



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 592 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kristoffer Robins vei 13  
0978 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Helene Myhre Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 044
Annen driftsinntekt		1 115 146	1 000 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 146</b>	<b>1 002 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 287
Lønnskostnad	1, 2	660 965	517 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 516	68 900
Annen driftskostnad		285 986	266 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 023 467</b>	<b>854 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 679</b>	<b>148 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 533	996
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 533</b>	<b>996</b>
Annen rentekostnad		0	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 533</b>	<b>978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 212</b>	<b>149 214</b>
Skattekostnad		27 313	32 832
<b>Årsresultat</b>		<b>66 899</b>	<b>116 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		66 899	116 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 899</b>	<b>116 382</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 597 142	6 673 658
Sum varige driftsmidler		6 597 142	6 673 658
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	51 434	40 262
Sum finansielle anleggsmidler		51 434	40 262
Sum anleggsmidler		6 648 576	6 713 920
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 800	1 800
Sum varer		1 800	1 800
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 422
Sum fordringer		0	3 422
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		508 259	531 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 259	531 382
Sum omløpsmidler		510 059	536 604
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 158 636</b>	<b>7 250 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 852 657	3 785 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 852 657</b>	<b>3 785 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 952 657</b>	<b>3 885 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	10 912
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>10 912</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 050 715	0
Øvrig langsiktig gjeld		8 021	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 058 736</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 058 736</b>	<b>10 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 141	2 512
Betalbar skatt		38 225	49 627
Skyldige offentlige avgifter		50 140	46 370
Kortsiktig konserngjeld		0	3 127 401
Annen kortsiktig gjeld		53 737	127 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 243</b>	<b>3 353 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 205 979</b>	<b>3 364 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 158 636</b>	<b>7 250 524</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672352

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 592 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kristoffer Robins vei 13  
0978 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Helene Myhre Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 592 601  
MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 044
Annen driftsinntekt		1 115 146	1 000 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 146</b>	<b>1 002 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 287
Lønnskostnad	1, 2	660 965	517 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 516	68 900
Annen driftskostnad		285 986	266 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 023 467</b>	<b>854 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 679</b>	<b>148 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 533	996
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 533</b>	<b>996</b>
Annen rentekostnad		0	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 533</b>	<b>978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 212</b>	<b>149 214</b>
Skattekostnad		27 313	32 832
<b>Årsresultat</b>		<b>66 899</b>	<b>116 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		66 899	116 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 899</b>	<b>116 382</b>



Organisasjonsnr: 965 592 601  
MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	6 597 142	6 673 658
Sum varige driftsmidler		6 597 142	6 673 658
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
	4	51 434	40 262
Sum finansielle anleggsmidler		51 434	40 262
Sum anleggsmidler		6 648 576	6 713 920
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		1 800	1 800
Sum varer		1 800	1 800
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	3 422
Sum fordringer		0	3 422
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		508 259	531 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 259	531 382
Sum omløpsmidler		510 059	536 604
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 158 636</b>	<b>7 250 524</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 852 657	3 785 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 852 657</b>	<b>3 785 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 952 657</b>	<b>3 885 758</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	10 912
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>10 912</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 5	3 050 715	0
Øvrig langsiktig gjeld	8 021	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 058 736</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 058 736</b>	<b>10 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 141	2 512
Betalbar skatt	38 225	49 627
Skyldige offentlige avgifter	50 140	46 370
Kortsiktig konserngjeld	0	3 127 401
Annen kortsiktig gjeld	53 737	127 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>147 243</b>	<b>3 353 854</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 205 979</b>	<b>3 364 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 158 636</b>	<b>7 250 524</b>



Organisasjonsnr: 965 592 601  
MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	542867.00	436281.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87343.00	64142.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21657.00	11670.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9097.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	660965.00	517093.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6915671.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6915671.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	318529.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6597142.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76516.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



**Mer om gjeld**

Gjeld til morselskap G.B. Myhre Holding AS på kr 3.050.715 er gjort om til langsiktig lån som forfaller om mer enn fem år. Jfr. låneavtale.



MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS  
965 592 601

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 044
Annen driftsinntekt		1 115 146	1 000 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 115 146</b>	<b>1 002 544</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-2 287
Lønnskostnad	1, 2	-660 965	-517 093
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-76 516	-68 900
Annen driftskostnad		-285 986	-266 028
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 023 467</b>	<b>-854 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 679</b>	<b>148 236</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 533	996
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 533</b>	<b>996</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 533</b>	<b>978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 212</b>	<b>149 214</b>
Skattekostnad		-27 313	-32 832
<b>Årsresultat</b>		<b>66 899</b>	<b>116 382</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		66 899	116 382
<b>Sum overføringer</b>		<b>66 899</b>	<b>116 382</b>



MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS  
965 592 601

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 597 142	6 673 658
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 597 142</b>	<b>6 673 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	51 434	40 262
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 434</b>	<b>40 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 648 576</b>	<b>6 713 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 800	1 800
<b>Sum varer</b>		<b>1 800</b>	<b>1 800</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 422</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		508 259	531 382
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>508 259</b>	<b>531 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 059</b>	<b>536 604</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 158 636</b>	<b>7 250 524</b>



MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS  
965 592 601

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 852 657	3 785 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 852 657</b>	<b>3 785 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 952 657</b>	<b>3 885 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	10 912
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>10 912</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 050 715	0
Øvrig langsiktig gjeld		8 021	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 058 736</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 141	2 512
Betalbar skatt		38 225	49 627
Skyldige offentlige avgifter		50 140	46 370
Kortsiktig konserngjeld		0	3 127 401
Annen kortsiktig gjeld		53 737	127 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 243</b>	<b>3 353 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 205 979</b>	<b>3 364 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 158 636</b>	<b>7 250 524</b>

Oslo, 21.05.2024

Nina Helene Myhre Øygarden  
styrets leder

Marit Kristi Myhre  
styremedlem

Hege Terese Myhre Nygård  
styremedlem

Gunnar Bjørn Myhre  
styremedlem



MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS  
965 592 601

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MYHRE BOLIG OG EIENDOM AS  
965 592 601

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	542 867	436 281
Arbeidsgiveravgift	87 343	64 142
Pensjonskostnader	21 657	11 670
Andre relaterte ytelser	9 097	5 000
<b>Sum</b>	<b>660 965</b>	<b>517 093</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 915 671
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 915 671</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-318 529
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 597 142</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	76 516

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 51 434

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 050 715
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 050 715
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 655 395
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld til morselskap G.B. Myhre Holding AS på kr 3.050.715 er gjort om til langsiktig lån som forfaller om mer enn fem år. Jfr. låneavtale.