18 453
Utbytte	4	4 300 000	5 800 000
Annen kortsiktig gjeld	7	243 018	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 543 018</b>	<b>5 827 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 593 439</b>	<b>11 625 004</b>

Bekkestua, 30.06.2022

Nils Thomas Westerlund

Styrets leder

Oddveig Hansen Markeset

Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for**

**Ot-Inwest AS**

Foretaksnr. 913801938