



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORSTADVEGEN 112 AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 112
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 668 769	2 663 560
Sum inntekter		2 668 769	2 663 560
Kostnader			
Varekostnad		16 227	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	357 500	357 500
Annen driftskostnad		295 909	343 867
Sum kostnader		669 637	701 367
Driftsresultat		1 999 132	1 962 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 628	15 436
Annen finansinntekt			709
Sum finansinntekter		7 628	16 145
Nedskrivning av finansielle eiendeler		679 272	533 239
Annan rentekostnad		875 199	797 510
Sum finanskostnader		1 554 470	1 330 750
Netto finans		-1 546 842	-1 314 605
Ordinært resultat før skattekostnad		452 290	647 588
Skattekostnad på resultat		248 942	259 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 348	387 806
Årsresultat		203 348	387 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		203 348	387 806
Totalresultat		203 348	387 806
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgjevne konsernbidrag		741 000	935 610
Overført fra annen egenkapital		-537 652	-547 804
Sum overføringer og disponeringar		203 348	387 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	14 115 734	14 473 234
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel		14 115 734	14 473 234
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmiddel		14 115 734	14 473 234
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		29 520	170 167
Andre kortsiktige fordringer	3, 4		
Konsernkrav	4	1 901 546	937 721
Sum krav		1 931 066	1 107 889
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		296 801	669 763
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		296 801	669 763
Sum omløpsmiddel		2 227 867	1 777 652
SUM EIGEDELAR		16 343 601	16 250 886

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		259 200	259 200
Sum innskoten eigenkapital		359 200	359 200
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		7 712	545 364
Sum opptent eigenkapital		7 712	545 364
Sum eigenkapital		366 912	904 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		399 251	407 165
Sum avsetjinger for plikter		399 251	407 165
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	13 648 750	13 125 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	
Sum anna langsiktig gjeld		14 448 750	13 125 000
Sum langsiktig gjeld		14 848 001	13 532 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 185	22 032
Betalbar skatt		47 857	1
Skyldig offentlige avgifter		35 646	71 190
Kortsiktig konserngjeld	4	950 000	1 720 934
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		1 128 688	1 814 157
Sum gjeld		15 976 689	15 346 322
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 343 601	16 250 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351383

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORSTADVEGEN 112 AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 112
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 982 534 984
ORSTADVEGEN 112 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 668 769	2 663 560
Sum inntekter		2 668 769	2 663 560
Kostnader			
Varekostnad		16 227	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	357 500	357 500
Annen driftskostnad		295 909	343 867
Sum kostnader		669 637	701 367
Driftsresultat		1 999 132	1 962 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 628	15 436
Annen finansinntekt			709
Sum finansinntekter		7 628	16 145
Nedskrivning av finansielle eiendeler		679 272	533 239
Annan rentekostnad		875 199	797 510
Sum finanskostnader		1 554 470	1 330 750
Netto finans		-1 546 842	-1 314 605
Ordinært resultat før skattekostnad		452 290	647 588
Skattekostnad på resultat		248 942	259 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 348	387 806
Årsresultat		203 348	387 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		203 348	387 806
Totalresultat		203 348	387 806
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		741 000	935 610
Overført fra annen egenkapital		-537 652	-547 804
Sum overføringer og disponeringar		203 348	387 806





Organisasjonsnr: 982 534 984
ORSTADVEGEN 112 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Innmaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	14 115 734	14 473 234
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel		14 115 734	14 473 234

Finansielle anleggsmiddel

Lån til foretak i same konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmiddel		14 115 734	14 473 234

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		29 520	170 167
Andre kortsiktige fordringer	3, 4		
Konsernkrav	4	1 901 546	937 721
Sum krav		1 931 066	1 107 889

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		296 801	669 763
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		296 801	669 763

