



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 384 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORSTEIN LUND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjødnabeen 16  
4031 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	801 043	53 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>801 043</b>	<b>53 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-801 043</b>	<b>-53 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			5 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5 000 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>5 000 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-801 043</b>	<b>4 946 710</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	1 546 726	-11 724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 347 769</b>	<b>4 958 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 347 769</b>	<b>4 958 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			5 000 000
Overføring fra annen egenkapital		-2 347 768	-41 566
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 347 768</b>	<b>4 958 434</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	0	2 176 996
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 176 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	37 388 242	52 623 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 388 242</b>	<b>52 623 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 388 242</b>	<b>54 800 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 320	6 320
Konsernfordringer	14	3 552 430	5 472 108
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 558 750</b>	<b>5 478 428</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 917	1 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 917</b>	<b>1 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 563 667</b>	<b>5 480 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 951 909</b>	<b>60 280 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	14	944 520	39 100
Overkurs		33 808 438	48 875 251
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 752 958</b>	<b>48 914 351</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 125 814	6 366 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 125 814</b>	<b>6 366 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 878 772</b>	<b>55 280 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Utbytte		3 552 430	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		401 894	
Annen kortsiktig gjeld		118 813	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 073 137</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 073 137</b>	<b>5 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 951 909</b>	<b>60 280 860</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	239 609 631	244 091 931
Annen driftsinntekt		73 216	45 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>239 682 847</b>	<b>244 136 931</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	111 405 076	127 400 131
Lønnskostnad	5	105 924 895	87 939 543
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	2 404 018	2 493 282
Annen driftskostnad	5	25 774 999	23 149 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 508 988</b>	<b>240 982 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 826 141</b>	<b>3 154 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		218 376	
Annen finansinntekt		26 949	169 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 325</b>	<b>169 204</b>
Annen finanskostnad		508 916	4 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 916</b>	<b>4 661</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 591</b>	<b>164 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 089 732</b>	<b>3 318 743</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		733 017	1 071 934
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 822 749</b>	<b>2 246 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 822 749</b>	<b>2 246 809</b>
Minoritetsinteresser		-1 971 108	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 851 641</b>	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	0	818 127
Goodwill	6	4 660 699	6 214 099
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 660 699</b>	<b>7 032 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	2 426 850	2 986 706
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 426 850</b>	<b>2 986 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 087 549</b>	<b>10 018 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	13 761 121	17 692 599
<b>Sum varer</b>		<b>13 761 121</b>	<b>17 692 599</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	64 133 215	50 888 086
Andre fordringer		3 772 499	2 182 119
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 905 714</b>	<b>53 070 205</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	8 291 196	8 935 950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 291 196</b>	<b>8 935 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 958 031</b>	<b>79 698 754</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 045 580</b>	<b>89 717 686</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Selskapskapital	14	944 520	39 100
Overkurs	8	33 808 438	48 875 251
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 752 958</b>	<b>48 914 351</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-6 146 599	130 287
Minoritetsinteresser		14 012 583	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 865 984</b>	<b>130 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>42 618 942</b>	<b>49 044 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	545 161	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>545 161</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 249 994	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 249 994</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 795 155</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	733 613	
Leverandørgjeld		18 063 777	14 714 843
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		13 670 533	10 245 455
Utbytte		3 552 430	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		13 611 130	10 712 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 631 483</b>	<b>40 673 048</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 426 638</b>	<b>40 673 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 045 580</b>	<b>89 717 686</b>



# Konsernregnskap 2023

Thorstein Lund Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: BJCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0M1C-A0QEK





