



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 574 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 11
0363 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wiggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		612 773	401 999
Sum inntekter		612 773	401 999
Kostnader			
Varekostnad		375 088	541 088
Lønnskostnad	1, 2	551 815	184 859
Annen driftskostnad		40 841	45 624
Sum kostnader		967 743	771 571
Driftsresultat		-354 970	-369 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			206
Annen finansinntekt		985	
Sum finansinntekter		985	206
Annen rentekostnad		2 999	760
Annen finanskostnad			16 739
Sum finanskostnader		2 999	17 499
Netto finans		-2 014	-17 294
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 984	-386 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 984	-386 866
Årsresultat		-356 984	-386 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-356 984	-386 866
Sum overføringer og disponeringer		-356 984	-386 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 390	
Sum fordringer	3	33 390	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 709	90 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 709	90 812
Sum omløpsmidler		66 099	90 812
SUM EIENDELER		66 099	90 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		753 218	396 234
Sum opptjent egenkapital		-753 218	-396 234
Sum egenkapital	4	-653 218	-296 234
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 566	253 578
Skyldige offentlige avgifter		117 688	23 798
Annen kortsiktig gjeld	4	297 064	109 670
Sum kortsiktig gjeld		719 317	387 046
Sum gjeld		719 317	387 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 099	90 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 562530

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 574 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 11
0363 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wiggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 574 730
WIGGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		612 773	401 999
Sum inntekter		612 773	401 999
Kostnader			
Varekostnad		375 088	541 088
Lønnskostnad	1, 2	551 815	184 859
Annen driftskostnad		40 841	45 624
Sum kostnader		967 743	771 571
Driftsresultat		-354 970	-369 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			206
Annen finansinntekt		985	
Sum finansinntekter		985	206
Annen rentekostnad		2 999	760
Annen finanskostnad			16 739
Sum finanskostnader		2 999	17 499
Netto finans		-2 014	-17 294
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 984	-386 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 984	-386 866
Årsresultat		-356 984	-386 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-356 984	-386 866
Sum overføringer og disponeringer		-356 984	-386 866



Organisasjonsnr: 914 574 730
WIGGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 390	
Sum fordringer	3	33 390	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 709	90 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 709	90 812
Sum omløpsmidler		66 099	90 812
SUM EIENDELER		66 099	90 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		753 218	396 234
Sum opptjent egenkapital		-753 218	-396 234
Sum egenkapital	4	-653 218	-296 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 566	253 578
Skyldige offentlige avgifter		117 688	23 798
Annen kortsiktig gjeld	4	297 064	109 670
Sum kortsiktig gjeld		719 317	387 046



Sum gjeld	719 317	387 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	66 099	90 812



Organisasjonsnr: 914 574 730
WIGGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	483624.00	162015.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	68191.00	22844.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	551815.00	184859.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Wiggen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	483 624	162 015
Arbeidsgiveravgift	68 191	22 844
Sum	551 815	184 859

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital, gjeld og fortsatt drift.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	-396 234	-296 234
Årets resultat		-356 984	-356 984
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-753 218	-653 218

Det har vært noen ekstraordinære år med lite aktivitet og ingen egne eiendomskjøp. Selskapets drift garanteres av eier, som er største kreditor til selskapet. Så det foreligger fortsatt grunnlag for fortsatt drift.