



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 768 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BOKGÅRDEN
Forretningsadresse: Storlinna 32
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000	4 000
Annen driftsinntekt		351 122	351 300
Sum inntekter		363 122	355 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		186 523	182 751
Sum kostnader		186 523	182 751
Driftsresultat		176 599	172 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 383	510
Sum finansinntekter		10 383	510
Annen rentekostnad		153	
Sum finanskostnader		153	
Netto finans		10 230	510
Ordinært resultat før skattekostnad		186 829	173 059
Skattekostnad på resultat	3	41 102	38 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 727	134 991
Årsresultat	4	145 727	134 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 727	134 991
Totalresultat		145 727	134 991
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		90 200	121 770
Avsatt til annen egenkapital		55 527	13 221



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		145 727	134 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	209 554	218 437
Sum immaterielle eiendeler		209 554	218 437
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	230 500	230 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	230 500	230 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		465 054	473 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 500
Andre kortsiktige fordringer		125 000	175 000
Sum fordringer		125 000	196 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		784 393	603 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 393	603 271
Sum omløpsmidler		909 393	799 771
SUM EIENDELER		1 374 447	1 273 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	451 000	451 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		451 000	451 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	671 826	616 299
Sum opptjent egenkapital		671 826	616 299
Sum egenkapital	4	1 122 826	1 067 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 234	26 266
Betalbar skatt	3	32 219	28 492
Skyldig offentlige avgifter		27 121	27 130
Utbytte		90 200	121 770
Annen kortsiktig gjeld		71 848	2 750
Sum kortsiktig gjeld		251 621	206 408
Sum gjeld		251 621	206 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 374 447	1 273 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635435

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 768 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BOKGÅRDEN
Forretningsadresse: Storlinna 32
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 768 217
AS BOKGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000	4 000
Annen driftsinntekt		351 122	351 300
Sum inntekter		363 122	355 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		186 523	182 751
Sum kostnader		186 523	182 751
Driftsresultat		176 599	172 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 383	510
Sum finansinntekter		10 383	510
Annen rentekostnad		153	
Sum finanskostnader		153	
Netto finans		10 230	510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	41 102	38 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 727	134 991
Årsresultat	4	145 727	134 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 727	134 991
Totalresultat		145 727	134 991
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		90 200	121 770
Avsatt til annen egenkapital		55 527	13 221
Sum overføringer og disponeringer		145 727	134 991



Organisasjonsnr: 935 768 217
AS BOKGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	209 554	218 437
Sum immaterielle eiendeler		209 554	218 437
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	230 500	230 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	230 500	230 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		465 054	473 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 500
Andre kortsiktige fordringer		125 000	175 000
Sum fordringer		125 000	196 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		784 393	603 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 393	603 271
Sum omløpsmidler		909 393	799 771
SUM EIENDELER		1 374 447	1 273 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	451 000	451 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		451 000	451 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	671 826	616 299
Sum opptjent egenkapital		671 826	616 299
Sum egenkapital	4	1 122 826	1 067 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 234	26 266
Betalbar skatt	3	32 219	28 492
Skyldig offentlige avgifter		27 121	27 130
Utbytte		90 200	121 770
Annen kortsiktig gjeld		71 848	2 750
Sum kortsiktig gjeld		251 621	206 408
Sum gjeld		251 621	206 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 374 447	1 273 708



Organisasjonsnr: 935 768 217
AS BOKGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

As Bokgården

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 768 217



RESULTATREGNSKAP

AS BOKGÅRDEN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 000	4 000
Annen driftsinntekt		351 122	351 300
Sum driftsinntekter		363 122	355 300
Annen driftskostnad		186 523	182 751
Sum driftskostnader		186 523	182 751
Driftsresultat		176 599	172 549
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 383	510
Annen rentekostnad		153	0
Resultat av finansposter		10 230	510
Resultat før skattekostnad		186 829	173 059
Skattekostnad på resultat	3	41 102	38 068
Årsresultat	4	145 727	134 991
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		90 200	121 770
Avsatt til annen egenkapital		55 527	13 221
Sum overføringer		145 727	134 991



BALANSE

AS BOKGÅRDEN

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	209 554	218 437
Sum immaterielle eiendeler		209 554	218 437
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	230 500	230 500
Sum varige driftsmidler	2	230 500	230 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		465 054	473 937
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 500
Andre kortsiktige fordringer		125 000	175 000
Sum fordringer		125 000	196 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		784 393	603 271
Sum omløpsmidler		909 393	799 771
Sum eiendeler		1 374 447	1 273 708



BALANSE

AS BOKGÅRDEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	451 000	451 000
Sum innskutt egenkapital		451 000	451 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	671 826	616 299
Sum opptjent egenkapital		671 826	616 299
Sum egenkapital	4	1 122 826	1 067 299
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 234	26 266
Betalbar skatt	3	32 219	28 492
Skyldig offentlige avgifter		27 121	27 130
Utbytte		90 200	121 770
Annen kortsiktig gjeld		71 848	2 750
Sum kortsiktig gjeld		251 621	206 408
Sum gjeld		251 621	206 408
Sum egenkapital og gjeld		1 374 447	1 273 708

20.05.2024
Styret i As Bokgården

Torgrim Dynna
styreleder

Ola Gunnar Kjos
styremedlem

Lars Magnus Braaum
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillels til ledende personer aksjeeiere med videre.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 139 586	3 139 586
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 139 586	3 139 586
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 909 086	2 909 086
= Bokført verdi 31.12.23	230 500	230 500
Økonomisk levetid	0-30 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 219	28 492
Endring i utsatt skatt	8 883	9 576
Skattekostnad ordinært resultat	41 102	38 068
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	186 829	173 059
Permanente forskjeller	0	-24
Endring i midlertidige forskjeller	-40 379	-43 527
Skattepliktig inntekt	146 451	129 508
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 219	28 492
Sum betalbar skatt i balansen	32 219	28 492

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-952 519	-992 897	-40 379
Sum	-952 519	-992 897	-40 379
Grunnlag for utsatt skattefordel	-952 519	-992 897	-40 379
Utsatt skattefordel (22 %)	-209 554	-218 437	-8 883

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	451 000	0	0	616 299	1 067 299
Årets resultat				145 727	145 727
Utbytte				-90 200	-90 200
Pr 31.12.2023	451 000	0	0	671 826	1 122 826

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS BOKGÅRDEN PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	451	1 000,0	451 000
Sum	451		451 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HMD INVEST AS	225	49,9	49,9



BJØRKE AKTIVA AS	113	25,1	25,1
SØNDRE BJØRKE AS	113	25,1	25,1
Totalt antall aksjer	451	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 145 727 etter skatt, mot kr. 134 991 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.