



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 853 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARTAR AS
Forretningsadresse: Ryghgata 36
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		844 966	811 797
Sum inntekter		844 966	811 797
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 000	136 000
Annen driftskostnad		407 571	465 876
Sum kostnader		543 571	601 876
Driftsresultat		301 395	209 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131	19
Sum finansinntekter		131	19
Annen rentekostnad		277 460	197 112
Sum finanskostnader		277 460	197 112
Netto finans		-277 329	-197 093
Resultat før skattekostnad		24 066	12 828
Skattekostnad	5	17 215	14 373
Årsresultat		6 851	-1 545
Totalresultat		6 851	-1 545
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 851	-1 545
Sum overføringer og disponeringer	6	6 851	-1 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 766 000	3 902 000
Sum varige driftsmidler		3 766 000	3 902 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 766 000	3 902 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		2 144	39 732
Sum fordringer		2 144	39 732
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 434	9 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 434	9 331
Sum omløpsmidler		107 577	49 063
SUM EIENDELER		3 873 577	3 951 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 146	49 295
Sum opptjent egenkapital		56 146	49 295
Sum egenkapital	6	86 146	79 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 622 512	3 778 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 622 512	3 778 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 407	28 829
Betalbar skatt	5	17 215	14 373
Annen kortsiktig gjeld		56 298	50 278
Sum kortsiktig gjeld		164 919	93 480
Sum gjeld		3 787 431	3 871 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 873 577	3 951 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533605

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 853 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARTAR AS
Forretningsadresse: Ryhggata 36
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 820 853 172
KARTAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		844 966	811 797
Sum inntekter		844 966	811 797
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 000	136 000
Annen driftskostnad		407 571	465 876
Sum kostnader		543 571	601 876
Driftsresultat		301 395	209 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131	19
Sum finansinntekter		131	19
Annen rentekostnad		277 460	197 112
Sum finanskostnader		277 460	197 112
Netto finans		-277 329	-197 093
Resultat før skattekostnad		24 066	12 828
Skattekostnad	5	17 215	14 373
Årsresultat		6 851	-1 545
Totalresultat		6 851	-1 545
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 851	-1 545
Sum overføringer og disponeringer	6	6 851	-1 545



Organisasjonsnr: 820 853 172
KARTAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3, 4 3 766 000 3 902 000
Sum varige driftsmidler 3 766 000 3 902 000

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 3 766 000 3 902 000

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 2 144 39 732
Sum fordringer 2 144 39 732

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 105 434 9 331
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 105 434 9 331

Sum omløpsmidler 107 577 49 063

SUM EIENDELER 3 873 577 3 951 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		56 146	49 295
Sum opptjent egenkapital		56 146	49 295
Sum egenkapital	6	86 146	79 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 622 512	3 778 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 622 512	3 778 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 407	28 829
Betalbar skatt	5	17 215	14 373
Annen kortsiktig gjeld		56 298	50 278
Sum kortsiktig gjeld		164 919	93 480
Sum gjeld		3 787 431	3 871 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 873 577	3 951 063



Organisasjonsnr: 820 853 172
KARTAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap
for
KARTAR AS
2023

KARTAR AS Org.nr. 820853172



Resultatregnskap

KARTAR AS

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		844 966	811 797
Sum driftsinntekter		844 966	811 797
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	3	136 000	136 000
Annen driftskostnad		407 571	465 876
Sum driftskostnader		543 571	601 876
Driftsresultat		301 395	209 921
Annen renteinntekt		131	19
Sum finansinntekt		131	19
Annen rentekostnad		277 460	197 112
Sum finanskostnader		277 460	197 112
Sum finansposter		-277 329	-197 093
Ordinært resultat før skattekostnad		24 066	12 828
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 215	14 373
Ordinært resultat		6 851	-1 545
Årsresultat		6 851	-1 545
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		6 851	-1 545
Sum disponert	6	6 851	-1 545



Balanse

KARTAR AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 766 000	3 902 000
Sum varige driftsmidler		3 766 000	3 902 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 766 000	3 902 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 144	39 732
Sum fordringer		2 144	39 732
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 434	9 331
Sum omløpsmidler		107 577	49 063
Sum eiendeler		3 873 577	3 951 063



Balanse

KARTAR AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 146	49 295
Sum opptjent egenkapital		56 146	49 295
Sum egenkapital	6	86 146	79 295
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 622 512	3 778 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 622 512	3 778 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 407	28 829
Betalbar skatt	5	17 215	14 373
Annen kortsiktig gjeld		56 298	50 278
Sum kortsiktig gjeld		164 919	93 480
Sum gjeld		3 787 431	3 871 768
Sum egenkapital og gjeld		3 873 577	3 951 063

Mjøndalen, 17.06.2024
Styret for KARTAR AS

Jaspal Kaur
Styrets leder



KARTAR AS
Org. nr. 820 853 172

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - Lønnskostnader, ytelser/ godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i selskapet.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 525 370	4 525 370
Årets tilgang		-
Årets avgang til anskaffelseskost		-
Anskaffelseskost 31.12.	4 525 370	4 525 370
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	759 370	759 370
Bokført verdi pr 31.12.	3 766 000	3 766 000
Årets avskrivning	136 000	136 000
Årets nedskrivninger		
Årets avskrivning i %	3 %	
Økonomisk levetid	33 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsettelse og garantier

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2023

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 640 000

Pantsettelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Sikkerhet	Bokført verdi
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 622 512	Bygg	3 766 000
Sum	3 622 512		3 766 000

I tillegg er det tatt pant i aksjonæren sin eiendom i Oslo kommune pålydende kr 1 836 000.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	17 215
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	17 215

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	24 066
Midlertidige forskjeller	54 188
Permanente forskjeller	-4
Grunnlag betalbar skatt	78 250



Midlertidige forskjeller:

	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-188 577	-242 765	-54 188
Kundefordringer			0
Sum	-188 577	-242 765	-54 188
Utsatt skatt/skattefordel	-41 487	-53 408	-11 921

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

I samsvar med GRS for små foretak er ikke netto utsatt skattefordel balanseført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	49 295	79 295
Årets resultat		6 851	6 851
Utbytte			0
Egenkapital pr 31.12.2023	30 000	56 146	86 146