



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 079 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarelien 19
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Arne Davanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	14 278	12 310
Sum kostnader		14 278	12 310
Driftsresultat		-14 278	-12 310
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 278	-12 310
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 141	-2 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 137	-9 602
Årsresultat		-11 137	-9 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 137	-9 602
Totalresultat		-11 137	-9 602
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 137	-9 602
Sum overføringer og disponeringer		-11 137	-9 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 179 275	1 179 275
Sum varige driftsmidler		1 179 275	1 179 275
Sum anleggsmidler		1 179 275	1 179 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	633 841	647 941
Sum fordringer		633 841	647 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			82
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			82
Sum omløpsmidler		633 841	648 023
SUM EIENDELER		1 813 116	1 827 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr 1 000	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		80 259	80 259
Sum innskutt egenkapital		180 259	180 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 631 458	1 642 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 631 458	1 642 595
Sum egenkapital	5	1 811 717	1 822 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 303	4 444
Sum avsetninger for forpliktelser		1 303	4 444
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 303	4 444
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95	
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		95	
Sum gjeld		1 398	4 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 813 116	1 827 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180181

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 079 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarelien 19
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Arne Davanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 079 788
FJORDGLYTT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	14 278	12 310
Sum kostnader		14 278	12 310
Driftsresultat		-14 278	-12 310
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 278	-12 310
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 141	-2 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 137	-9 602
Årsresultat		-11 137	-9 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 137	-9 602
Totalresultat		-11 137	-9 602
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 137	-9 602
Sum overføringer og disponeringer		-11 137	-9 602



Organisasjonsnr: 984 079 788
FJORDGLYTT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 179 275	1 179 275
Sum varige driftsmidler		1 179 275	1 179 275
Sum anleggsmidler		1 179 275	1 179 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	633 841	647 941
Sum fordringer		633 841	647 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			82
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			82
Sum omløpsmidler		633 841	648 023
SUM EIENDELER		1 813 116	1 827 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 å kr 1 000 2		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		80 259	80 259
Sum innskutt egenkapital		180 259	180 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 631 458	1 642 595
Sum opptjent egenkapital		1 631 458	1 642 595
Sum egenkapital	5	1 811 717	1 822 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 303	4 444
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 303	4 444



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 303	4 444
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	95	
Betalbar skatt	6	
Sum kortsiktig gjeld	95	
Sum gjeld	1 398	4 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 813 116	1 827 298



Organisasjonsnr: 984 079 788
FJORDGLYTT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

FJORDGLYTT EIENDOM AS

Organisasjonsnummer: 984 079 788



Resultatregnskap			
Fjordglytt Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	14 278	12 310
Sum driftskostnader		14 278	12 310
Driftsresultat		-14 278	-12 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 278	-12 310
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 141	-2 708
Årsresultat		-11 137	-9 602
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		11 137	9 602
Sum overføringer		-11 137	-9 602
Fjordglytt Eiendom AS		Side 1	



Balanse			
Fjordglytt Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>1 179 275</u>	<u>1 179 275</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 179 275</u>	<u>1 179 275</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 179 275</u>	<u>1 179 275</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	<u>633 841</u>	<u>647 941</u>
Sum fordringer		<u>633 841</u>	<u>647 941</u>
Bankinnskudd		0	82
Sum omløpsmidler		<u>633 841</u>	<u>648 023</u>
Sum eiendeler		<u>1 813 116</u>	<u>1 827 298</u>
Fjordglytt Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Fjordglytt Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr 1 000	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		80 259	80 259
Sum innskutt egenkapital		180 259	180 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 631 458	1 642 595
Sum opptjent egenkapital		1 631 458	1 642 595
Sum egenkapital	5	1 811 717	1 822 854
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 303	4 444
Sum avsetning for forpliktelser		1 303	4 444
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95	0
Sum kortsiktig gjeld		95	0
Sum gjeld		1 398	4 444
Sum egenkapital og gjeld		1 813 116	1 827 298
Bergen, 25.01.2022 Styret i Fjordglytt Eiendom AS			
<hr/> Paal Arne Davanger Styre-/daglig leder			
Fjordglytt Eiendom AS		Side 3	



FJORDGLYTT EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt for varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Fjordglytt Eiendom AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000 til sammen kr 100 000. Panda AS eier alle aksjene. Panda AS er representert i styret med Paal Davanger.

NOTE 3 LØNSSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, ETC

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret. Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 8 800. Av dette gjelder kr 5 800 honorar for utarbeidelse av årsoppgjør og annen konsulentbistand. I tillegg kommer merverdiavgift.

Selskapets kortsiktige fordring på kr 633 841 er mot morselskapet. Denne er ikke gjenstand for renteberegning.

NOTE 4 DRIFTSMIDLER

Selskapet eier en tomt i Lindås kommune. Ikke gjenstand for avskrivninger. Verdi er ført i samsvar med kostpris. Tomten er pantsatt.



NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innsk.EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	80 259	1 642 595	1 822 854
Årets resultat	0	0	- 11 137	- 11 137
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Sum	100 000	80 259	1 631 458	1 811 717

NOTE 6 SKATTER

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	- 14 278
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	5 923
Grunnlag for betalbar skatt	- 8 227

Betalbar skatt 0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	- 3 141
Sum skattekostnad	- 3 141

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.20	31.12.21	Endring
Gevinst- og tapskonto	30 248	24 197	- 6 051
Fremførbart underskudd	- 10 048	- 18 274	- 8 227
Sum midlertidige forskjeller	20 200	5 923	- 14 278
Utsatt skatt 22%	4 444	1 303	- 3 141



Medlem i
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Geir Inge Tonheim
statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i

Fjordglytt Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fjordglytt Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 11.137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



TR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. januar 2022
Tonheim Revisjon AS

Geir Inge Tonheim
statsautorisert revisor