



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 513 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEN INVEST AS
Forretningsadresse: Karistø 34C
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Inge Hæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 20 941 | 22 341 |
| Sum kostnader | | 20 941 | 22 341 |
| Driftsresultat | | -20 941 | -22 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Sum finansinntekter | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Netto finans | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Årsresultat | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Totalresultat | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 879 059 | 3 480 361 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 979 059 | 5 680 361 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Sum anleggsmidler | | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Sum fordringer | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 503 834 | 1 995 045 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 503 834 | 1 995 045 |
| Sum omløpsmidler | | 8 503 834 | 7 697 747 |
| SUM EIENDELER | | 29 188 283 | 25 409 224 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 443 300 | 443 300 |
| Overkurs | | 204 361 | 204 361 |
| Sum innskutt egenkapital | | 647 661 | 647 661 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 25 440 622 | 22 561 563 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 440 622 | 22 561 563 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 26 088 283 | 23 209 224 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Utbytte | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 188 283 | 25 409 224 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628880

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 513 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEN INVEST AS
Forretningsadresse: Karistø 34C
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Inge Hæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 988 513 466
SVEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 20 941 | 22 341 |
| Sum kostnader | | 20 941 | 22 341 |
| Driftsresultat | | -20 941 | -22 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Sum finansinntekter | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Netto finans | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Årsresultat | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Totalresultat | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 879 059 | 3 480 361 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 979 059 | 5 680 361 |



Organisasjonsnr: 988 513 466
SVEN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Sum anleggsmidler | | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Sum fordringer | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 503 834 | 1 995 045 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 503 834 | 1 995 045 |
| Sum omløpsmidler | | 8 503 834 | 7 697 747 |
| SUM EIENDELER | | 29 188 283 | 25 409 224 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 443 300 | 443 300 |
| Overkurs | | 204 361 | 204 361 |
| Sum innskutt egenkapital | | 647 661 | 647 661 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 25 440 622 | 22 561 563 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 440 622 | 22 561 563 |
| Sum egenkapital | | 26 088 283 | 23 209 224 |
| Gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Utbytte | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Sum gjeld | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 188 283 | 25 409 224 |



Organisasjonsnr: 988 513 466
SVEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sven Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert Sven Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 979 059 . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 28.06.2024

Credo Revisjon AS

Reinert Hetland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Sven Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 513 466



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Sven Invest AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 20 941 | 22 341 |
| Sum driftskostnader | | 20 941 | 22 341 |
| Driftsresultat | | -20 941 | -22 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Resultat av finansposter | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Resultat før skattekostnad | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 879 059 | 3 480 361 |
| Sum overføringer | | 5 979 059 | 5 680 361 |



| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sven Invest AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Sum anleggsmidler | | 20 684 449 | 17 711 477 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Sum fordringer | | 6 000 000 | 5 702 702 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 503 834 | 1 995 045 |
| Sum omløpsmidler | | 8 503 834 | 7 697 747 |
| Sum eiendeler | | 29 188 283 | 25 409 224 |



| Balanse | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Sven Invest AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 443 300 | 443 300 |
| Overkurs | | 204 361 | 204 361 |
| Sum innskutt egenkapital | | 647 661 | 647 661 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 25 440 622 | 22 561 563 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 440 622 | 22 561 563 |
| Sum egenkapital | | 26 088 283 | 23 209 224 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Avsatt utbytte | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Sum gjeld | | 3 100 000 | 2 200 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 29 188 283 | 25 409 224 |
| Styret i Sven Invest AS | | | |
| _____ Sven Inge Hæstad styreleder | | | |
| Sven Invest AS | | Side 4 | |



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små selskap er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttede selskap

Tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, og andre utdelinger fra tilknyttet selskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap dersom det ved årsskiftet er sannsynlig at utbytte vil mottas. Overstiger utbytte eierandel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Sven Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Selskapet investering i tilknyttet selskap kr 20 684 449 utgjøres av 30% eierandel i Kjosavik Holding AS.

Inntekt på investering i tilknyttet selskap og andre fordringer kr 6 000 000 gjelder utbytte mottatt i 2023.



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 5 979 059 | 5 680 361 |
| Permanente forskjeller | -5 820 000 | -5 531 621 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -159 059 | -148 740 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -598 477 | -757 536 | -159 059 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 598 477 | 757 536 | 159 059 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør kr 131 665 (22% av kr 598 477).