**Balanse**  
Thorstein Lund Holding AS

Morselskap			Konsern		
2022	2023	Note	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
0	0			0	0
0	0		6	4 660 699	6 214 099
2 176 996	0	13	13	0	818 127
<b>2 176 996</b>	<b>0</b>			<b>4 660 699</b>	<b>7 032 226</b>
<i>Varige driftsmidler</i>					
0	0		7	0	0
0	0		7	2 426 850	2 986 706
0	0			0	0
<b>0</b>	<b>0</b>			<b>2 426 850</b>	<b>2 986 706</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
52 623 479	37 388 242	11		0	0
0	0			0	0
<b>52 623 479</b>	<b>37 388 242</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>54 800 475</b>	<b>37 388 242</b>			<b>7 087 549</b>	<b>10 018 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
0	0		4	13 761 121	17 692 599
0	0			0	0
<i>Fordringer</i>					
0	0		9	64 133 215	50 888 086
6 320	6 320			3 772 499	2 182 119
0	0			0	0
5 472 108	3 552 430	14		0	0
<b>5 478 428</b>	<b>3 558 750</b>			<b>67 905 714</b>	<b>53 070 205</b>
1 957	4 917		15	8 291 196	8 935 950
<b>5 480 385</b>	<b>3 563 667</b>			<b>89 958 031</b>	<b>79 698 754</b>
<b>60 280 860</b>	<b>40 951 909</b>			<b>97 045 580</b>	<b>89 717 686</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BJCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0M1C-A0QEK



## Balanse Thorstein Lund Holding AS

Morselskap				Konsern		
2022	2023			2023	2022	
<b>Egenkapital og gjeld</b>						
<i>Innskutt egenkapital</i>						
39 100	944 520	14	Aksjekapital	14	944 520	39 100
48 875 251	33 808 438		Overkursfond		33 808 438	48 875 251
<b>48 914 351</b>	<b>34 752 958</b>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 752 958</b>	<b>48 914 351</b>
<b>6 366 509</b>	<b>2 125 814</b>	8	<b>Annen egenkapital</b>	8	<b>-6 146 599</b>	<b>130 287</b>
<b>Minoritetsinteresser</b>						
		8		8	<b>14 012 583</b>	
<b>55 280 860</b>	<b>36 878 772</b>	8	<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>42 618 942</b>	<b>49 044 638</b>
<b>Gjeld</b>						
<i>Langsiktig gjeld</i>						
0	0		Utsatt skatt	7	545 161	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>						
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner ol.	9	4 249 994	0
0	0		Gjeld til aksjonærer		0	0
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 249 994</b>	<b>0</b>
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 795 155</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>						
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	9	733 613	0
0	0		Leverandørgjeld		18 063 777	14 714 845
0	0	7	Betalbar skatt	7	0	0
0	0		Skyldige offentlige avgifter		13 670 533	10 245 455
0	118 813		Annen korts. gjeld		13 611 130	10 712 750
5 000 000	3 552 430		Avsatt til utbytte		3 552 430	5 000 000
<b>5 000 000</b>	<b>4 073 137</b>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 631 483</b>	<b>40 673 050</b>
<b>60 280 860</b>	<b>40 951 909</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 045 580</b>	<b>89 717 686</b>

I styret for Thorstein Lund Holding AS

Petter Fossetos Vaaland  
Styremedlem

Thorstein Lund  
Styreleder

Thor Lund  
Styremedlem

JJ.02 2023 Konsernregnskap Thorstein Lund Holding ASferdig 25.06.202-1

Penneo Dokumentnøkkel: BJCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0MIG-A0QEK

**Kontantstrømpoppstilling**

Thorstein Lund Holding AS

Morselskap		Konsern	
2022	2023	2023	2022
4 946 710	-801 043	-6 089 732	3 318 743
0	0	-73 216	-45 000
0	0	0	0
0	0	2 404 018	2 493 282
0	0	-13 245 129	-11 932 803
0	0	3 931 478	-2 499 561
0	0	3 348 932	3 834 489
0	2 251 573	4 570 094	-3 624 409
<b>4 946 710</b>	<b>1 450 530</b>	<b>-5 153 555</b>	<b>-8 455 259</b>
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
0	0		50 000
0	0	1 190 312	
0	0	-318 547	-1 139 674
0	0	101 000	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>972 765</b>	<b>-1 089 674</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
-4 948 750	0	4 983 607	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	-1 447 570	-1 447 570	0
<b>-4 948 750</b>	<b>-1 447 570</b>	<b>3 536 037</b>	<b>0</b>
-2 040	2 960	-644 753	-9 544 933
3 997	1 957	8 935 950	18 480 883
<b>1 957</b>	<b>4 917</b>	<b>8 291 196</b>	<b>8 935 950</b>
0		3 445 355	3 556 474

