



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 269 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYJA INVEST AS  
Forretningsadresse: Hagastølen 18  
5414 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Korsvik Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	24 500	24 500
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	<b>2</b>	<b>24 500</b>	<b>24 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 931	4 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 931</b>	<b>4 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 431</b>	<b>29 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 431</b>	<b>29 431</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		-5 569	-5 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 569</b>	<b>-5 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>29 431</b>	<b>29 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 431</b>	<b>29 431</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424887

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 269 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYJA INVEST AS  
Forretningsadresse: Hagastølen 18  
5414 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Korsvik Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 921 269 048  
ØYJA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

---

### RESULTATREGNSKAP

#### Driftsresultat

Annen finansinntekt 2

Annen finanskostnad 2

#### Netto finans

**Resultat før skattekostnad** 0 0

Skattekostnad på resultat 3

**Årsresultat** 4 0



Organisasjonsnr: 921 269 048  
ØYJA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

##### Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2 24 500 24 500

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Andre finansielle

instrumenter 2

Sum investeringer 2 24 500 24 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 931 4 931

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 931 4 931

Sum omløpsmidler 29 431 29 431

SUM EIENDELER 29 431 29 431

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 35 000 35 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 35 000 35 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -5 569 -5 569

Sum opptjent egenkapital -5 569 -5 569

Sum egenkapital 4 29 431 29 431

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		29 431	29 431



Organisasjonsnr: 921 269 048  
ØYJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Øyja Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 269 048



<b>Resultatregnskap</b>	
<b>Øya Invest AS</b>	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>	
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>	
<b>Overføringer</b>	
<b>Øya Invest AS</b>	<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Øyja Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	24 500	24 500
<b>Sum investeringer</b>	<b>2</b>	<b>24 500</b>	<b>24 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 931	4 931
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 431</b>	<b>29 431</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 431</b>	<b>29 431</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 569	-5 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 569</b>	<b>-5 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>29 431</b>	<b>29 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 431</b>	<b>29 431</b>
07.03.2025 Styret i Øyja Invest AS			
<b>Øyvind K Sætre</b>	Digitally signed by Øyvind K Sætre Date: 2025.03.07 14:30:59 +01'00'	<b>Janne Haga Almås</b>	Digitally signed by Janne Haga Almås Date: 2025.03.07 14:31:26 +01'00'
Øyvind Korsvik Sætre styreleder		Janne Haga Almås styremedlem	
<b>Øyja Invest AS</b>		<b>Side 3</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Vital Eiendom AS	24 500	24 500
<b>Sum</b>	<b>24 500</b>	<b>24 500</b>

Selskapet eier 2 450 aksjer i Vital Eiendom AS som ble anskaffet i forbindelse med stiftelse av nevnte selskap 29.08.2018. Dette tilsvarer en eierandel på 24,5%. Vital Eiendom AS hadde i 2024 et resultat på kr -492 162 og en egenkapital per 31.12.2 på kr 649 171.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 569	-5 569	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 569	5 569	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	35 000	-5 569	29 431
Per 01.01.2024	<b>35 000</b>	<b>-5 569</b>	<b>29 431</b>
Pr 31.12.2024	<b>35 000</b>	<b>-5 569</b>	<b>29 431</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øyja Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	35,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>35 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Janne Haga Almås	500	50,0	50,0
Øyvind Korsvik Sætre	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Øyvind Korsvik Sætre	styreleder	500
Janne Haga Almås	styremedlem	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>