



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 488 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SO INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN SVEN ARNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		63 530	77 171
Sum kostnader		63 530	77 171
Driftsresultat		-63 530	-77 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 245	13
Annen finansinntekt		242 818	745 355
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 547 851	
Sum finansinntekter		1 805 915	745 368
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 668 480
Annen rentekostnad		36 892	44 590
Annen finanskostnad		132 421	686 623
Sum finanskostnader		169 314	5 399 692
Netto finans		1 636 601	-4 654 324
Ordinært resultat før skattekostnad		1 573 071	-4 731 496
Skattekostnad på resultat	2	5 738	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 567 333	-4 731 496
Årsresultat	3	1 567 333	-4 731 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 567 333	-4 731 496
Totalresultat		1 567 333	-4 731 496
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 567 333	-4 731 496
Sum overføringer og disponeringer		1 567 333	-4 731 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 429 663	4 373 816
Sum investeringer		6 429 663	4 373 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 390	858 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 390	858 124
Sum omløpsmidler		6 803 053	5 231 941
SUM EIENDELER		6 803 053	5 231 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 779 130	2 211 797
Sum opptjent egenkapital		3 779 130	2 211 797
Sum egenkapital	3	3 803 464	2 236 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 287 526	1 287 526
Leverandørgjeld		26 325	
Betalbar skatt	2	5 738	
Annen kortsiktig gjeld		1 680 000	1 708 284
Sum kortsiktig gjeld		2 999 589	2 995 810
Sum gjeld		2 999 589	2 995 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 803 053	5 231 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503067

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 488 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SO INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN SVEN ARNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		63 530	77 171
Sum kostnader		63 530	77 171
Driftsresultat		-63 530	-77 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 245	13
Annen finansinntekt		242 818	745 355
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 547 851	
Sum finansinntekter		1 805 915	745 368
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 668 480
Annen rentekostnad		36 892	44 590
Annen finanskostnad		132 421	686 623
Sum finanskostnader		169 314	5 399 692
Netto finans		1 636 601	-4 654 324
Ordinært resultat før skattekostnad		1 573 071	-4 731 496
Skattekostnad på resultat	2	5 738	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 567 333	-4 731 496
Årsresultat	3	1 567 333	-4 731 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 567 333	-4 731 496
Totalresultat		1 567 333	-4 731 496
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 567 333	-4 731 496
Sum overføringer og disponeringer		1 567 333	-4 731 496



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 429 663	4 373 816
Sum investeringer		6 429 663	4 373 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		373 390	858 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 390	858 124
Sum omløpsmidler		6 803 053	5 231 941
SUM EIENDELER		6 803 053	5 231 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 779 130	2 211 797
Sum opptjent egenkapital		3 779 130	2 211 797
Sum egenkapital	3	3 803 464	2 236 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 287 526	1 287 526
Leverandørgjeld		26 325	
Betalbar skatt	2	5 738	
Annen kortsiktig gjeld		1 680 000	1 708 284
Sum kortsiktig gjeld		2 999 589	2 995 810
Sum gjeld		2 999 589	2 995 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 803 053	5 231 941



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 for So Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
So Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		63 530	77 171
Sum driftskostnader		63 530	77 171
Driftsresultat		-63 530	-77 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 245	13
Annen finansinntekt		242 818	745 355
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 547 851	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	4 668 480
Annen rentekostnad		36 892	44 590
Annen finanskostnad		132 421	686 623
Resultat av finansposter		1 636 601	-4 654 324
Resultat før skattekostnad		1 573 071	-4 731 496
Skattekostnad på resultat	2	5 738	0
Resultat		1 567 333	-4 731 496
Årsresultat	3	1 567 333	-4 731 496
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 567 333	-4 731 496
Sum overføringer		1 567 333	-4 731 496

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
So Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 429 663	4 373 816
Sum investeringer		6 429 663	4 373 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 390	858 124
Sum omløpsmidler		6 803 053	5 231 941
Sum eiendeler		6 803 053	5 231 941

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
So Invest AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 779 130	2 211 797
Sum opptjent egenkapital		3 779 130	2 211 797
Sum egenkapital	3	3 803 464	2 236 131
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 287 526	1 287 526
Leverandørgjeld		26 325	0
Betalbar skatt	2	5 738	0
Annen kortsiktig gjeld		1 680 000	1 708 284
Sum kortsiktig gjeld		2 999 589	2 995 810
Sum gjeld		2 999 589	2 995 810
Sum egenkapital og gjeld		6 803 053	5 231 941

18.06.2023
Styret i So Invest AS

_____ HANSEN SVEN ARNE styreleder/daglig leder	_____ Ole Christopher Aronsen nestleder
--	---

Utarbeidet av ECIT



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 738	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 738	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 573 071	-4 731 496
Permanente forskjeller	-1 346 717	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-200 274	0
Skattepliktig inntekt	26 080	-4 731 496
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 738	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 738	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-200 274	-200 274
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-200 274	-200 274
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-44 060	-44 060

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	0	2 211 797	2 241 797
Årets resultat			1 567 333	1 567 333
Pr. 31.12.2022	30 000	0	3 779 130	3 809 130

Note 4 Lønnskostnader

So Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.