Penneo Dokumentnøkkel: BUCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0M1C-A0QEK



# Noter til regnskapet 2023

Thorstein Lund Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: BJCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0MIG-A0QEK



## Noter til regnskapet 2023 Thorstein Lund Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Thorstein Lund Holding AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Stavanger kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntektene vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte inntektsføres når aksjonæren rettighet til å motta utbytte er fastsatt av generalforsamlingen.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekt tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller sikre.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Immaterielle eiendeler

Balanseført immaterielle eiendeler relaterer seg til goodwill oppstått i datterselskapet i forbindelse med omorganisering i 2017. Goodwill har oppstått ved oppkjøp av nærstående selskap som ble overtatt ved fusjon i 2017. Immaterielle eiendeler avskrives over forventet levetid på 10 år.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap, vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses etter god regnskapskikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/konsernbidrag andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende tilbakebetalingen av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen i morselskapet.

### Varer

Varelageret er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Varelageret nedskrives til virkelig verdi dersom forventet salgspris er lavere enn anskaffelseskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2023 Thorstein Lund Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Garantier og etterarbeid

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til estimert kostnad for slikt arbeid

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalent er omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### Konsern

##### Konsolidering

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet:

Morselskap	Forretningsadresse	Eierandel
Thorstein Lund Holding AS	Bjødnaheen, Forus	
<b>Datterselskap</b>		
Interiørfaghuset T Lund AS	Bjødnaheen, Forus	71 %

##### Konsolideringsprinsipper

Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap.

Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme prinsipper som morselskapet.



## Noter til regnskapet 2023 Thorstein Lund Holding AS

### Note 2 Salgsinntekter

Morselskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
		<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
0	0	Bygg og anlegg	239 682 847	244 091 931
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum</b>	<u>239 682 847</u>	<u>244 091 931</u>
		<b>Geografisk fordeling</b>		
0	0	Norge	239 682 847	244 091 931
0	0	Andre land	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum</b>	<u>239 682 847</u>	<u>244 091 931</u>

### Note 3 Anleggskontrakter

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

Morselskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
0	0	Totalt opptjent på prosjekter under utførelse	175 112 683	34 969 497
0	0	Totalt fakturert på prosjekter under utførelse	141 266 689	27 193 830
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Netto prosjekter under utførelse</b>	<u>33 845 994</u>	<u>7 775 667</u>
		Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	14 125 845	13 322 535
		Forskudd fra kunder, inkludert i annen kortsiktig gjeld	2 450 165	2 401 576

### Note 4 Varer

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Varer	2023	2022
		Varekost	111 405 076	127 400 131
		Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	13 761 121	17 692 599



## Noter til regnskapet 2023 Thorstein Lund Holding AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m. m.

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Lønnskostnader	2023	2022
0	0	Lønninger	89 033 500	75 031 569
0	0	Arbeidsgiveravgift	13 431 541	11 107 548
0	0	Pensjonskostnader	2 153 774	1 570 932
0	0	Andre ytelser	1 306 080	229 494
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum</b>	<u>105 924 895</u>	<u>87 939 543</u>
		Gjennomsnittlig antall årsverk	154	148
		<b>Ytelser til ledende personer</b>		
		Lønn	2 051 821	1 383 236
		Annen godtgjørelse	156 587	129 919
		Styre honorar	300 000	0
		<b>Sum godtgjørelse</b>	<u>2 508 408</u>	<u>1 513 155</u>

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

2022	2023	Hororar til revisor	2023	2022
22 187	26 338	Lovpålagt revisjon	324 286	191 924
26 063	51 013	Andre tjenester	31 613	60 851
<u>48 250</u>	<u>77 350</u>	<b>Sum honorar til revisor</b>	<u>355 899</u>	<u>252 775</u>

