



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 251 570
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GULLBORGEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nordheimbakken 10 0378 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elisabeth Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 350	23 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 350</b>	<b>23 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 350</b>	<b>-23 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	252 473	254 333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252 473</b>	<b>254 333</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 550	17 533
Annen finanskostnad		948	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 498</b>	<b>17 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>206 975</b>	<b>236 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 625</b>	<b>213 084</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 958	46 878
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 667</b>	<b>166 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 667</b>	<b>166 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	990 000	3 218 747
Overføringer annen egenkapital	7	-848 333	-3 052 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 667</b>	<b>166 206</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	5 994 860	5 994 860
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 994 860</b>	<b>5 994 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 994 860</b>	<b>5 994 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	10 884 751	13 195 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 884 751</b>	<b>13 195 997</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>650 213</b>	<b>1 521 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 534 964</b>	<b>14 717 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 529 824</b>	<b>20 712 520</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	102 000	102 000
Overkurs	7	7 888 750	7 888 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 990 750</b>	<b>7 990 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 080 290	7 228 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 080 290</b>	<b>7 228 623</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 071 040</b>	<b>15 219 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	39 958	46 878
Annen kortsiktig gjeld	4	4 418 826	5 446 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 458 784</b>	<b>5 493 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 458 784</b>	<b>5 493 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 529 824</b>	<b>20 712 520</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 668210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLBORGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordheimbakken 10  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 989 251 570  
GULLBORGEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 350	23 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 350</b>	<b>23 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 350</b>	<b>-23 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	252 473	254 333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252 473</b>	<b>254 333</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 550	17 533
Annen finanskostnad		948	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 498</b>	<b>17 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>206 975</b>	<b>236 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 625</b>	<b>213 084</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 958	46 878
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 667</b>	<b>166 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 667</b>	<b>166 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	990 000	3 218 747
Overføringer annen egenkapital	7	-848 333	-3 052 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 667</b>	<b>166 206</b>





Sum gjeld	4 458 784	5 493 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 529 824	20 712 520



Organisasjonsnr: 989 251 570  
GULLBORGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3.00	1000.00	3000.00
B-aksjer	99.00	1000.00	99000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BORGEN ELISABETH	3.00	2.94%	A-aksjer
KRAFFT BORGEN PIA	33.00	32.35%	B-aksjer
LEONTHIN CHRISTINA BORGEN	33.00	32.35%	B-aksjer
BORGEN ANNIKEN	33.00	32.35%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 eller 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2020 eller 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24250.00	

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24250.00	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gullborgen AS	100.00%	100.00%	12862223.00	1261079.00
GB-Invest AS	100.00%	100.00%	37955226.00	888218.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Gullborgen Holding AS**

Org.nr: 989 251 570

---

## **Årsrapport for 2021**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Gullborg Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 350	23 716
Driftsresultat		-25 350	-23 716
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	252 473	254 333
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 550	17 533
Annen finanskostnad		948	0
Netto finansposter		206 975	236 800
Ordinært resultat før skattekostnad		181 625	213 084
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 958	46 878
Årsresultat		141 667	166 206
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	7	990 000	3 218 747
Overføringer annen egenkapital	7	-848 333	-3 052 541
Sum disponert		141 667	166 206



### Gullborgen Holding AS

Org.nr: 989 251 570

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>5 994 860</u>	<u>5 994 860</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 994 860</u>	<u>5 994 860</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 994 860</u>	<u>5 994 860</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>10 884 751</u>	<u>13 195 997</u>
Sum fordringer		<u>10 884 751</u>	<u>13 195 997</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>650 213</u>	<u>1 521 663</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 534 964</u>	<u>14 717 660</u>
Sum eiendeler		<u>17 529 824</u>	<u>20 712 520</u>



## Gullborgen Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	102 000	102 000
Overkurs	7	7 888 750	7 888 750
Sum innskutt egenkapital		<u>7 990 750</u>	<u>7 990 750</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	5 080 290	7 228 623
Sum opptjent egenkapital		<u>5 080 290</u>	<u>7 228 623</u>
Sum egenkapital		<u>13 071 040</u>	<u>15 219 373</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	39 958	46 878
Annen kortsiktig gjeld	4	4 418 826	5 446 269
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 458 784</u>	<u>5 493 147</u>
Sum gjeld		<u>4 458 784</u>	<u>5 493 147</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 529 824</u>	<u>20 712 520</u>

31. desember 2021

Oslo, 30. juni 2022

Elisabeth Borgen  
styreleder/daglig leder



## Gullborg Holding AS

Org.nr: 989 251 570

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 eller 2021.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2020 eller 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:* **2021**

Revisjon **24 250**

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Gullborgen Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Gullborgen AS	29.12.2005	Oslo	100 %	100 %	1 261 079	12 862 223	3 400 000
GB-Invest AS	29.12.2005	Oslo	100 %	100 %	888 218	37 955 226	2 594 860
Sum					2 149 297	50 817 449	5 994 860

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
GB-Invest AS	10 879 751	10 872 250

Mellomværende med GB-Invest AS er renteberegnet med kr. 247 997.

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gullborgen AS	2 272 071	2 227 521

#### Note 5 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:*

	2021	2020
--	------	------

Betalbar skatt	39 958	46 878
Årets totale skattekostnad	<u>39 958</u>	<u>46 878</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:*

	2021	2020
--	------	------

Ordinært resultat før skattekostnad	181 625	213 084
Årets skattegrunnlag	<u>181 625</u>	<u>213 084</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	39 958	46 878



## Gullborgen Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	3	1 000	3 000
B-aksjer	99	1 000	99 000
Sum	102		102 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
BORGEN ELISABETH	3	0	2,94 %
KRAFFT BORGEN PIA	0	33	32,35 %
LEONTHIN CHRISTINA BORGEN	0	33	32,35 %
BORGEN ANNIKEN	0	33	32,35 %
Sum	3	99	100,00 %

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	7 888 750	7 228 622	15 219 372
Årsresultat	0	0	141 667	141 667
Avsatt utbytte	0	0	-990 000	-990 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 300 000	-1 300 000
Egenkapital 31.12.2021	102 000	7 888 750	5 080 289	13 071 039



Til generalforsamlingen i Gullborg Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Gullborg Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 141.667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022  
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Torbjørn Tronsrud  
Statsautorisert revisor