Sum omløpsmiddel		2 227 867	1 777 652
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		16 343 601	16 250 886
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital	259 200	259 200
Sum innskoten eigenkapital	359 200	359 200
Opptent eigenkapital		
Annen egenkapital	7 712	545 364
Sum opptent eigenkapital	7 712	545 364
Sum eigenkapital	366 912	904 564
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	399 251	407 165
Sum avsetjinger for plikter	399 251	407 165
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar 3	13 648 750	13 125 000
Langsiktig konserngjeld 3, 4		
Øvrig langsiktig gjeld	800 000	
Sum anna langsiktig gjeld	14 448 750	13 125 000
Sum langsiktig gjeld	14 848 001	13 532 165
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	95 185	22 032
Betalbar skatt	47 857	1
Skyldig offentlige avgifter	35 646	71 190
Kortsiktig konserngjeld 4	950 000	1 720 934
Annen kortsiktig gjeld 4		
Sum kortsiktig gjeld	1 128 688	1 814 157
Sum gjeld	15 976 689	15 346 322
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	16 343 601	16 250 886



Organisasjonsnr: 982 534 984
ORSTADVEGEN 112 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Orstadvegen 112 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 982 534 984



Resultatregnskap			
Orstadvegen 112 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 668 769	2 663 560
Sum driftsinntekter		2 668 769	2 663 560
Varekostnad		16 227	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	357 500	357 500
Annen driftskostnad		295 909	343 867
Sum driftskostnader		669 637	701 367
Driftsresultat		1 999 132	1 962 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 628	15 436
Annen finansinntekt		0	709
Nedskrivning av finansielle eiendeler		679 272	533 239
Annen rentekostnad		875 199	797 510
Resultat av finansposter		-1 546 842	-1 314 605
Resultat før skattekostnad		452 290	647 588
Skattekostnad på resultat		248 942	259 782
Årsresultat		203 348	387 806
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		741 000	935 610
Overført fra annen egenkapital		537 652	547 804
Sum overføringer		203 348	387 806

Orstadvegen 112 AS

Side 2



Balanse			
Orstadvegen 112 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	14 115 734	14 473 234
Sum varige driftsmidler		14 115 734	14 473 234
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 115 734	14 473 234
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 520	170 167
Konsernfordringer	4	1 901 546	937 721
Sum fordringer		1 931 066	1 107 889
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		296 801	669 763
Sum omløpsmidler		2 227 867	1 777 652
Sum eiendeler		16 343 601	16 250 886

Orstadvegen 112 AS

Side 3



Balanse			
Orstadvegen 112 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		259 200	259 200
Sum innskutt egenkapital		359 200	359 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 712	545 364
Sum opptjent egenkapital		7 712	545 364
Sum egenkapital		366 912	904 564
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		399 251	407 165
Sum avsetning for forpliktelser		399 251	407 165
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	13 648 750	13 125 000
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 448 750	13 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 185	22 032
Betalbar skatt		47 857	1
Skyldig offentlige avgifter		35 646	71 190
Konserngjeld	4	950 000	1 720 934
Sum kortsiktig gjeld		1 128 688	1 814 157
Sum gjeld		15 976 689	15 346 322
Sum egenkapital og gjeld		16 343 601	16 250 886
18.03.2025 Styret i Orstadvegen 112 AS			
<u>Ole Morten Mellemstrand</u> styreleder/daglig leder			
Orstadvegen 112 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Orstadvegen 112 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 668 612	18 668 612
= Anskaffelseskost 31.12.24	18 668 612	18 668 612
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 552 878	4 552 878
= Bokført verdi 31.12.24	14 115 734	14 115 734
Årets ordinære avskrivninger	357 500	357 500
Økonomisk levetid	25-50 år	



Note 3 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	9 898 750
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 13 648 750. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 14 115 734.	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 901 546	937 721
Sum	1 901 546	937 721
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	950 000	1 720 934
Sum	950 000	1 720 934

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ole Morten Mellemstrand

45b039c9-849e-4723-805f-9646a19d72c5 - 2025-03-24 10:49:45 UTC +02:00
BankID - 8e42cbfc-d212-4aa5-ab1b-68cba585c6cd - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/894e7e9d-9e0c-48b1-b970-0d4a3537620c>

 **visma sign**
www.vismasign.com