### Note 6 Immaterielle eiendeler

Konsern	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2023	15 534 499	15 534 499
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<u>15 534 499</u>	<u>15 534 499</u>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01.	9 320 400	9 320 400
Årets ordinære avskrivninger	1 553 400	1 553 400
<b>Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12</b>	<u>10 873 800</u>	<u>10 873 800</u>
Bokført verdi 31.12.	<b>4 660 699</b>	<b>4 660 699</b>
Økonomisk levetid	10 år	
Avskrivningsplan		

Penneo Dokumentnøkkel: BJCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0M1G-A0QEK



## Noter til regnskapet 2023 Thorstein Lund Holding AS

### Note 7 Varige driftsmidler

Konsern	Biler, Driftsmidler, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.23	15 532 564	15 532 564
Tilgang kjøpte driftsmidler	318 547	318 547
Avgang solgte driftsmidler	-291 000	-291 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>15 560 111</b>	<b>15 560 111</b>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01.	12 545 861	12 545 861
Årets ordinære avskrivninger	850 618	850 618
<b>Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12</b>	<b>13 133 263</b>	<b>13 133 263</b>
Bokført verdi 31.12.	<b>2 426 848</b>	<b>2 426 848</b>
Økonomisk levetid/ Avskrivningsplan	3-12 år	

### Note 8 Leieavtaler/konsern

Operasjonelle leieavtaler: Datterselskapet har inngått flere forskjellige operasjonelle leieavtaler av lokaler og driftsmidler. Leieavtalen på lokaler Datterselskapet har inngått flere forskjellige operasjonelle leieavtaler av lokaler og driftsmidler. Leieavtalen på lokaler har en opsjon på forlengelse:

Leieobjekt	Avtalens periode (fra-til)	Årets leie
Leie av lokaler	01.01.2020-31.12.2025	4 703 479
Leasing biler	01.02.2021-01.03.2026	3 611 450
<b>sum</b>		<b>8 314 929</b>

### Note 9 Kundefordringer

Konsern	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	51 512 901	38 465 551
Avsetning til tap	-1 505 531	-900 000
Opptjent ikke fakturert produksjon	14 125 845	13 322 535
<b>Sum</b>	<b>64 133 215</b>	<b>50 888 086</b>
Tap på fordringer	0	130 304
Innkomet på tidligere nedskrevet tap	605 531	0
<b>Sum</b>	<b>605 531</b>	<b>130 304</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BJCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0M1G-A0QEK



## Noter til regnskapet 2023 Thorstein Lund Holding AS

### Note 10 Garantier mv.

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Avsetning for forpliktelser	2023	2022
0	0	Garantiavsetning	370 000	370 000
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum</b>	<u>370 000</u>	<u>370 000</u>

Årets endring i garantiavsetning er bokført som annen driftskostnad

### Note 11 Investering i datterselskap, mor

Selskaps navn	Kontor-sted	Eier andel	Stemme andel
Interiørfaghuset T Lund AS	Stavanger	71 %	71 %

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden.

### Note 12 Spesifikasjon av finansposter

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Finansinntekter	2023	2022
0	0	Annen renteinntekt	218 376	147 048
5 000 000	0	Annen finansinntekt	26 949	22 156
<u>5 000 000</u>	<u>0</u>	<b>Sum finansinntekter</b>	<u>245 325</u>	<u>169 204</u>
2022	2023	Finanskostnader	2023	2022
0	0	Annen rentekostnad	508 916	4 661
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum finanskostnader</b>	<u>508 916</u>	<u>4 661</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BUCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0M1G-A0QEK



## Noter til regnskapet 2023

### Thorstein Lund Holding AS

#### Note 13 Skatt

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Årets skattekostnad	2023	2022
		Resultatført skatt på ordinært resultat:		
0	0	Endring i utsatt skatt IB som følge av fisjon	-630 271	0
-11 724	-1 546 725	Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	1 363 288	1 071 934
<u>-11 724</u>	<u>-1 546 725</u>	<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<u>733 017</u>	<u>1 071 934</u>
		Beregning av årets skattegrunnlag:		
4 946 710	-801 043	Ordinært resultat før skatt	-6 089 732	3 318 743
-5 000 000	0	Permanente forskjeller	10 793	284
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	-23 923 627	-3 452 210
0	0	Anvendelse av fremførbart underskudd		133 183
<u>-53 290</u>	<u>-801 043</u>	<b>Årets skattegrunnlag</b>	<u>-30 002 567</u>	<u>0</u>
		Betalbar skatt i balansen:		
0	0	Betalbar skatt på årets resultat	0	0
0	0	Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
		Avstemming av skattekostnaden:		
1 088 276	-176 229	22 % av ordinært resultat før skatt	-1 339 741	730 123
-1 100 000	0	For lite avsatt tidligere år	0	0
0	0	Skatteeffekt Goodwill avskrivning (ikke skatt)	341 748	341 748
	1 722 955	Ikke bokført utsattskattefordel	1 722 955	
0	0	22 % av permanente og andre forskjeller	8 055	62
<u>-11 724</u>	<u>1 546 725</u>	<b>Skattekostnad</b>	<u>733 017</u>	<u>1 071 933</u>
		Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.		
		<b>Midlertidige og andre forskjeller</b>		
0	0	Varige driftsmidler	4 352 542	5 902 888
0	0	Tilvirkningskontrakter	33 845 994	7 775 667
0	0	Kundefordringer	-1 434 240	-837 886
0	0	Varer	-370 000	-370 000
0	0	Sum	36 394 296	12 470 669
0	0	Goodwill inngår ikke i utsatt skatt	-4 660 699	-6 214 099
-7 030 569	-7 831 612	Akkumulert fremførbart underskudd	-29 255 593	-9 975 330
<u>-7 030 569</u>	<u>-7 831 612</u>	<b>Sum</b>	<u>2 478 004</u>	<u>-3 718 760</u>
<u>-1 546 725</u>	<u>-1 722 955</u>	<b>Utsatt skatt / Utsatt skattefordel ( 22 %)</b>	<u>545 161</u>	<u>-818 127</u>
<u>-1 546 725</u>	<u>0</u>	Balanseført		

På grunn av at datterselskapet Interiørfaghuset ikke inngår i skattekonsernet fra og med 2023 er utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring i mor ikke balanseført.



## Noter til regnskapet 2023 Thorstein Lund Holding AS

### Note 14 Konsernmellomværende

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Fordringer	2023	2022
472108		Andre fordringer	0	
5 000 000		Utbytte	0	0
<b>5 472 108</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2022	2023	Gjeld	2023	2022
0	0	Lån fra foretak i samme konsern	0	0
0	0	Utbytte	0	0
0	0	Annen kortsiktig gjeld	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 15 Bankinnskudd

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Bankinnskudd, kontanter o.l.	2023	2022
0	0	Bundne skattetrekkmidler	3 445 355	3 556 474
1 957	0	Øvrige bankinnskudd og kontanter	4 845 841	5 379 476
<b>1 957</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>8 291 196</b>	<b>8 935 950</b>

### Note 16 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Aksjekapitalen i Thorstein Lund Holding AS pr. 31.12:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	27 780	34	944 520
<b>Sum</b>	<b>27 780</b>	<b>34</b>	<b>944 520</b>

#### Oversikt over selskapets aksjonærer pr 31.12.2023:

	Ordinære	Sum	Eierandel
Thorstein Lund, Styreleder	27 780	27 780	100,0 %

### Note 17 Egenkapital

Morselskap	Akse-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2023	39 100	48 875 251	6 366 509		55 280 860
Årets resultat			-2 347 769		-2 347 769
Kapitalforhøyelse	1 290 300	-1 290 300	-70 630		-70 630
Fisjon	-384 880	-13 776 513	-1 822 298		-15 983 691
utbytte			0	0	0
<b>Egenkapital pr 31.12 2023</b>	<b>944 520</b>	<b>33 808 438</b>	<b>2 125 812</b>	<b>0</b>	<b>36 878 770</b>
Konsern	Akse-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital pr 01.01.2023	39 100	48 875 251	130 289	0	49 044 639
Årets resultat			-4 851 641	-1 971 108	-6 822 749
Kapitalforhøyelse	1 290 300	-1 290 300	-70 630		-70 630
Fisjon	-384 880	-13 776 513	-1 822 298		-15 983 691
Tilgang minoritet				15 983 691	15 983 691
Annet			467 681	0	467 681
<b>Egenkapital pr 31.12 2023</b>	<b>944 520</b>	<b>33 808 438</b>	<b>-6 146 599</b>	<b>14 012 583</b>	<b>42 618 942</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BUCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0MIG-A0QEK



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Vaaland, Petter Rossetos

Styremedlem

På vegne av: Thorstein Lund Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-489934

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-02 17:50:36 UTC



### Lund, Thorstein

Styreleder

På vegne av: Thorstein Lund Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3902777

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-07-04 09:31:56 UTC



### Lund, Thor

Styremedlem

På vegne av: Thostein Lund Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-557974

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-07-05 08:49:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BUCD3-CV8UA-8HZH4-X26EG-F0MIG-A0QEK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Thorstein Lund Holding AS

### ÅRSBERETNING FOR 2023

#### *Virksomhetens art*

Thorstein Lund Holding AS ble etablert i 2018. Selskapets formål er å eie aksjer i Interiørfaghuset T. Lund AS samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapets forretningskontor ligger i Stavanger kommune. Konsernet omfatter morselskapet Thorstein Lund Holding AS (org.nr. 920 384 838) og datterselskapet Interiørfaghuset T. Lund AS (org.nr. 820 500 482)

#### *Rettvisende oversikt over utvikling og resultat*

I Thorstein Lund Holding er resultat før skatt -801.043,-. Morselskapets egenkapital pr. 31.12. utgjør 36,8 mill. som er 90% av totalkapitalen.

I 2023 er Konsernets omsetning 239,6 mill.

Driftsresultat i konsernet er -5,8 mill som er en nedgang med 8.98 mill,- sammenlignet med 2022

Egenkapitalen i Konsernet pr. 31.12. er 42,6 mill. Dette utgjør 43,9% av totalkapitalen.

Basert på konsernets ordreserve samt vurdering av markedet konsernet arbeider i, er det antatt en omsetning i 2024 på ca. 245 mill. Tett oppfølging av konsernets prosjekter og høyt fokus på kostnadsbildet, gir indikasjoner på at konsernet vil klare å oppnå overskudd i 2024.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2023 var -5,2 mill mot -8,4 mill i 2023 i konsernet og 1,4 mill mot 4,9 mill i 2022 i morselskapet

Konsernet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet angående selskapets eller konsernets stilling og resultat som ikke kommer frem av resultatregnskap og balansen m/ noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet. Resultatdisponeringer er vist i årsregnskapet. Styret mener årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat

#### *Fortsatt drift*

I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Konsernet har betydelige ordreserver og har blant annet kontrakt om arbeid på det nye sykehuset under oppføring i Stavanger, noe som sikrer arbeid i lang tid framover. Situasjonen som nå har oppstått med krigen i Ukraina, vil få følger for selskapet og konsernet på lik linje med samfunnet ellers, med tanke på vareleveranser.

#### *Finansiell risiko*

##### **Likviditetsrisiko**

Selskapet/konsernet vurderer likviditeten i selskapet/konsernet som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes. Selskapet/konsernet har betydelig egenkapital og ingen bankgjeld. Likviditetsrisikoen har til nå vært svært begrenset, men denne forventes påvirket nåværende geopolitiske situasjon.

