



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 197 580
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOR ANDRE SKEIE INVEST AS
Forretningsadresse:	Skeisbotnen 79 5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor-Andre Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 271 021	2 126 112
Sum inntekter		2 271 021	2 126 112
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 499 127	1 507 055
Andre driftskostnader	3	24 776	149 781
Sum kostnader		1 523 903	1 656 837
Driftsresultat		747 118	469 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak			519 487
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 112 500	
Annen renteinntekt		641 369	317 332
Andre finansinntekter		1 847 733	63 135
Sum finansinntekter		3 601 602	899 954
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		30 000	
Annen rentekostnad		156 961	12 479
Andre finanskostnader		344 667	68 174
Sum finanskostnader		531 628	80 654
Netto finans		3 069 974	819 301
Ordinært resultat før skattekostnad		3 817 092	1 288 576
Skattekostnad på ordinært resultat	5	196 609	187 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 620 483	1 101 435
Årsresultat	6	3 620 483	1 101 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 620 483	1 101 435
Totalresultat		3 620 483	1 101 435



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		3 120 483	301 435
Sum overføringer og disponeringer		3 620 483	1 101 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	7 678 892	8 005 027
Investeringer i tilknyttet selskap	2	21 586	21 586
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	193 282	463 590
Investeringer i aksjer og andeler	8, 10	23 271 934	25 037 534
Sum finansielle anleggsmidler		31 195 694	33 557 737
Sum anleggsmidler		31 195 694	33 557 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	223 254	181 535
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	9 146 708	1 552 998
Sum fordringer		9 369 962	1 734 533
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 001 477	3 779 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001 477	3 779 929
Sum omløpsmidler		11 371 439	5 514 462
SUM EIENDELER		42 567 133	39 072 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 5 700 000)	4	5 700 000	5 700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		5 700 000	5 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 079 016	27 958 533
Sum opptjent egenkapital		31 079 016	27 958 533
Sum egenkapital	6	36 779 016	33 658 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 250 000	4 929 250
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		5 250 000	4 929 250
Sum langsiktig gjeld		5 250 000	4 929 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 497	
Betalbar skatt	5	196 609	187 141
Skyldige offentlige avgifter		180 554	167 675
Annen kortsiktig gjeld		151 457	129 600
Sum kortsiktig gjeld		538 117	484 416
Sum gjeld		5 788 117	5 413 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 567 133	39 072 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780141

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 197 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR ANDRE SKEIE INVEST AS
Forretningsadresse: Skeisbotnen 79
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 197 580
TOR ANDRE SKEIE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 271 021	2 126 112
Sum inntekter		2 271 021	2 126 112
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 499 127	1 507 055
Andre driftskostnader	3	24 776	149 781
Sum kostnader		1 523 903	1 656 837
Driftsresultat		747 118	469 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak			519 487
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 112 500	
Annen renteinntekt		641 369	317 332
Andre finansinntekter		1 847 733	63 135
Sum finansinntekter		3 601 602	899 954
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		30 000	
Annen rentekostnad		156 961	12 479
Andre finanskostnader		344 667	68 174
Sum finanskostnader		531 628	80 654
Netto finans		3 069 974	819 301
Ordinært resultat før skattekostnad		3 817 092	1 288 576
Skattekostnad på ordinært resultat	5	196 609	187 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 620 483	1 101 435
Årsresultat	6	3 620 483	1 101 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 620 483	1 101 435
Totalresultat		3 620 483	1 101 435
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		3 120 483	301 435



Sum overføringer og
disponeringer

3 620 483

1 101 435



Organisasjonsnr: 988 197 580
TOR ANDRE SKEIE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	7 678 892	8 005 027
Investeringer i tilknyttet selskap	2	21 586	21 586
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	193 282	463 590
Investeringer i aksjer og andeler	8, 10	23 271 934	25 037 534
Sum finansielle anleggsmidler		31 195 694	33 557 737
Sum anleggsmidler		31 195 694	33 557 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	223 254	181 535
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	9 146 708	1 552 998
Sum fordringer		9 369 962	1 734 533
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 001 477	3 779 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001 477	3 779 929
Sum omløpsmidler		11 371 439	5 514 462
SUM EIENDELER		42 567 133	39 072 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 5 700 000)	4	5 700 000	5 700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		5 700 000	5 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 079 016	27 958 533
Sum opptjent egenkapital		31 079 016	27 958 533
Sum egenkapital	6	36 779 016	33 658 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 250 000	4 929 250
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		5 250 000	4 929 250
Sum langsiktig gjeld		5 250 000	4 929 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 497	
Betalbar skatt	5	196 609	187 141
Skyldige offentlige avgifter		180 554	167 675
Annen kortsiktig gjeld		151 457	129 600
Sum kortsiktig gjeld		538 117	484 416
Sum gjeld		5 788 117	5 413 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 567 133	39 072 199



