



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 550 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundby-Hvorups vei 71
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Ludvig Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		421 301	420 000
Sum inntekter		421 301	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	128 715	114 670
Sum kostnader		128 715	114 670
Driftsresultat		292 586	305 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		211	2 477
Sum finansinntekter		211	2 477
Annen rentekostnad		69 358	77 821
Sum finanskostnader		69 358	77 821
Netto finans		-69 147	-75 344
Ordinært resultat før skattekostnad		223 439	229 985
Skattekostnad på resultat	3	49 170	50 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 269	179 388
Årsresultat	4	174 269	179 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 269	179 388
Totalresultat		174 269	179 388
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 269	179 388
Sum overføringer og disponeringer		174 269	179 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 734 900	2 734 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 734 900	2 734 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		8 198	7 740
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		8 198	7 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 684	46 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 684	46 761
Sum omløpsmidler		107 882	54 501
SUM EIENDELER		2 842 782	2 789 401

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		159 171	159 171
Sum innskutt egenkapital		259 171	259 171
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		533 771	359 502
Sum opptjent egenkapital		533 771	359 502
Sum egenkapital	4	792 942	618 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 992 670	2 081 015
Sum annen langsiktig gjeld		1 992 670	2 081 015
Sum langsiktig gjeld		1 992 670	2 081 015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	3	49 170	50 597
Annen kortsiktig gjeld		8 000	26 617
Sum kortsiktig gjeld		57 170	89 714
Sum gjeld		2 049 840	2 170 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 782	2 789 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629466

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 550 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundby-Hvorups vei 71
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Ludvig Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		421 301	420 000
Sum inntekter		421 301	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	128 715	114 670
Sum kostnader		128 715	114 670
Driftsresultat		292 586	305 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		211	2 477
Sum finansinntekter		211	2 477
Annen rentekostnad		69 358	77 821
Sum finanskostnader		69 358	77 821
Netto finans		-69 147	-75 344
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	223 439	229 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 170	50 597
Årsresultat	4	174 269	179 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 269	179 388
Totalresultat		174 269	179 388
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 269	179 388
Sum overføringer og disponeringer		174 269	179 388



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 734 900	2 734 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 734 900	2 734 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		8 198	7 740
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		8 198	7 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		99 684	46 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 684	46 761
Sum omløpsmidler		107 882	54 501
SUM EIENDELER		2 842 782	2 789 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		159 171	159 171
Sum innskutt egenkapital		259 171	259 171
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		533 771	359 502
Sum opptjent egenkapital		533 771	359 502
Sum egenkapital	4	792 942	618 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 992 670	2 081 015
Sum annen langsiktig gjeld		1 992 670	2 081 015
Sum langsiktig gjeld		1 992 670	2 081 015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	3	49 170	50 597
Annen kortsiktig gjeld		8 000	26 617
Sum kortsiktig gjeld		57 170	89 714
Sum gjeld		2 049 840	2 170 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 782	2 789 401



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Vår Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: GJMEZ-OYFX2-1WV22-J7AFK-J6YBT-A3EOE

Org.nr.: 985 550 719



Resultatregnskap

Vår Eiendomsutvikling AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		421 301	420 000
Sum driftsinntekter		421 301	420 000
Annen driftskostnad	1	128 715	114 670
Sum driftskostnader		128 715	114 670
Driftsresultat		292 586	305 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		211	2 477
Annen rentekostnad		69 358	77 821
Resultat av finansposter		-69 147	-75 344
Resultat før skattekostnad		223 439	229 985
Skattekostnad på resultat	3	49 170	50 597
Resultat		174 269	179 388
Årsresultat	4	174 269	179 388
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 269	179 388
Sum overføringer		174 269	179 388

Penneo Dokumentnøkkel: G:MEZ-OYFX2-1WV22-J7AFK-J6YBT-A3EOE



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 734 900	2 734 900
Sum varige driftsmidler	2	2 734 900	2 734 900
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 198	7 740
Sum fordringer		8 198	7 740
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 684	46 761
Sum omløpsmidler		107 882	54 501
Sum eiendeler		2 842 782	2 789 401



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>159 171</u>	<u>159 171</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>259 171</u>	<u>259 171</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>533 771</u>	<u>359 502</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>533 771</u>	<u>359 502</u>
Sum egenkapital	4	<u>792 942</u>	<u>618 673</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>1 992 670</u>	<u>2 081 015</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 992 670</u>	<u>2 081 015</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 500
Betalbar skatt	3	49 170	50 597
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 000</u>	<u>26 617</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>57 170</u>	<u>89 714</u>
Sum gjeld		<u>2 049 840</u>	<u>2 170 729</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 842 782</u>	<u>2 789 401</u>

Bergen
Styret i Vår Eiendomsutvikling AS

Einar Ludvig Eriksen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: G:MEZ-OYFX2-1WV22-J7AFK-J6YBT-A3EOE



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres løpende i tråd med underliggende avtaler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet har en boligeiendom som ikke avskrives. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Lønnskostnader

Vår Eiendomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 734 900	2 734 900
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 734 900	2 734 900
= Bokført verdi 31.12.22	2 734 900	2 734 900

Bygninger og tomter avskrives ikke

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 170	50 597
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	49 170	50 597
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	223 439	229 985
Permanente forskjeller	60	0
Skattepliktig inntekt	223 499	229 985

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 170	50 597
Sum betalbar skatt i balansen	49 170	50 597

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	159 171	359 502	618 673
Årets resultat			174 269	174 269
Pr. 31.12.2022	100 000	159 171	533 771	792 942

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 992 670	0
Sum	1 992 670	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vår Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WERKTAL AS	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Ludvig Eriksen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3348652

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-06-20 10:37:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GJMEZ-OYFX2-1WV22-J7AFK-J6YBT-A3EOE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vår eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vår eiendomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 00F7B-VVB3S-CC66K-3QY2S-GXZ0E-GZATN



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 26. juni 2023
KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 00F7B-VYB3S-CC66K-3QY2S-GXZ0E-GZATN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-26 09:19:18 UTC



Penneo DokumentInnøktet: 00F7B-VYB3S-CC66K-3QY2S-GXZ0E-GZATN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>