##### **Markedsrisiko**

Dagens eksepsjonelt lave krone-kurs gjør at selskapet/konsernet blir sårbart i forhold til innkjøp av varer fra utlandet. Alle innkjøp til lager og prosjekter i euro eller annen valuta vurderes løpende og salgspriser overvåkes i forhold til innkjøpsprisene.



## **Kreditrisiko**

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, det har blant annet vært historisk lite tap på fordringer.

## **Styre og ledelsesansvarsforsikring**

Selskapenes styre i begge konsernselskaper har tegnet styre og ledelsesansvarsforsikring.

## **Nøkkeltall:**

- Thorstein Lund Holding AS hadde ingen ansatte i 2023.
- I 2023 har vi i konsernet gjennomsnitt vært 160 ansatte
- 29 har sluttet i løpet av året – 28 har startet
- Pr 07.03.24 er antall ansatte fordelt slik:
  - o Administrasjon 5 ansatte
  - o Butikk/nettbutikk 11 ansatte
  - o Gulv 42 ansatte
  - o Maling 93 ansatte
  - o Mur 3 ansatte

## **Arbeidsmiljøet**

### **Iverksette tiltak**

Vi jobber systematisk med arbeidsmiljøet i konsernet. Vi har ett hovedverneombud og to verneombud. Disse er medlemmer av AMU som har 4 møter pr. år for å fremme saker rundt arbeidsmiljøet og for å diskutere løsninger. Vi har et tett samarbeid med bedriftshelsetjenesten (Volvat). Vår policy er tydelig på at vi skal bidra til at alle ansatte kommer hjem fra arbeid hver dag med god helse. Vi gjennomfører risikoanalyser, vernerunder og har et avvikssystem for å fange opp uønskede hendelser og observasjoner som kan føre til forbedringer.

### **Antall skader og ulykker**

- o Det ble rapportert 10 skader i 2023 i konsernet. Av disse er det 6 skader i fingre/hender pga kutt med kniv. Det har vært 2 rapporter om muskel/skjelettskader og to skader på utstyr/eiendom.

### **Sykefravær**

- o Vi hadde et totalfravær på 8,99% - totalt gikk 3167 dagsverk tapt i 2023.
- o Vi opplever et svært stort sykefravær hos oss, og i sammenligning med andre bedrifter i samme bransje ligger vi godt over gjennomsnittet. Vi påbegynte i 2023 et strategisk arbeid for å analysere sykefraværet slik at vi blir i stand til å tenke større grad av forebygging. Målet er et sykefravær på 5%. Vi ser allerede et behov for opplæring av alle «lagene» innenfor selskapet når det gjelder sykefravær. Det har vært gjennomført opplæring av ledere, det har vært sendt ut omfattende informasjon til alle ansatte og det er et høyt fokus på å redusere fraværet vi opplever grunnet sykdom.
- o I løpet av 2023 betalte vi ut ca 3 mill i sykepenger (arbeidsgiverperioden). I tillegg ligger det flere skjulte kostnader til sykefraværet: ekstra overtid, forsinkede prosjekter, kostnader til vikarer osv. Vi fikk refundert ca 0,5 mill fra NAV. Dette er blant annet refusjon i de tilfeller vi har avtale om å få dekket arbeidsgiverperioden for kronisk syke ansatte.



## Likestilling og tiltak mot diskriminering

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn og nasjonalitet i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Styret har ved vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategori ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Konsernet har også som mål å sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, legning, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

- **Kjønnslikestilling i konsernet**
  - o Totalt antall ansatte pr 07.03.24: 158 hvorav 84% menn, 16% kvinner.
  - o 93% arbeider fulltid, 3% deltid (butikk)
  - o Ingen midlertidig ansatte
  - o En ansatt har vært i foreldrepermisjon i 2023
  