Organisasjonsnr: 988 197 580
TOR ANDRE SKEIE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Tor Andre Skeie Invest AS

988 197 580

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Inntekter

Selskapets virksomhet består i å levere konsulenttjenester til selskap i sportsbransjen. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnadsføring

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntektene utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Penneo Dokumentnøkkel: HUK1P-NDUPX-00K2S-PEV5C-717YC-6WQQP

**Tor Andre Skeie Invest AS****988 197 580****Note 2 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Fana Eiendomsutvikling Ii AS	HAGAVIK	25,0%	25,0%	-3 153	-3 133
Jote Invest AS	HAGAVIK	25,0%	25,0%	21 691	892 699
Lux AS	HAGAVIK	100,0%	100,0%	-811 361	-623 261
Os Båttutleie AS	HAGAVIK	20,0%	20,0%	-235 600	-50 200
Skeie Invest AS	HAGAVIK	33,3%	33,3%	-358 298	
Sum				-1 386 720	216 105

Aksjene i Os Båttutleie AS og Skeie Invest AS er i sin helhet nedskrevet til kr. 0. Regnskapstallene for disse to selskapene er hentet fra årsregnskapet 2019. Utbetalinger fra selskapene inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 209 600	1 209 600
Arbeidsgiveravgift	173 869	185 936
Pensjonskostnader	76 749	76 968
Andre ytelser	38 909	34 552
Sum	1 499 127	1 507 055

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	940 800	0
Annen godtgjørelse	18 289	0
Sum	959 089	0

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet har ikke avtale om bonus, overskuddsdeling eller vederlag ved avslutning eller endring av verv for daglig leder eller styreleder.

Lån aksjonær og ansatte

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte eller aksjonær i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2020 utgjør kr 5 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 000.



Tor Andre Skeie Invest AS

988 197 580

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tor Andre Skeie Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	5 700 000,0	5 700 000
Sum	1		5 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor-Andre Skeie	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tor-Andre Skeie	Daglig leder / styremedlem	1
Totalt antall aksjer		1



Tor Andre Skeie Invest AS

988 197 580

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	196 609	187 141
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	196 609	187 141

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 817 092	1 288 576
Permanente forskjeller	-2 953 417	-437 936
Endring i midlertidige forskjeller	30 000	0
Skattepliktig inntekt	893 675	850 640

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 609	187 141
Sum betalbar skatt i balansen	196 609	187 141

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-627 429	-597 429	30 000
Sum	-627 429	-597 429	30 000

Inntektsført avsatt utbytte	33 375	0	-33 375
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	594 054	597 429	3 375

Utsatt skattefordel (22 %)	-130 692	-131 434	-743
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	5 700 000	27 958 533	33 658 533
Årets resultat		3 620 483	3 620 483
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Pr 31.12.2020	5 700 000	31 079 016	36 779 016



Tor Andre Skeie Invest AS

988 197 580

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 40 837.

Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Ecit AS	0,4%	0,4%	4 069 533	4 069 533
Invent Sport AS	17,1%	17,1%	19 202 400	19 202 400
Sum			23 271 933	23 271 933

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern / tilknyttet selskap

	2020	2019
Fordringer til konsernselskap og tilknyttet selskap:		
Lån til Lux AS	7 678 892	8 005 027
Lån til Skeie invest AS*	391 555	391 555
Fordring på Jote Invest AS	1 305 782	433 590
Lån til Os Båtutleie AS*	30 000	30 000
Fordring Fana Eiendomsutvikling II AS	6 005	0
Sum	9 412 234	8 860 172

* Fordringene er i sin helhet nedskrevet til kr. 0.

