



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 694 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUSJØHØYDEN AS
Forretningsadresse: Vognvegen 23
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 286	231 530
Sum kostnader		89 286	231 530
Driftsresultat		54 714	-87 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			85
Sum finansinntekter			85
Annen rentekostnad		75 314	75 250
Sum finanskostnader		75 314	75 250
Netto finans		-75 314	-75 165
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 600	-162 695
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 532	-35 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 068	-126 909
Årsresultat		-16 068	-126 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 068	-126 909
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-16 068	-126 909
Sum overføringer og disponeringer		-16 068	-126 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 514 500	2 514 500
Sum varige driftsmidler		2 514 500	2 514 500
Sum anleggsmidler		2 514 500	2 514 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 021	221 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 021	221 366
Sum omløpsmidler		93 021	221 366
SUM EIENDELER		2 607 520	2 735 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618
Sum innskutt egenkapital		103 618	103 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 240	50 309
Sum opptjent egenkapital		34 240	50 309
Sum egenkapital		137 858	153 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 419	9 951
Sum avsetninger for forpliktelser		5 419	9 951
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 475 314	2 575 219
Sum annen langsiktig gjeld		2 475 314	2 575 219
Sum langsiktig gjeld		2 480 733	2 585 170
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-11 071	-3 231
Sum kortsiktig gjeld		-11 071	-3 231
Sum gjeld		2 469 662	2 581 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 607 520	2 735 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 637059

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 694 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUSJØHØVDEN AS
Forretningsadresse: Vognvegen 23
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 996 694 313
SJUSJØHØYDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 286	231 530
Sum kostnader		89 286	231 530
Driftsresultat		54 714	-87 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			85
Sum finansinntekter			85
Annen rentekostnad		75 314	75 250
Sum finanskostnader		75 314	75 250
Netto finans		-75 314	-75 165
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 532	-35 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 068	-126 909
Årsresultat		-16 068	-126 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 068	-126 909
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-16 068	-126 909
Sum overføringer og disponeringer		-16 068	-126 909



Organisasjonsnr: 996 694 313
SJUSJØHØYDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 514 500	2 514 500
2 514 500	2 514 500

Sum anleggsmidler

2 514 500	2 514 500
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

93 021	221 366
--------	---------

Sum omløpsmidler

93 021	221 366
--------	---------

SUM EIENDELER

2 607 520	2 735 865
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

3	100 000	100 000
	3 618	3 618
	103 618	103 618

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

4	34 240	50 309
	34 240	50 309

Sum egenkapital

137 858	153 927
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

5 419	9 951
5 419	9 951
2 475 314	2 575 219
2 475 314	2 575 219



Sum langsiktig gjeld	2 480 733	2 585 170
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	-11 071	-3 231
Sum kortsiktig gjeld	-11 071	-3 231
Sum gjeld	2 469 662	2 581 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 607 520	2 735 865



Organisasjonsnr: 996 694 313
SJUSJØHØYDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sjusjøhøyden AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		144 000	144 000
Sum driftsinntekter		144 000	144 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	89 286	231 530
Sum driftskostnader		89 286	231 530
DRIFTSRESULTAT		54 714	(87 530)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	85
Sum finansinntekter		0	85
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75 314	75 250
Sum finanskostnader		75 314	75 250
NETTO FINANSPOSTER		(75 314)	(75 165)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 600)	(162 695)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(4 532)	(35 786)
ORDINÆRT RESULTAT		(16 068)	(126 909)
ARSRESULTAT		(16 068)	(126 909)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(16 068)	(126 909)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(16 068)	(126 909)

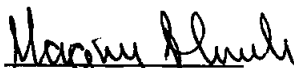


Sjusstøhøyden AS

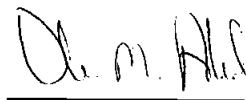
Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 514 500	2 514 500
Sum varige driftsmidler		2 514 500	2 514 500
SUM ANLEGGSMIDLER		2 514 500	2 514 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 021	221 366
SUM OMLØPSMIDLER		93 021	221 366
SUM EIENDELER		2 607 520	2 735 865
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
2000 Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618
Sum innskutt egenkapital		103 618	103 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	34 240	50 309
Sum opptjent egenkapital		34 240	50 309
SUM EGENKAPITAL		137 858	153 927
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	5 419	9 951
Sum avsetning for forpliktelser		5 419	9 951
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 475 314	2 575 219
Sum annen langsiktig gjeld		2 475 314	2 575 219
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 480 733	2 585 170
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		(11 071)	(3 231)
SUM KORTSIKTIG GJELD		(11 071)	(3 231)
SUM GJELD		2 469 662	2 581 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 607 520	2 735 865

Dal, 22.06.2022


Magny Almeli
Styrets leder


Ole Morten Almeli
Styremedlem


Ole Martin Almeli
Styremedlem



Sjusjøyhøyden AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende, etter fradrag for avsetning til forventede tap. Det er ikke avsatt for tap pr. 31.12.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen prinsippendringer i 2021.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

1.1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2021.

1.2 Lønn og andre godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder og styremedlemmer.

1.3 Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Sjusjøhøyden AS

Noter 2021

Note 2 - Aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ole Martin Almeli	50	50,00 %
Magny Sofie Almeli	40	40,00 %
Ole Morten Almeli	10	10,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-20 600
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	35 411
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	14 811
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	14 811
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 532
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-4 532
Skattesats i inntektsåret	22



Sjusjøhøyden AS

Noter 2021

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-20 600
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-20 600
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	35 411
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-14 811
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-4 533
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-4 533
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-4 532

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-4 532
Resultat før skattekostnad	-20 600	-4 532
Differanse		0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Gevinst- og tapskonto	141 646	177 057	35 411
Sum	141 646	177 057	35 411
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			35 411



Sjusjøhøyden AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	141 646	177 057
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	117 011	131 822
= Grunnlag utsatt skatt	24 635	45 235
Utsatt skatt	5 419	9 951

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	131 822
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettegivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	0
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	14 811
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	117 011
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	117 011

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-20 600
Skattekostnad	-4 532
Årets resultat	-16 068

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	16 068
Til disposisjon	0

Note 4 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
Gjeld til O.M. Holding AS kr. 2 475 314,-



Sjusjøhøyden AS

Noter 2021

Note 5 – Forutsetning for fortsatt drift

Koronapandemien og uroen i Europa har ikke hatt direkte betydning for årsregnskapet for 2021. Situasjonen kan imidlertid ha negativ betydning for selskapet, ettersom selskapets hovedaktivitet er utleie, kjøp og salg av eiendom, samt utleie av utstyr til anleggsbransjen. Da med hovedvekt på entreprenører i bedriftsmarkedet. Muligheten for å oppnå ønsket volum og fortjeneste på pågående og fremtidige prosjekter kan bli forringet iht. den usikkerheten som situasjonen fører til.

Ettersom selskapets økonomi er stabil og de fastekostnader er lave, anses ikke hendelsen i å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen- Ek-Tap	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	50 309	3618	153 927
Årets resultat		-16 068		-16 068
Avsatt utbytte				
Egenkapital pr. 31.12	100 000	34 241	3 618	137 858