



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 348 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brandsdal 92
4529 BYREMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BGA Eiendom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 500	0
Sum inntekter		143 500	0
Kostnader			
Varekostnad		32 528	0
Lønnskostnad	3	26	335
Avskrivning på varige driftsmidler	4	91 530	38 523
Annen driftskostnad		350 210	294 910
Sum kostnader		474 294	333 768
Driftsresultat		-330 794	-333 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	32
Annen finansinntekt		2 262	0
Sum finansinntekter		2 262	32
Annen rentekostnad		200 691	90 137
Sum finanskostnader		200 691	90 137
Netto finans		-198 429	-90 105
Resultat før skattekostnad		-529 223	-423 873
Årsresultat		-529 223	-423 873
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-529 223	-423 873
Sum overføringer og disponeringer		-529 223	-423 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 066 371	2 929 718
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	11 026	6 804
Sum varige driftsmidler		3 077 397	2 936 522
Sum anleggsmidler		3 077 397	2 936 522
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 762	10 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 762	10 556
Sum omløpsmidler		5 762	10 556
SUM EIENDELER		3 083 159	2 947 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 320
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		960 417	423 873
Sum opptjent egenkapital		-960 417	-423 873
Sum egenkapital		-930 417	-401 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 254 285	3 036 197
Øvrig langsiktig gjeld		680 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 934 285	3 336 197
Sum langsiktig gjeld		3 934 285	3 336 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 171	8 390
Annen kortsiktig gjeld		23 120	3 684
Sum kortsiktig gjeld		79 291	12 074
Sum gjeld		4 013 576	3 348 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 083 159	2 947 078
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 481424

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 348 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Utsiktsveien 15
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BGA Eiendom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 929 348 958
BGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 500	0
Sum inntekter		143 500	0
Kostnader			
Varekostnad		32 528	0
Lønnskostnad	3	26	335
Avskrivning på varige driftsmidler	4	91 530	38 523
Annen driftskostnad		350 210	294 910
Sum kostnader		474 294	333 768
Driftsresultat		-330 794	-333 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	32
Annen finansinntekt		2 262	0
Sum finansinntekter		2 262	32
Annen rentekostnad		200 691	90 137
Sum finanskostnader		200 691	90 137
Netto finans		-198 429	-90 105
Resultat før skattekostnad		-529 223	-423 873
Årsresultat		-529 223	-423 873
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-529 223	-423 873
Sum overføringer og disponeringer		-529 223	-423 873



Organisasjonsnr: 929 348 958
BGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 066 371	2 929 718
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	11 026	6 804
Sum varige driftsmidler		3 077 397	2 936 522

Sum anleggsmidler **3 077 397** **2 936 522**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 762	10 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 762	10 556

Sum omløpsmidler **5 762** **10 556**

SUM EIENDELER **3 083 159** **2 947 078**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 320
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 680

Opptjent egenkapital

Udekket tap		960 417	423 873
Sum opptjent egenkapital		-960 417	-423 873

Sum egenkapital **-930 417** **-401 193**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 254 285	3 036 197
--------------------------------	--	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	680 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 934 285	3 336 197
Sum langsiktig gjeld	3 934 285	3 336 197
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	56 171	8 390
Annen kortsiktig gjeld	23 120	3 684
Sum kortsiktig gjeld	79 291	12 074
Sum gjeld	4 013 576	3 348 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 083 159	2 947 078
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 348 958
BGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2974245.00	0.00