	2020	2019
Fordring til nærstående selskap		
Kundefordring Invent Sport Drift AS	223 254	701 022
Annen kortsiktig fordring Invent Sport AS	8 019 487	0
Sum	8 242 741	701 022

Penneo Dokumentnøkkel: HUK1P-NDUPX-00K2S-PEV5C-717YC-6WQQP



Tor Andre Skeie Invest AS

988 197 580

Note 10 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	7 872 174	8 468 617
Sum	7 872 174	8 468 617

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Gjeld sikret ved pant	5 250 000	4 929 250
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i Invent Sport AS	19 202 400	19 202 400



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tor Andre Skeie Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tor Andre Skeie Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 620 483. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennco Dokumentnr: 4WE3:H1MTJ-WDNJE-IF7P2-X4073-EVM3Z



Revisors beretning - 2020
Tor Andre Skeie Invest AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 24. juni 2021
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnr: 4WE3H1MTJ-WDNJE-IF7P2-X4073-EVM3Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-24 11:26:44Z



Penneo Dokumentnr: 4WE3I-I1MTJ-WDNJE-IF7P2-X4073-EVM3Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Tor Andre Skeie Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 8LJB4-BW42S-8YHKM-E63T5-FNNNO-CGAKI

Org.nr.: 988 197 580

**Tor Andre Skeie Invest AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 271 021	2 126 112
Sum driftsinntekter		2 271 021	2 126 112
Lønnskostnad	3	1 499 127	1 507 055
Andre driftskostnader	3	24 776	149 781
Sum driftskostnader		1 523 903	1 656 837
Driftsresultat		747 118	469 275
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i annet foretak		0	519 487
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 112 500	0
Renteinntekter		641 369	317 332
Andre finansinntekter		1 847 733	63 135
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		30 000	0
Rentekostnader		156 961	12 479
Andre finanskostnader		344 667	68 174
Resultat av finansposter		3 069 974	819 301
Ordinært resultat før skattekostnad		3 817 092	1 288 576
Skattekostnad på ordinært resultat	5	196 609	187 141
Årets resultat	6	3 620 483	1 101 435
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		3 120 483	301 435
Sum overføringer		3 620 483	1 101 435

Penneo Dokumentnr: 8LJB4-BW42S-8YHKM-E63T5-FNNNO-CGAKI



Tor Andre Skeie Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	9, 10	7 678 892	8 005 027
Investeringer i tilknyttet selskap	2	21 586	21 586
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	193 282	463 590
Investeringer i aksjer og andeler	8, 10	23 271 934	25 037 534
Sum anleggsmidler		<u>31 195 694</u>	<u>33 557 737</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	223 254	181 535
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	9 146 708	1 552 998
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 001 477	3 779 929
Sum omløpsmidler		<u>11 371 439</u>	<u>5 514 462</u>
SUM EIENDELER		<u>42 567 133</u>	<u>39 072 199</u>

Penneo Dokumentnr: 8LJB4-BW42S-8YHKM-E63T5-FNNNO-CGAKI



Tor Andre Skeie Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 5 700 000)	4	5 700 000	5 700 000
Sum innskutt egenkapital		5 700 000	5 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 079 016	27 958 533
Sum opptjent egenkapital		31 079 016	27 958 533
Sum egenkapital	6	36 779 016	33 658 533
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 250 000	4 929 250
Sum langsiktig gjeld		5 250 000	4 929 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 497	0
Betalbar skatt	5	196 609	187 141
Skyldige offentlige avgifter		180 554	167 675
Annen kortsiktig gjeld		151 457	129 600
Sum kortsiktig gjeld		538 117	484 416
Sum gjeld		5 788 117	5 413 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 567 133	39 072 199

Bjørnafjorden, den _____
Styret i Tor Andre Skeie Invest AS

Tor-Andre Skeie
Daglig leder / styremedlem

Jan Frode Skeie
Styreleder

Johan J. Skeie
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: 8LJBA-BW4ZS-8YHKM-E63T5-FNNNO-CGAKI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan J Skeie

Styremedlem

På vegne av: Tor Andre Skeie Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-1120632

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-06-24 08:37:54Z



Jan Frode Skeie

Styreleder

På vegne av: Tor Andre Skeie Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1791087

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-06-24 09:05:28Z



Tor-Andre Skeie

Daglig leder

På vegne av: Tor Andre Skeie Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1161730

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-06-24 11:01:50Z



Tor-Andre Skeie

Styremedlem

På vegne av: Tor Andre Skeie Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1161730

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-06-24 11:01:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8LIB4-BW42S-8YHKM-E63T5-FNNNO-CGAKI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>