



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOKYO INVEST AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 7E
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Hetland Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 238	2 238
Sum kostnader		2 238	2 238
Driftsresultat		-2 238	-2 238
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-2 238	-2 238
Skattekostnad		-492	-493
Årsresultat		-1 746	-1 745
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 745	-1 745
Sum overføringer og disponeringer		-1 745	-1 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		985	493
Sum immaterielle eiendeler		985	493
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 580 378	2 580 378
Sum finansielle anleggsmidler		2 580 378	2 580 378
Sum anleggsmidler		2 581 363	2 580 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562	3 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562	3 799
Sum omløpsmidler		1 562	3 799
SUM EIENDELER		2 582 925	2 584 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		45 000	45 000
Overkurs		235 050	235 050
Sum innskutt egenkapital		280 050	280 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	772 055	773 800
Sum opptjent egenkapital		772 055	773 800
Sum egenkapital		1 052 105	1 053 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 530 820	1 530 820
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 820	1 530 820
Sum langsiktig gjeld		1 530 820	1 530 820
Sum gjeld		1 530 820	1 530 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 582 925	2 584 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 465417

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 117 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOKYO INVEST AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 7E
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Hetland Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026



Organisasjonsnr: 921 117 590
TOKYO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 238	2 238
Sum kostnader		2 238	2 238
Driftsresultat		-2 238	-2 238
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-2 238	-2 238
Skattekostnad		-492	-493
Årsresultat		-1 746	-1 745
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 745	-1 745
Sum overføringer og disponeringer		-1 745	-1 745



Organisasjonsnr: 921 117 590
TOKYO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		985	493
Sum immaterielle eiendeler		985	493
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 580 378	2 580 378
Sum finansielle anleggsmidler		2 580 378	2 580 378
Sum anleggsmidler		2 581 363	2 580 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562	3 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562	3 799
Sum omløpsmidler		1 562	3 799
SUM EIENDELER		2 582 925	2 584 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		45 000	45 000
Overkurs		235 050	235 050
Sum innskutt egenkapital		280 050	280 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	772 055	773 800
Sum opptjent egenkapital		772 055	773 800
Sum egenkapital		1 052 105	1 053 850



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 530 820	1 530 820
Sum annen langsiktig gjeld	1 530 820	1 530 820
Sum langsiktig gjeld	1 530 820	1 530 820
Sum gjeld	1 530 820	1 530 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 582 925	2 584 670



Organisasjonsnr: 921 117 590
TOKYO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg

av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i

datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



Årsregnskap 2025

TOKYO INVEST AS

Orgnr: 921117590

Utarbeidet ved hjelp av
DNB Regnskap - levert av Uni Micro



Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 238	2 238
Sum driftskostnad		2 238	2 238
Driftsresultat		-2 238	-2 238
<hr/>			
Netto finans			
<hr/>			
Resultat før skattekostnad		-2 238	-2 238
Skattekostnad		-492	-493
Årsresultat		-1 745	-1 745
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 745	-1 745
Sum overføringer og disponeringer		-1 745	-1 745



Balanse

	Noter	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		985	493
Sum immaterielle eiendeler		985	493
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 580 378	2 580 378
Sum finansielle anleggsmidler		2 580 378	2 580 378
Sum anleggsmidler		2 581 363	2 580 871
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562	3 799
Sum omløpsmidler		1 562	3 799
SUM EIENDELER		2 582 925	2 584 670



Balanse

	Noter	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		45 000	45 000
Overkurs		235 050	235 050
Sum innskutt egenkapital		280 050	280 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	772 055	773 800
Sum opptjent egenkapital		772 055	773 800
Sum egenkapital		1 052 105	1 053 850
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 530 820	1 530 820
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 820	1 530 820
Sum gjeld		1 530 820	1 530 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 582 925	2 584 670

Jonas Thinggaard Haglund

Daglig leder, Styremedlem

Kjetil Hetland Sand

Styrets leder

Caroline Holt Haglund

Styremedlem

Mari Hetland Sand

Styremedlem



Noter 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2025

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



Noter 2025

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet