



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 195 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSE FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Parkveien 39  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ebbe C Astrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                   |
| Andre driftskostnader                         | 2    | 104 325          | 89 609            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>104 325</b>   | <b>89 609</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-104 325</b>  | <b>-89 609</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 140 196          | 31                |
| Mottatt aksjeutbytte                          | 3    | 3 106 570        | 5 178 350         |
| Gevinst ved salg av aksjer                    | 3    |                  | 66 199 781        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 246 766</b> | <b>71 378 162</b> |
| Annen rentekostnad                            | 2    | 142 541          | 5 333             |
| Annen finanskostnad                           |      | 837              | 32 202            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>143 378</b>   | <b>37 535</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 103 389</b> | <b>71 340 628</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    |                  |                   |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 5    | 2 999 064        | 71 251 018        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022               | 2021               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                    |                    |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                  | 0                  |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                               |      |                    |                    |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                      | 3    | 63 518 147         | 63 543 627         |
| Aksjefond                                  | 3    | 39 505 124         | 39 505 124         |
| Sum investeringer                          |      | 103 023 270        | 103 048 750        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l                | 6    | 12 157 118         | 19 723 681         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 12 157 118         | 19 723 681         |
| Sum omløpsmidler                           |      | 115 180 388        | 122 772 431        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>115 180 388</b> | <b>122 772 431</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                    |                    |
| Aksjekapital 1 000 aksje à kr. 300         | 7    | 300 000            | 200 000            |
| Overkurs                                   |      | 31 096 734         | 31 097 634         |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 31 396 734         | 31 297 634         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                    |                    |
| Annen egenkapital                          |      | 78 468 527         | 75 469 463         |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 78 468 527         | 75 469 463         |
| Sum egenkapital                            | 5    | 109 865 262        | 106 767 098        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2022               | 2021               |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Sum langsiktig gjeld            |      | 0                  | 0                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                    |                    |
| Betalbar skatt                  | 4    |                    |                    |
| Annen kortsiktig gjeld          | 2    | 5 315 127          | 16 005 333         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>5 315 127</b>   | <b>16 005 333</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>5 315 127</b>   | <b>16 005 333</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>115 180 388</b> | <b>122 772 431</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340131

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 195 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSE FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Parkveien 39  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ebbe C Astrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 994 195 344  
ELSE FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                   |
| Andre driftskostnader                         | 2    | 104 325          | 89 609            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>104 325</b>   | <b>89 609</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-104 325</b>  | <b>-89 609</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 140 196          | 31                |
| Mottatt aksjeutbytte                          | 3    | 3 106 570        | 5 178 350         |
| Gevinst ved salg av aksjer                    | 3    |                  | 66 199 781        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 246 766</b> | <b>71 378 162</b> |
| Annen rentekostnad                            | 2    | 142 541          | 5 333             |
| Annen finanskostnad                           |      | 837              | 32 202            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>143 378</b>   | <b>37 535</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 103 389</b> | <b>71 340 628</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    |                  |                   |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 5    | 2 999 064        | 71 251 018        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |



Organisasjonsnr: 994 195 344  
ELSE FORVALTNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 63 518 147 63 543 627

Aksjefond 3 39 505 124 39 505 124

Sum investeringer 103 023 270 103 048 750

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 6 12 157 118 19 723 681

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 12 157 118 19 723 681

Sum omløpsmidler 115 180 388 122 772 431

SUM EIENDELER 115 180 388 122 772 431

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 aksje  
à kr. 300 7 300 000 200 000

Overkurs 31 096 734 31 097 634

Sum innskutt egenkapital 31 396 734 31 297 634

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 78 468 527 75 469 463

Sum opptjent egenkapital 78 468 527 75 469 463

Sum egenkapital 5 109 865 262 106 767 098

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4 16 005 333

Annen kortsiktig gjeld 2 5 315 127 16 005 333

Sum kortsiktig gjeld 5 315 127 16 005 333

Sum gjeld 5 315 127 16 005 333



|                          |             |             |
|--------------------------|-------------|-------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 115 180 388 | 122 772 431 |
|--------------------------|-------------|-------------|



Organisasjonsnr: 994 195 344  
ELSE FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Else Forvaltning AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Else Forvaltning AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Børre Skisland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: CTABP-84ZSQ-3NJNP-UEBF3-500QH-ZZWIN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Børre Skisland

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-872903

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-24 16:20:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CTABP-84ZSQ-3NUNP-UEBF3-5COOQH-ZZWIN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## RESULTATREGNSKAP

Else Forvaltning AS

| Driftsinntekter og driftskostnader         | Note | 2022             | 2021              |
|--|------|------------------|-------------------|
| Andre driftskostnader                      | 2    | 104 325          | 89 609            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>104 325</b>   | <b>89 609</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-104 325</b>  | <b>-89 609</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                  |                   |
| Renteinntekter                             |      | 140 196          | 31                |
| Mottatt aksjeutbytte                       | 3    | 3 106 570        | 5 178 350         |
| Gevinst ved salg av aksjer                 | 3    | 0                | 66 199 781        |
| Rentekostnader                             | 2    | 142 541          | 5 333             |
| Annen finanskostnad                        |      | 837              | 32 202            |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>3 103 389</b> | <b>71 340 628</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| Skattekostnad på resultat                  | 4    | 0                | 0                 |
| <b>Resultat</b>                            |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                  |                   |
| Avsatt til annen egenkapital               | 5    | 2 999 064        | 71 251 018        |
| <b>Sum overført</b>                        |      | <b>2 999 064</b> | <b>71 251 018</b> |




## BALANSE

### Else Forvaltning AS

| Eiendeler                          | Note | 2022               | 2021               |
|------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Omløpsmidler</b>                |      |                    |                    |
| Aksjer                             | 3    | 63 518 147         | 63 543 627         |
| Aksjefond                          | 3    | 39 505 124         | 39 505 124         |
| <b>Sum investeringer</b>           |      | <b>103 023 270</b> | <b>103 048 750</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l        | 6    | 12 157 118         | 19 723 681         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>115 180 388</b> | <b>122 772 431</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>               |      | <b>115 180 388</b> | <b>122 772 431</b> |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>        |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                    |                    |
| Aksjekapital 1 000 aksje à kr. 300 | 7    | 300 000            | 200 000            |
| Overkurs                           |      | 31 096 734         | 31 097 634         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>31 396 734</b>  | <b>31 297 634</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                    |                    |
| Annen egenkapital                  |      | 78 468 527         | 75 469 463         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>78 468 527</b>  | <b>75 469 463</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | 5    | <b>109 865 262</b> | <b>106 767 098</b> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                    |                    |
| Annen kortsiktig gjeld             | 2    | 5 315 127          | 16 005 333         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>5 315 127</b>   | <b>16 005 333</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>5 315 127</b>   | <b>16 005 333</b>  |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b>    |      | <b>115 180 388</b> | <b>122 772 431</b> |

Oslo, 13.03.2023

  
Ebbe C. Astrup  
Styreleder

ELSE FORVALTNING AS

SIDE 2



## Else Forvaltning AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra 2021.

#### Inntekter

Avkastning på verdipapirer resultatføres ved realisasjon, utbytter inntektsføres når de er vedtatt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Finansielle investeringer

Porteføljene av egenkapital- og rentepapirer er bokført til det laveste av anskaffelseskost og markedsverdi.

Begrunnelsen for at investeringene ikke vurderes som en handelsportefølje baserer seg på følgende:

- Hensikten ved investeringene er å oppnå best mulig avkastning på sikt ved at realisasjon først foretas ved en særskilt gunstig kursutvikling, eller ved oppkjøp av enkelte av selskapets plasseringer. Hensikten med plasseringene er derfor ikke et kortsiktig videresalg, slik det antas forutsatt å være i en handelsportefølje.
- Anskaffelsestidspunktene for de enkelte investeringene tilsier at porteføljene ikke er ment for videresalg i et kortsiktig perspektiv.

Vurderingen gjøres etter porteføljeprinsippet, hvilket betyr at man vurderer investeringene som en samlet portefølje slik at eventuelle nedskrivninger først gjøres hvis porteføljen samlet har en lavere virkelig verdi enn kostpris.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor er kostnadsført inkl. merverdiavgift med kr. 41 825 for revisjon.

Eier har fordring på selskapet. Pr 31.12.2022 er saldo inklusive renter kr 5 315 127

Det er beregnet kr. 142 541 i skjermingsrenter på lånet for 2022.

#### Note 3 Finansinvesteringer

Selskapet har investert i norske aksjer for totalt kr. 63 518 147 og utenlandsk aksjefond for kr. 39.505.124.

Den samlede markedsverdi for hele investeringsporteføljen var pr. 31.12.2022 kr. 130 102 460

Det er mottatt utbytte fra investeringene med totalt kr. 3 106 570 i 2022.



## Else Forvaltning AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 4 Skatt

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| <b>Årets skattekostnad består av:</b>    | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0           |
| Endring utsatt skattefordel/utsatt skatt | 0           | 0           |
| Netto skattekostnad                      | <u>0</u>    | <u>0</u>    |

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Skattepliktig inntekt:</b>       |                |                |
| Resultat før skattekostnad          | 2 999 064      | 71 251 018     |
| Permanente forskjeller              | -3 015 600     | -71 228 180    |
| Endring midlertidige forskjeller    | 0              | 0              |
| Skattepliktig inntekt               | <u>-16 536</u> | <u>22 838</u>  |
| Endring i underskudd til fremføring | <u>16 536</u>  | <u>-22 838</u> |
| Grunnlag betalbar skatt             | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| Betalbar skatt                      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |

Selskapet har kun midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier knyttet til fremførbart underskudd. I henhold til GRS for små foretak har selskapet valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel knyttet til dette. Fremførbart underskudd er pr 31.12.2022 kr. 744 386.

#### Note 5 Egenkapital

|                    | Aksjekapital   | Overkurs-fond     | Annen egenkapital | Sum egenkapital    |
|--------------------|----------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01. | 200 000        | 31 097 634        | 75 469 463        | 106 767 098        |
| Kapitalforhøyelse  | 100 000        | -900              |                   | 99 100             |
| Årets resultat     |                |                   | 2 999 064         | 2 999 064          |
| Egenkapital 31.12. | <u>300 000</u> | <u>31 096 734</u> | <u>78 468 527</u> | <u>109 865 262</u> |

#### Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital utgjør kr. 300.000 og består av 1 000 aksjer á kr. 300.

Samtlige aksjer eies av Else Marie Mustad Astrup.

#### Note 8 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning.