



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMEN VEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsstrando 140
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 137	15 233
Sum kostnader		20 137	15 233
Driftsresultat		-20 137	-15 233
Annen rentekostnad		700 000	
Sum finanskostnader		700 000	
Netto finans		-700 000	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-720 137	-15 233
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-720 137	-15 233
Årsresultat	2, 3	-720 137	-15 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-720 137	-15 233
Totalresultat		-720 137	-15 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-720 137	-15 233
Sum overføringer og disponeringer		-720 137	-15 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	14 000 000	13 500
Sum finansielle anleggsmidler		14 000 000	13 500
Sum anleggsmidler		14 000 000	13 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 029	78
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 029	78
Sum omløpsmidler		5 029	78
SUM EIENDELER		14 005 029	13 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		736 901	16 764
Sum opptjent egenkapital		-736 901	-16 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	-714 971	5 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		14 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	14 000 000	
Sum langsiktig gjeld		14 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		20 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	700 000	8 412
Sum kortsiktig gjeld		720 000	8 412
Sum gjeld		14 720 000	8 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 005 029	13 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572966

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMEN VEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsstrando 140
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 214 962
HEIMEN VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 137	15 233
Sum kostnader		20 137	15 233
Driftsresultat		-20 137	-15 233
Annen rentekostnad		700 000	
Sum finanskostnader		700 000	
Netto finans		-700 000	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-720 137	-15 233
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-720 137	-15 233
Årsresultat	2, 3	-720 137	-15 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-720 137	-15 233
Totalresultat		-720 137	-15 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-720 137	-15 233
Sum overføringer og disponeringer		-720 137	-15 233



Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		14 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	14 000 000	
Sum langsiktig gjeld		14 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		20 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	700 000	8 412
Sum kortsiktig gjeld		720 000	8 412
Sum gjeld		14 720 000	8 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 005 029	13 578



Organisasjonsnr: 927 214 962
HEIMEN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Christer Haraldsen
2024-02-21



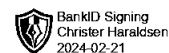
Årsregnskap 2023

Heimen Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 214 962



RESULTATREGNSKAP

HEIMEN VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		20 137	15 233
Sum driftskostnader		20 137	15 233
Driftsresultat		-20 137	-15 233
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		700 000	0
Resultat av finansposter		-700 000	0
Resultat før skattekostnad	2	-720 137	-15 233
Resultat	2	-720 137	-15 233
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2, 3	-720 137	-15 233
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		720 137	15 233
Sum overføringer		-720 137	-15 233



BALANSE

HEIMEN VEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	14 000 000	13 500
Sum finansielle anleggsmidler		14 000 000	13 500
Sum anleggsmidler		14 000 000	13 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 029	78
Sum omløpsmidler		5 029	78
Sum eiendeler		14 005 029	13 578



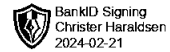
BALANSE

HEIMEN VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-736 901	-16 764
Sum opptjent egenkapital		-736 901	-16 764
Sum egenkapital	3	-714 971	5 166
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		14 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	14 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		20 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	700 000	8 412
Sum kortsiktig gjeld		720 000	8 412
Sum gjeld		14 720 000	8 412
Sum egenkapital og gjeld		14 005 029	13 578

Tysnes, 14.02.2024
Styret i Heimen Vest AS

Joakim Bakke
styreleder



Noter 2022
HEIMEN VEST AS

Regnskapsprinsipper

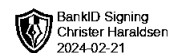
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Antall årsverk

Heimen Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og selskapet har ikke noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-720 137	-15 233
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-720 137	-15 233
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

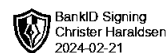
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-744 971	-24 834	720 137
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	744 971	24 834	-720 137
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-8 070	-16 764	5 166
Pr. 01.01.2023	30 000	-8 070	-16 764	5 166
Årets underskudd			-720 137	-720 137
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	-736 901	-714 971



Note 4 Fordringer

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordringer JCH Gruppen AS	14 000 000	0
Rentefritt lån til JL Eiendommer AS	0	13 500
Sum	14 000 000	13 500

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEIMEN VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

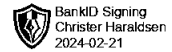
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fortis AS	5 000	50,0	50,0
J.BAKKE HOLDING AS	5 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Note 6 Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til J. Bakke Holding AS	-10 000	0
Gjeld til Fortis AS	-10 000	0
Avsetninger for andre forpliktelser	-700 000	0
Sum kortsiktig gjeld	-720 000	0



Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	14 000 000	0
Sum	14 000 000	0

Langsiktig lån som forfaller om 10 år

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
Annen langsiktig gjeld					14 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld					14 000 000	0