



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 877 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALSÅMYRA 19 AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 106
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Andre Mandal Brødreskift
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		73 950	
Sum inntekter		73 950	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 645	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		122 164	
Sum kostnader		126 809	
Driftsresultat		-52 859	
Annen rentekostnad		119 410	
Sum finanskostnader		119 410	
Netto finans		-119 410	
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 269	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 269	0
Årsresultat		-172 269	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 269	
Totalresultat		-172 269	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 269	
Sum overføringer og disponeringer		-172 269	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 289 599	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 289 599	
Sum anleggsmidler		4 289 599	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 907	
Sum fordringer		8 907	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 164	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 164	
Sum omløpsmidler		566 071	0
SUM EIENDELER		4 855 670	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	
Sum innskutt egenkapital		300 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	172 269	
Sum opptjent egenkapital		-172 269	
Sum egenkapital		127 731	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 609 607	
Sum annen langsiktig gjeld		4 609 607	
Sum langsiktig gjeld		4 609 607	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 458	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		19 874	
Sum kortsiktig gjeld		118 332	
Sum gjeld		4 727 940	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 855 670	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 639467

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 877 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALSÅMYRA 19 AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 106
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Andre Mandal Brødreskift
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 877 526
VALSÅMYRA 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		73 950	
Sum inntekter		73 950	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 645	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		122 164	
Sum kostnader		126 809	
Driftsresultat		-52 859	
Annen rentekostnad		119 410	
Sum finanskostnader		119 410	
Netto finans		-119 410	
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 269	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 269	0
Årsresultat		-172 269	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 269	
Totalresultat		-172 269	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 269	
Sum overføringer og disponeringer		-172 269	



Organisasjonsnr: 926 877 526
VALSÅMYRA 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	4 289 599	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 289 599	
Sum anleggsmidler		4 289 599	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		8 907	
Sum fordringer		8 907	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		557 164	
Sum bankinnskudd,		557 164	
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		566 071	0
SUM EIENDELER		4 855 670	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	
Sum innskutt egenkapital		300 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	172 269	
Sum opptjent egenkapital		-172 269	



Sum egenkapital		127 731	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 609 607	
Sum annen langsiktig gjeld		4 609 607	
Sum langsiktig gjeld		4 609 607	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 458	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		19 874	
Sum kortsiktig gjeld		118 332	
Sum gjeld		4 727 940	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 855 670	0



Organisasjonsnr: 926 877 526
VALSÅMYRA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Valsåmyra 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 877 526



RESULTATREGNSKAP

VALSÅMYRA 19 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftsinntekt		73 950
Sum driftsinntekter		73 950
Lønnskostnad	1	4 645
Annen driftskostnad		122 164
Sum driftskostnader		126 809
Driftsresultat		-52 859
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		119 410
Resultat av finansposter		-119 410
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 269
Ordinært resultat		-172 269
Årsresultat		-172 269
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		172 269
Sum overføringer		-172 269



BALANSE

VALSÅMYRA 19 AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 289 599
Sum varige driftsmidler		4 289 599
Sum anleggsmidler		4 289 599
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		8 907
Sum fordringer		8 907
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 164
Sum omløpsmidler		566 071
Sum eiendeler		4 855 670



BALANSE

VALSÅMYRA 19 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	5	-172 269
Sum opptjent egenkapital		-172 269
Sum egenkapital		127 731
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 609 607
Sum annen langsiktig gjeld		4 609 607
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		98 458
Annen kortsiktig gjeld		19 874
Sum kortsiktig gjeld		118 332
Sum gjeld		4 727 940
Sum egenkapital og gjeld		4 855 670

Stadsbygd, ____ / ____ - 2022
Styret i Valsåmyra 19 AS

Bjørn Andre Mandal Brødreskift
styreleder

John Egil Vemundstad
nestleder

Rolf Vikan
styremedlem/daglig leder



VALSÅMYRA 19 AS

926 877 526

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2021
Andre ytelser	4 645
Sum	4 645

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 289 599	4 289 599
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 289 599	4 289 599
= Bokført verdi 31.12.21	4 289 599	4 289 599



VALSÅMYRA 19 AS

926 877 526

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-172 269
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-172 269
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-172 269
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	172 269
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Gjeld til kredittinstitusjoner med forfall senere enn 5 år	3 738 030
Sum	3 738 030
Gjeld sikret ved pant	4 609 607
Pantsatte eiendeler:	
Fast eiendom	4 289 599
Sum	4 289 599



VALSÅMYRA 19 AS

926 877 526

Note 5 Fortsatt drift

Pr 31.12 er mer enn halvparten av selskapets egenkapital tapt. Selskapet er i en oppstartsfase og har ikke kommet i ordinær drift enda. Ved behov kan aksjonærene skyte inn mer kapital.