- **Aktivitetsplikten etter likestillings- og diskrimineringsloven**
  - o Vi bestreber oss på å sikre at det i rekrutteringsprosessen vår ikke skilles på kjønn, etnisitet, legning, hudfarge, språk m.m. Vi er et konsern med et behov for å ha flere nasjonaliteter i arbeid og vi er avhengig av å tiltrekke oss gode fagfolk uavhengig av bakgrunn. Det er få kvinner som velger maler, gulvlegger eller mureryrket som sin yrkesvei. Vi gjennomførte i 2023 deltakelse på arrangementet «Fagsafari» for å få vist oss fram til ungdom som er på vei til å velge utdanningsløp/ fagutdanning og på denne måten tiltrekke oss ny rekruttering. Vi ønsker å være til stede på flere slike tilstelninger, og å legge opp en plan for også å besøke videregående skoler. I skrivende stund har vi 5 lærlinger: 1 innen logistikk, 1 innen gulvlegging og 3 innen maling. Disse representerer 5 nasjonaliteter. Vi har ingen kvinnelige lærlinger hos oss.

## Ytre miljø

- **Forhold som kan påvirke ytre miljø**

Vi gjør målinger for å holde kontroll på vår negative påvirkning på miljøet. Vi måler forbruk av elektrisitet, fossilt brennstoff, avfall og reiser som et ledd i å kunne være sertifisert som Miljøfyrtårn.
- **Tiltak for å redusere påvirkningen**
  - o Vi har byttet ut alle lyskilder i kontorbygget vårt med energibesparende LED-belysning.
  - o Vi har utvidet sorteringsmulighetene for avfall utfor lokalene våre.
  - o Vi informerer alle som har biler om å kjøre økonomisk og å samkjøre i stor grad.
  - o Våre ansatte reiser ikke ofte på utenbys oppdrag, kurs e.l.
- **Krav fra myndigheter, kunder og leverandører**
  - o Det stilles stadig større krav til bærekraftige løsninger. Det har blitt økt fokus på miljø i anbudsprosessen, og i offentlige anbud skal miljø telle 30%. I tillegg



opplever vi mer oppmerksomhet på miljø hos våre kunder. Vi stiller derfor også strengere krav til våre leverandører. Vi overvåker leverandørene våre sine prestasjoner innenfor miljø, og skal ta bevisste valg på miljøvennlige løsninger i våre innkjøpsprosesser.

## Åpenhetsloven

- Konsernselskapet Interiørfaghuset T. Lund AS har redegjøringsplikt etter åpenhetsloven.
- Vi har gjort en overordnet analyse for å kartlegge alle områder av virksomheten, alle operasjoner og forretningsforbindelser, herunder leverandørkjeden, hvor det mest sannsynlig er risiko og der den er høyest. Sentrale elementer vi er opptatt av innbefatter informasjon om risiko knyttet til bransje, geografi, produkter og virksomheter, inkludert kjent risiko bedriften har møtt på tidligere eller sannsynligvis vil møte på. Analysen skal gjøre det mulig for oss å innledningsvis prioritere de viktigste risikoområdene for videre kartlegging. Resultatene oppdateres kontinuerlig og Aktsomhetsvurderingen publiseres årlig på våre hjemmesider.
- Ny publisering: frist 30. juni 2024.

Stavanger, 28. juni 2023

---

**Thorstein Lund**  
Styreleder

---

**Petter Rossetos Vaaland**  
Styremedlem

---

**Thor Lund**  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 250CL-SBCDS-X305E-OGOWG-EYVBM-S4C6Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vaaland, Petter Rossetos

Styremedlem

På vegne av: Thorstein Lund Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-489934

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-02 17:50:36 UTC



## Lund, Thorstein

Styreleder

På vegne av: Thorstein Lund Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3902777

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-07-04 09:31:56 UTC



## Lund, Thor

Styremedlem

På vegne av: Thostein Lund Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-557974

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-07-05 08:49:15 UTC



Penneo Dokumentnummer: 250CL-SBCDS-X305E-OGOWG-EYVBM-S4C6Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Thorstein Lund Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thorstein Lund Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ellen Marie Mo Marvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marvik, Ellen Marie Mo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-628197

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-05 09:05:37 UTC



## Marvik, Ellen Marie Mo

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-628197

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-05 09:05:37 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 50XGX-Z20V0-720F5-7E65T-SXTX1-LZWGJ